

宇都宮市  
公共施設等総合管理計画

平成28年5月

宇都宮市

# 目次

<b>第1章 計画の目的</b>	1
1 背景・目的	2
2 計画の位置づけ	3
3 計画期間	3
4 対象範囲	4
<b>第2章 公共施設等マネジメント 全体方針</b>	7
1 本市の現状	8
(1) 公共建築物・インフラの状況	8
(2) 人口の見通し	14
(3) 財政状況	16
2 まちづくりを見据えた公共施設等マネジメントの推進	22
3 公共施設等マネジメントの必要性	24
4 全体方針（公共建築物・インフラ共通）	25
5 マネジメントの今後の見通し	26
<b>第3章 分野別マネジメント方針</b>	31
<b>第1節 公共建築物のマネジメント方針</b>	32
1 基本的な考え方	32
2 3つの取組の方向性	32
3 対象範囲	34
4 施設特性格の施設配置の考え方	35
5 公共建築物の集約化・複合化の考え方	37
(1) 基本的な考え方	37
(2) 集約・複合化の効果	37
6 検討の進め方	40
(1) 施設のあり方の判定	40
(2) 公共建築物の集約化・複合化の判定	45
<b>第2節 インフラのマネジメント方針</b>	49
1 基本的な考え方	49
2 3つの取組の方向性	49
3 対象範囲	50
4 インフラ健全度評価の設定	50

<b>第4章 施設群ごとの個別方針</b>	・・・・・・・・	<b>57</b>
第1節 公共建築物	・・・	58
1－(1) 庁舎・消防施設群	・・・	58
(2) 集会施設群	・・・	64
(3) 教育施設群	・・・	78
(4) 保健福祉施設群	・・・	84
(5) 図書館, 文化・観光施設群	・・・	94
(6) スポーツ施設群	・・・	100
(7) 公営住宅施設群	・・・	106
(8) 公園施設群	・・・	110
(9) 環境, 生活・衛生等施設群	・・・	114
第2節 インフラ	・・・	126
2－(1) 道路施設群	・・・	126
(2) 河川施設群	・・・	130
(3) 上水道施設群	・・・	132
(4) 下水道施設群	・・・	134
(5) 生活排水処理施設群	・・・	136
<b>第5章 計画の推進</b>	・・・・・・・・	<b>139</b>
1 マネジメントの進め方 (計画の進行管理)	・・・	140

