

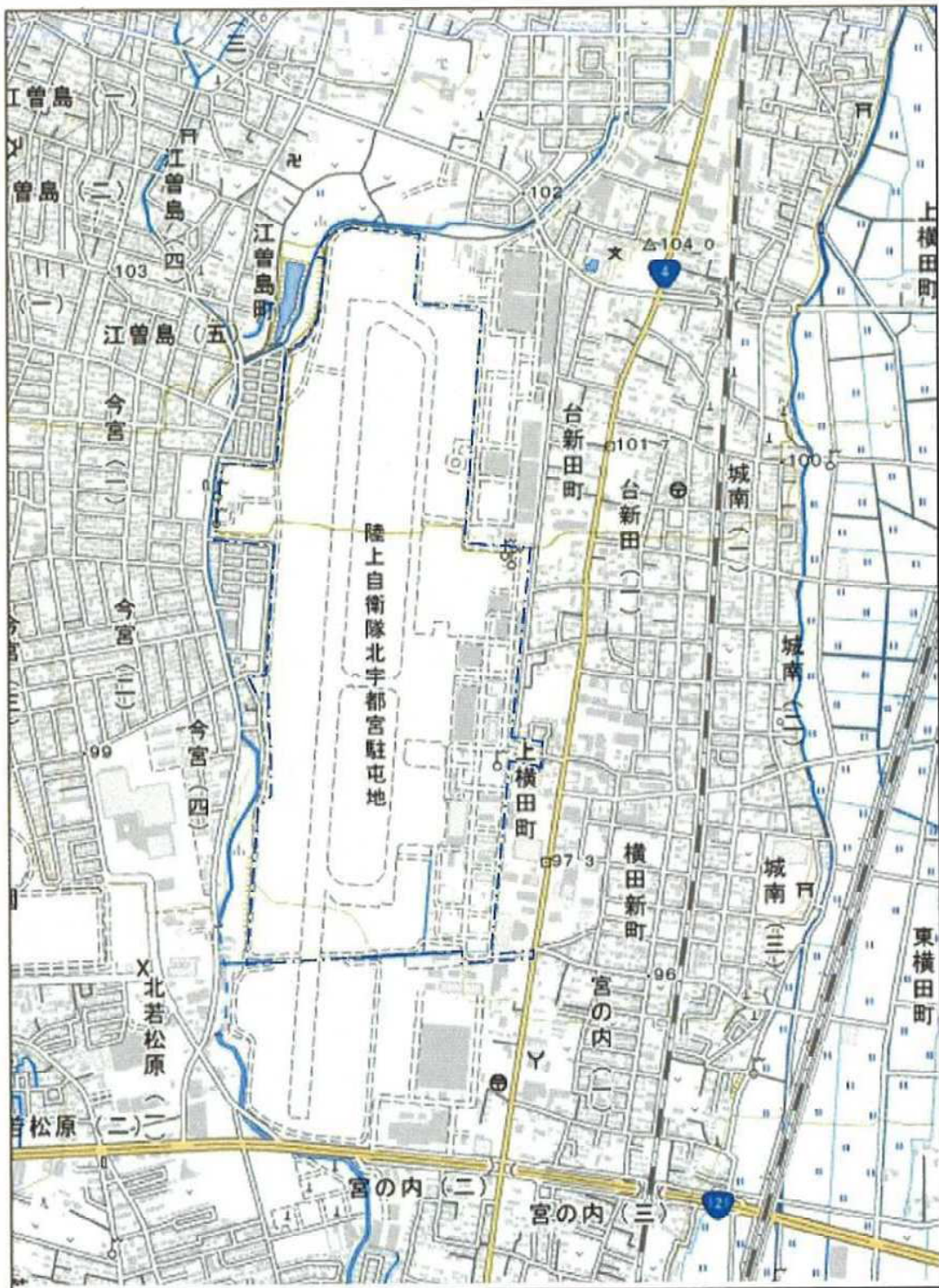
形質変更時要届出区域台帳

宇都宮市

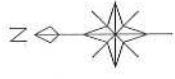
整理番号	整-08-1	指定年月日・指定番号	令和8年4月17日・形-25号	所在地	栃木県宇都宮市上横田町字下原1303番5の一部	
調製・訂正年月日	令和8年4月17日調製					
形質変更時要届出区域の概況	事業場敷地			面積	400m ²	
法第14条第3項の規定に基づき指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨						
最大形質変更深さより1メートルを超える深さの位置について試料採取等の対象としなかった						
土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨、当該試料採取等の対象としなかった深さの位置および特定有害物質の種類						
土壌汚染のおそれの把握等、試料採取等を行う区画の選定等又は試料採取等を省略した土壌汚染状況調査の結果により指定された形質変更時要届出区域にあつては、その旨及び当該省略の理由						
汚染の除去等の措置が講じられた形質変更時要届出区域にあつては、その旨及び当該汚染の除去等の措置						
第58条第5項第10号から第13号までに該当する区域にあつては、その旨						
形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態	報告受理年月日	指定に係る特定有害物質の種類	適合しない基準項目		指定調査機関の名称	
	令和8年3月16日	鉛及びその化合物	含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準		株式会社アースアプレイザル九州 株式会社日新環境調査センター	
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
			含有量基準・溶出量基準・第二溶出量基準			
土地の形質の変更の実施状況	届出（着手）時期	完了時期	土地の形質の変更の種類	実施者	土壌搬出	汚染土壌の処理方法
					有・無	
					有・無	
					有・無	
					有・無	

