

雀宮駅周辺地域整備の推進

【雀宮駅東口周辺整備室，市街地整備課，生涯学習課】

1 目的

JR雀宮駅周辺地区において，本市南部の地域拠点にふさわしいまちづくりを推進するため，駅機能の強化や駅へのアクセス性の向上，さらには文教施設などの都市機能の集積を図る。

2 概要

[駅西地区]

- ・主な都市施設：駅前広場，駅前通り
- ・施行場所：雀の宮1丁目地内

[駅東地区]

- ・拠点施設：(仮称)第3図書館，科学技術高校(栃木県事業)
- ・周辺道路：市道5730号線，市道1753号線，市道1380号線，市道713号線等
- ・駅関連施設：東口駅前広場，駐車場・駐輪場

[東西連絡強化]

- ・駅機能の強化：橋上駅舎，東西連絡通路
- ・踏切改良：羽牛田街道踏切の拡幅(市道713号線)

3 スケジュール

[駅西地区]

- | | |
|---------|------------------------------|
| 平成19年度 | ・現況測量，基本設計(駅前広場) |
| 平成20年度 | ・都市計画変更(駅前広場面積及び駅前通り幅員の確定) |
| 平成21年度～ | ・街路事業認可取得(駅前広場)，土地区画整理事業認可取得 |

[駅東地区]

- | | |
|--------|--|
| 平成18年度 | ・現況測量，基盤整備基本設計
・(仮称)第3図書館整備基本計画 |
| 平成19年度 | ・基盤整備実施設計，道路実施設計，用地取得
・(仮称)第3図書館基本設計 |
| 平成20年度 | ・用地取得，道路・水路工事
・(仮称)第3図書館の実施設設計・造成工事，図書購入，図書館の管理運営手法等の検討 |
| 平成21年度 | ・用地取得，道路・水路・駅前広場・駐車場整備工事
・(仮称)第3図書館の建築工事，図書購入，管理運営手法等の検討・決定(一部業務を直営とする指定管理者の導入) |
| 平成22年度 | ・用地取得，道路・水路・駅前広場・駐車場整備工事
・(仮称)第3図書館の建築工事・外構工事，図書購入，指定管理者の公募・選定 |
| 平成23年度 | ・供用開始(一部道路を除く) |

[東西連絡強化]

- 平成18年度 ・現況測量，橋上駅舎及び東西連絡通路の調査設計
- 平成19年度 ・橋上駅舎及び東西連絡通路の基本設計
- 平成20年度 ・橋上駅舎及び東西連絡通路の実施設計，JR 施行協定締結，東西連絡通路用地取得
- 平成21年度～ ・橋上駅舎及び東西連絡通路の工事
- 平成22年度 ・羽牛田街道踏切改良工事
- 平成23年度 ・供用開始

【雀宮駅周辺地域整備 区域図】

