

# 選定基準表

【施設名】 上河内地域交流館

| 選定基準 |                          | 審査区分        | No. | 審査項目  | 配点            | 合計点 |
|------|--------------------------|-------------|-----|---|---------------|-----|
| 資格審査 | 住民の平等利用の確保               | 住民の平等利用の確保  |     | 事業計画書等に住民の平等利用の確保に支障が出るような内容が想定されている場合は失格   | 各項目20点<br>100 |     |
|      | 安定した能力の保持                | 応募の動機       | 1   | 応募した動機，意欲   |               |     |
|      |                          | 労働条件        | 2   | 職員の労働条件（給与，労働時間，健康管理，労災保険・雇用保険の加入の有無）   |               |     |
|      |                          | 組織能力        | 3   | 組織体制（管理運営体制，法令順守），職員の育成・研修体制，個人情報保護   |               |     |
|      |                          | 運営実績        | 4   | 類似施設，類似業務を運営した実績の有無   |               |     |
|      |                          | 財務能力        | 5   | 団体の財務状況の健全性   |               |     |
| 提案審査 | 施設効用の最大限の発揮<br>(サービスの向上) | 基本方針        | 1   | 当該施設管理の基本的な方針   | 10            | 130 |
|      |                          | 利用者サービスの向上  | 2   | ①利用者ニーズの把握とその反映の方法  | 10            |     |
|      |                          |             | 3   | ②サービスの向上，利用促進，利用拡大のための取組内容  | 20            |     |
|      |                          |             | 4   | ③広報計画の内容  | 10            |     |
|      |                          |             | 5   | ④自主事業，新規事業の内容   | 10            |     |
|      |                          | 危機管理対策      | 6   | 危機管理，安全管理，緊急時対策，防犯・防災対策   | 10            |     |
|      |                          | 地域等との協働，連携  | 7   | ①地域，関係機関，ボランティア等との連携  | 10            |     |
|      |                          |             | 8   | ②地域振興・活性化への配慮   | 20            |     |
|      |                          | 施設特性に応じたテーマ | 9   | ①地元での雇用確保   | 20            |     |
|      |                          |             | 10  | ②第三者に業務委託する場合の業者選定，指導・監督体制  | 10            |     |
|      | 納付金                      | 納付金         | 11  | (配点) × (1,047,065,000円－申請者中最高納付金提案額) / (1,047,065,000円－当該申請者の納付金提案額)<br>※1,047,065,000円・・・当該施設における利用料金収入と指定業務の収入見込み額(5年間総額) | 70            | 200 |