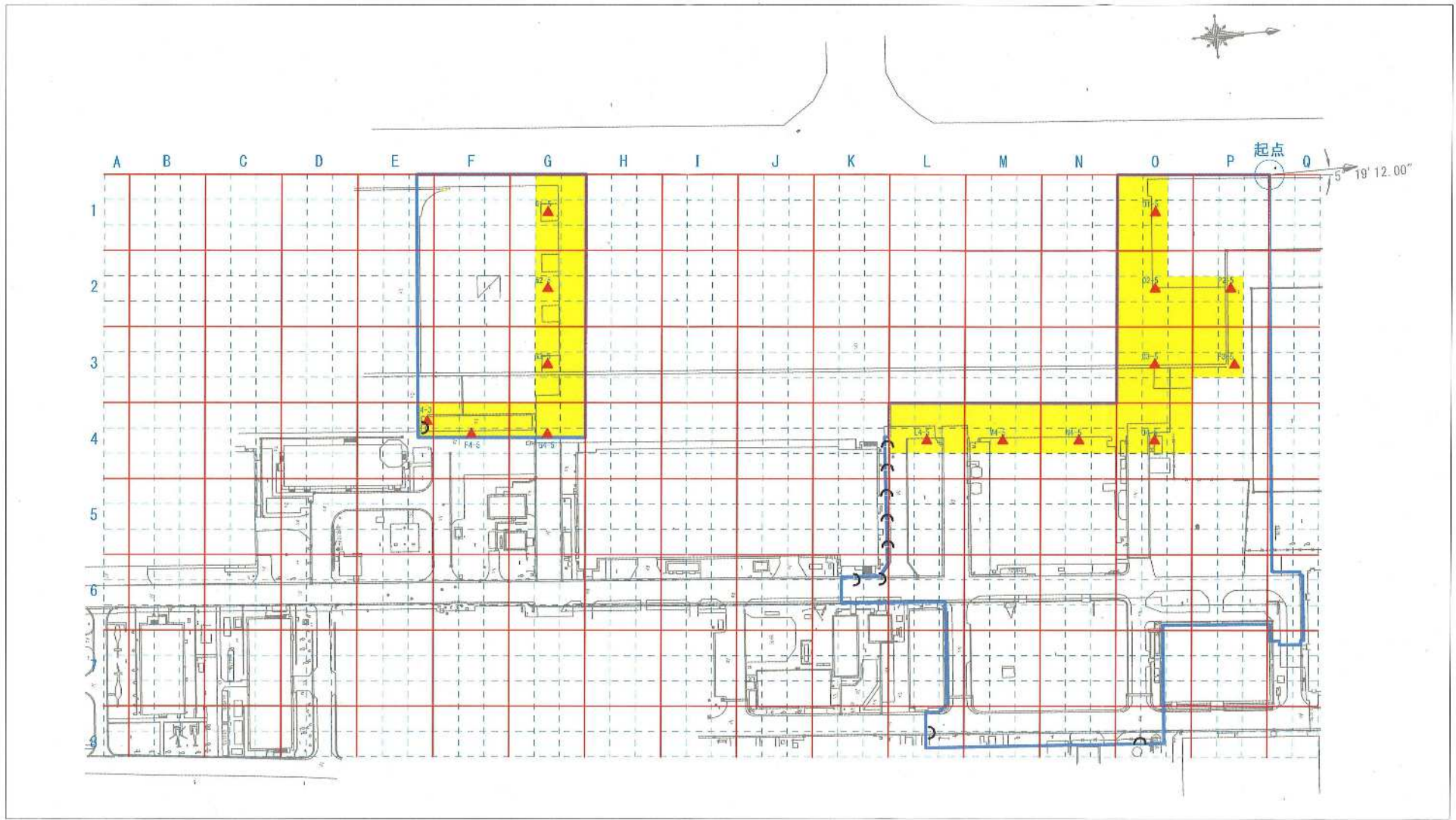
備考 1 この用紙の大きさは、日本工業規格A4とするとこ。

2 「形質変更時要届出区域内の土壌の汚染状態」については、土壌その他の試料の採取を行った日、当該試料の測定の結果等を記載した書類を添付すること。



1. 公図 (まとめ)





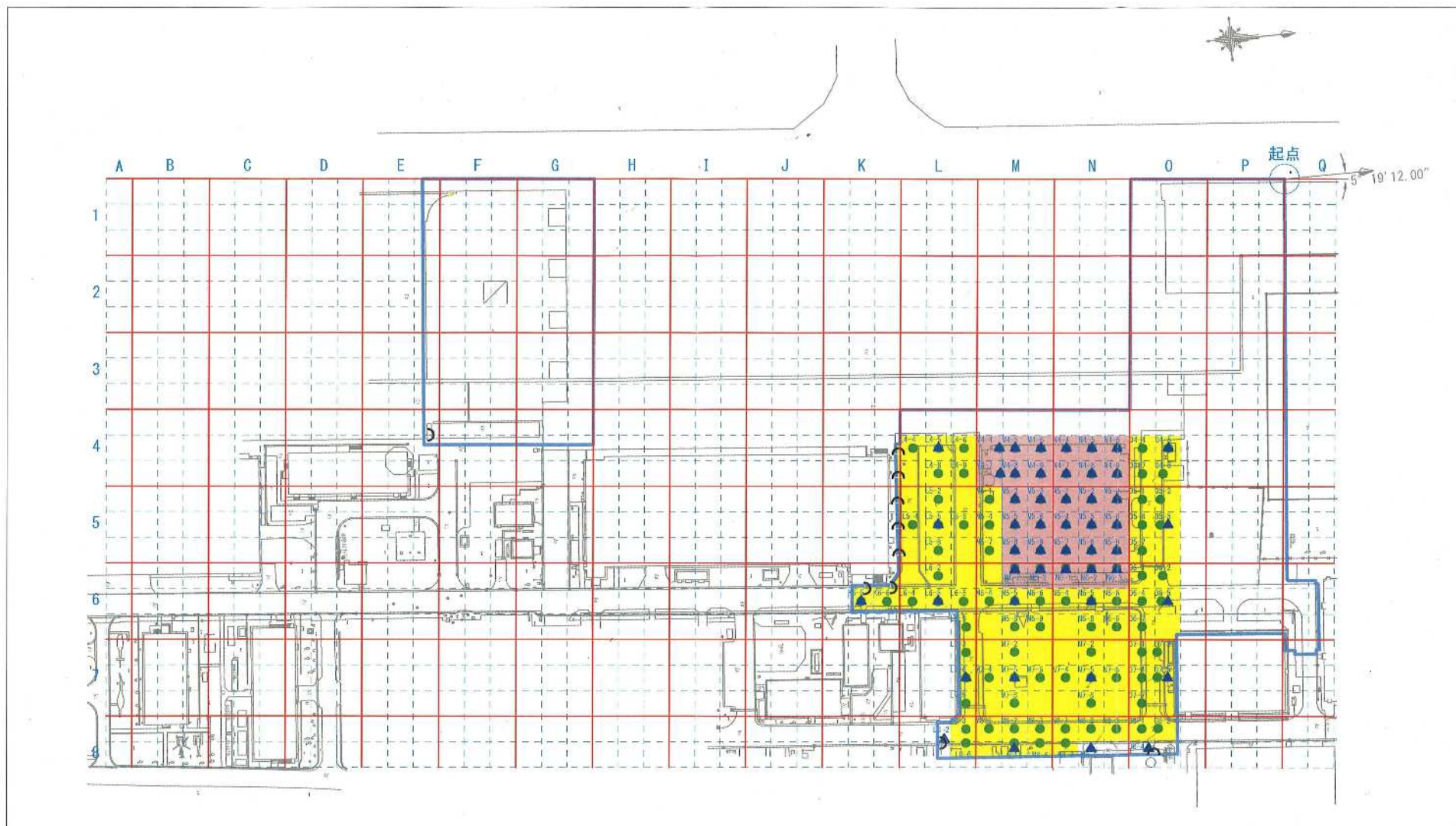
凡例

- 対象地
- 起点
- 10m格子
- 30m格子
- 区画の統合
- 全部対象区画
- 一部対象区画
- 対象外区画
- ▲ 土壌ガス採取(ベンゼン)

30m格子内の番号

1	2	3
4	5	6
7	8	9

図3-1 試料採取地点図(ベンゼン)



凡例

- 対象地
- 起点
- 10m格子
- 30m格子
- 区画の統合
- 全部対象区画
- 一部対象区画
- 対象外区画
- ▲ 土壌ガス採取(ジクロロメタン)
- 表層土壌採取(六価クロム、鉛)

30m格子内の番号

1	2	3
4	5	6
7	8	9

図3-2 試料採取地点図(ジクロロメタン、Cr6+、Pb)

表4-1 分析結果一覧(土壌ガス試験)

分析項目		試料名	E4-3	F4-5	G1-5	G2-5	G3-5	G4-5	K6-5	L4-5	L5-5	L6-5	L7-6	L8-2	M4-4	M4-5	M4-6	定量 下限値	最大値 (全地点)	判定基準	分析方法
		単位																			平成15年環境省告示第16号
土壌 ガス 試験	ジクロロメタン	volppm	—	—	—	—	—	—	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.1	不検出	0.1	ガスクロマトグラフ質量分析法 (GC-MS)
	ベンゼン	volppm	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	—	不検出	—	—	—	—	—	不検出	—	0.05	不検出	0.1	
分析項目		試料名	M4-7	M4-8	M4-9	M5-2	M5-3	M5-5	M5-6	M5-8	M5-9	M6-2	M6-3	M6-5	M7-5	M8-5	N4-4	定量 下限値	判定基準	分析方法	
		単位																		平成15年環境省告示第16号	
土壌 ガス 試験	ジクロロメタン	volppm	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.1	0.1	ガスクロマトグラフ質量分析法 (GC-MS)
	ベンゼン	volppm	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.05		
分析項目		試料名	N4-5	N4-6	N4-7	N4-8	N4-9	N5-1	N5-2	N5-3	N5-4	N5-5	N5-6	N5-7	N5-8	N5-9	N6-1	定量 下限値	判定基準	分析方法	
		単位																		平成15年環境省告示第16号	
土壌 ガス 試験	ジクロロメタン	volppm	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.1	0.1	ガスクロマトグラフ質量分析法 (GC-MS)
	ベンゼン	volppm	不検出	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.05		
分析項目		試料名	N6-2	N6-3	N6-5	N7-5	N8-5	O1-5	O2-5	O3-5	O4-5	O5-5	O6-5	O7-5	O8-4	P2-5	P3-5	定量 下限値	判定基準	分析方法	
		単位																		平成15年環境省告示第16号	
土壌 ガス 試験	ジクロロメタン	volppm	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	—	—	—	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	—	—	0.1	0.1	ガスクロマトグラフ質量分析法 (GC-MS)	
	ベンゼン	volppm	—	—	—	—	—	不検出	不検出	不検出	不検出	—	—	—	—	不検出	不検出	0.05			0.1

表中の「不検出」とは定量下限値未満を示す。

試料採取年月日：2025年7月5日，2025年7月6日，2025年7月7日，2025年7月8日
 分析期間：2025年7月5日～2025年7月16日

表4-2 分析結果一覧(表層土壌(全部対象区画))

分析項目		試料名	土壌 M4-4	土壌 M4-5	土壌 M4-6	土壌 M4-7	土壌 M4-8	土壌 M4-9	土壌 M5-2	土壌 M5-3	土壌 M5-5	土壌 M5-6	土壌 M5-8	土壌 M5-9	土壌 M6-2	土壌 M6-3	土壌 N4-4	土壌 N4-5	定量下限値	最大値(全地点)	判定基準	分析方法	
		単位																				平成15年環境省告示第18号	平成15年環境省告示第19号
土壌溶出量	六価クロム	mg/L	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.01	不検出	0.05	JIS K 0102-3 24.3.1	
			不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出				JIS K 0102-3 24.3.6	
	鉛	mg/L	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.001	不検出	0.01	JIS K 0102-3 13.5	
含有量試験	六価クロム	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	25	不検出	250	JIS K 0102-3 24.3.1	
	鉛	mg/kg	不検出	不検出	不検出	390	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15	380	150	JIS K 0102-3 13.2	
分析項目		試料名	土壌 N4-6	土壌 N4-7	土壌 N4-8	土壌 N4-9	土壌 N5-1	土壌 N5-2	土壌 N5-3	土壌 N5-4	土壌 N5-5	土壌 N5-6	土壌 N5-7	土壌 N5-8	土壌 N5-9	土壌 N6-1	土壌 N6-2	土壌 N6-3	定量下限値	判定基準	分析方法		
		単位																			平成15年環境省告示第18号	平成15年環境省告示第19号	
土壌溶出量	六価クロム	mg/L	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0.01	0.01	0.05	JIS K 0102-3 24.3.1	
			不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出				JIS K 0102-3 24.3.6	
	鉛	mg/L	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.001	0.01	0.01	JIS K 0102-3 13.5	
含有量試験	六価クロム	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	25	250	250	JIS K 0102-3 24.3.1	
	鉛	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	20	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15	150	150	JIS K 0102-3 13.2	

※表中の「不検出」とは定量下限値未満を示す。
 ※判定基準(基準値)を超過したものは■とした。

試料採取年月日：2025年7月12日，2025年7月23日
 分析期間：2025年7月17日～2025年8月19日

表4-3 分析結果一覧(表層土壌(一部対象区画))

分析項目		試料名 単位	土壌 K6	土壌 L4	土壌 L5	土壌 L6	土壌 L7	土壌 L8	土壌 M5	土壌 M6	土壌 M7	定量 下限値	最大値 (全地点)	判定基準	分析方法	
															平成15年環境省告示第18号	平成15年環境省告示第19号
土壌溶出量	六価クロム	mg/L	—	—	—	—	0.04	—	—	—	—	0.01	0.04	0.05	JIS K 0102-3 24.3.1	
			不検出	不検出	不検出	不検出	—	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出			0.01	JIS K 0102-3 24.3.6
	鉛	mg/L	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.001	不検出	0.01	JIS K 0102-3 13.5
含有量試験	六価クロム	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	25	不検出	250	JIS K 0102-3 24.3.1	
	鉛	mg/kg	不検出	31	30	24	89	25	170	72	48	15	170	150	JIS K 0102-3 13.2	
分析項目		試料名 単位	土壌 M8	土壌 N6	土壌 N7	土壌 N8	土壌 O4	土壌 O5	土壌 O6	土壌 O7	土壌 O8	定量 下限値	判定基準	分析方法		
														平成15年環境省告示第18号	平成15年環境省告示第19号	
土壌溶出量	六価クロム	mg/L	—	—	0.03	—	—	—	—	0.01	—	0.01	0.05	JIS K 0102-3 24.3.1		
			不検出	不検出	—	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	—	不検出		0.01	JIS K 0102-3 24.3.6	
	鉛	mg/L	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	0.001	0.01	JIS K 0102-3 13.5	
含有量試験	六価クロム	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	25	250	JIS K 0102-3 24.3.1		
	鉛	mg/kg	61	25	49	23	83	30	110	72	不検出	15	150	JIS K 0102-3 13.2		

※表中の「不検出」とは定量下限値未満を示す。
 ※判定基準(基準値)を超過したものは とした。

試料採取年月日：2025年7月11日，2025年7月13日，2025年7月17日，2025年7月23日
 分析期間：2025年7月17日～2025年8月19日

表5 分析結果一覧(個別調査)

分析項目		試料名	土壌 M5-1	土壌 M5-4	土壌 M5-7	定量 下限値	最大値 (全地点)	判定基準	分析方法 平成15年環境省告示第19号
		単位							
含有量 試験	鉛	mg/kg	300	180	230	15	300	150	JIS K 0102-3 13.2

※表中の「不検出」とは定量下限値未満を示す。
 ※判定基準(基準値)を超過したものは とした。

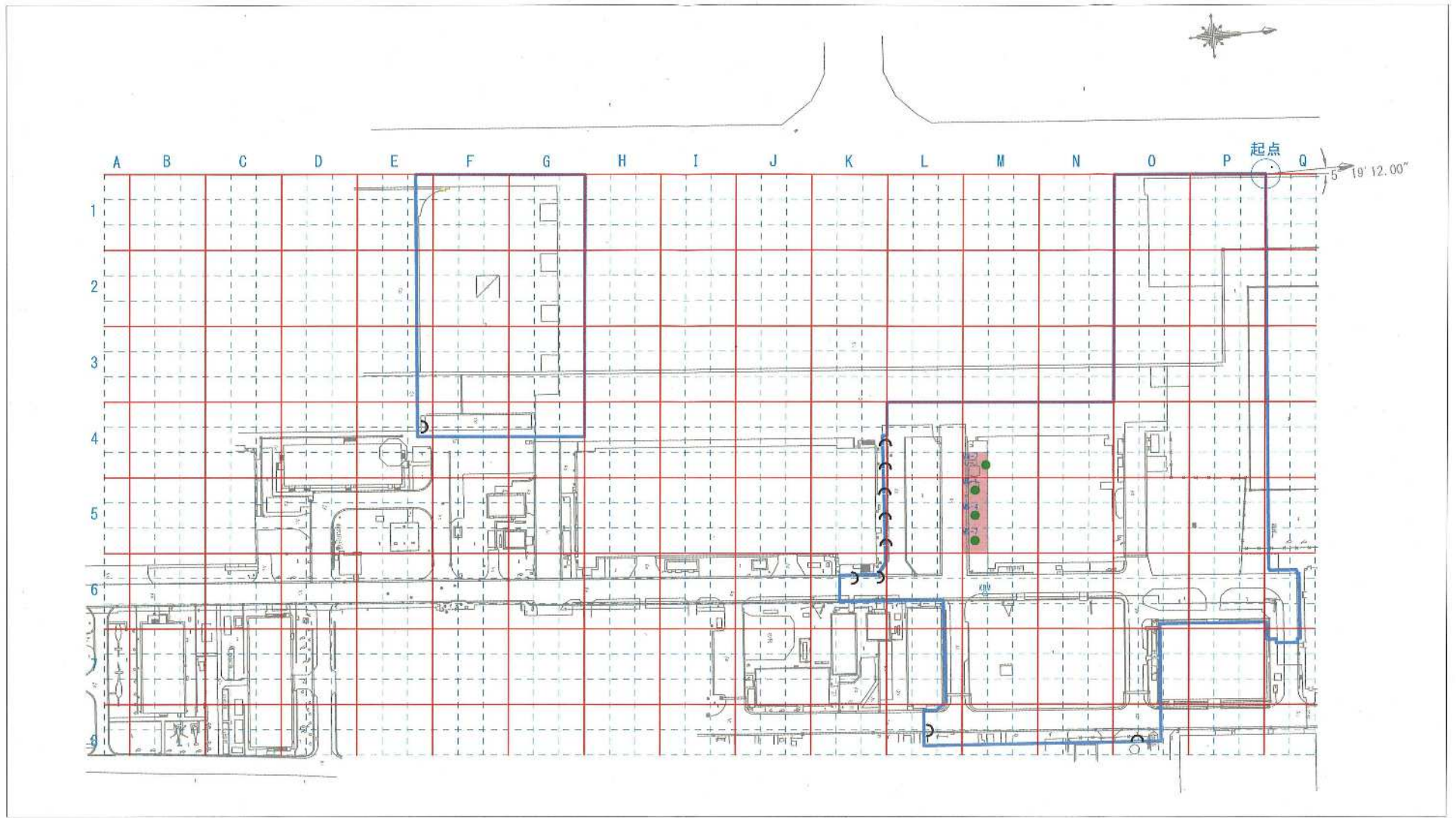
試料採取年月日：2025年7月13日
 分析期間：2025年7月17日～2025年9月22日

表6 分析結果一覧(詳細調査)

分析項目		試料名	土壤 M4-7 1.0m	土壤 M4-7 2.0m	土壤 M4-7 3.0m	土壤 M4-7 4.0m	土壤 M4-7 5.0m	土壤 M4-7 6.0m	土壤 M4-7 7.0m	土壤 M4-7 8.0m	土壤 M4-7 9.0m	土壤 M4-7 10.0m	定量 下限値	最大値 (全地点)	判定基準	分析方法
		単位	平成15年環境省告示第19号													
含有量 試験	鉛	mg/kg	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15	170	150	JIS K 0102-3 13.2
分析項目		試料名	土壤 M5-1 1.0m	土壤 M5-1 2.0m	土壤 M5-1 3.0m	土壤 M5-1 4.0m	土壤 M5-1 5.0m	土壤 M5-1 6.0m	土壤 M5-1 7.0m	土壤 M5-1 8.0m	土壤 M5-1 9.0m	土壤 M5-1 10.0m	定量 下限値		判定基準	分析方法
		単位	平成15年環境省告示第19号													
含有量 試験	鉛	mg/kg	68	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15		150	JIS K 0102-3 13.2
分析項目		試料名	土壤 M5-4 1.0m	土壤 M5-4 2.0m	土壤 M5-4 3.0m	土壤 M5-4 4.0m	土壤 M5-4 5.0m	土壤 M5-4 6.0m	土壤 M5-4 7.0m	土壤 M5-4 8.0m	土壤 M5-4 9.0m	土壤 M5-4 10.0m	定量 下限値		判定基準	分析方法
		単位	平成15年環境省告示第19号													
含有量 試験	鉛	mg/kg	15	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15		150	JIS K 0102-3 13.2
分析項目		試料名	土壤 M5-7 1.0m	土壤 M5-7 2.0m	土壤 M5-7 3.0m	土壤 M5-7 4.0m	土壤 M5-7 5.0m	土壤 M5-7 6.0m	土壤 M5-7 7.0m	土壤 M5-7 8.0m	土壤 M5-7 9.0m	土壤 M5-7 10.0m	定量 下限値		判定基準	分析方法
		単位	平成15年環境省告示第19号													
含有量 試験	鉛	mg/kg	170	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	15		150	JIS K 0102-3 13.2

※表中の「不検出」とは定量下限値未満を示す。
 ※判定基準(基準値)を超過したものは とした。

試料採取年月日：2025年12月23日～2025年12月25日
 分析期間：2025年12月23日～2026年1月15日



凡例

- 対象地
- 起点
- 10m格子
- 30m格子
- 区画の統合
- ボーリング調査地点 (鉛 (含有量))
- 基準値超過エリア (鉛 (含有量))

30m格子内の番号

1	2	3
4	5	6
7	8	9

図5 詳細調査地点位置図