

## 第32次宇都宮市住居表示等審議会(第2回)

会議録

13.11.30日(金)13:30~14:30 14A会議室

課長補佐	只今から第32次住居表示等審議会第2回会議を開催いたします。尚、本日都合により欠席の委員がおります。添田副会長、厚木委員、荒井委員、細谷委員、田中委員の5名より予め欠席の連絡がございました。今後の進行は会長にお願いしたいと思います。
会長	皆様にはお忙しいなか当審議会に出席をいただきまして誠にありがとうございます。第1回会議では、「西原町、築瀬町、川田町、江曾島町の各一部の区域をもって町の区域及び名称を変更すること」について市長より諮問を受け、現地視察などを行ったわけですが、今日の会議におきましても、皆様の忌憚のない意見をいただき審議を進めて参りたいと思っておりますので、どうぞよろしくお願いいたします。 それでは、只今から会議に入ります。本日の出席委員は8人です。はじめに会議録署名委員を指名いたします。遠藤委員、丸田委員にお願いいたします。本日の第1の議題は「西原町、築瀬町、川田町、江曾島町の各一部の区域をもって町の区域及び名称を変更することについて」でございます。の「町の区域及び名称について」事務局の説明をお願いします。
事務局	ご説明いたします。お手元の会議資料のうち、区域の町名が入った図面をご覧ください。現在の町界を色別で表しております。ピンクの線で囲った部分が今回の諮問区域です。黄色の線内が築瀬町、緑色が江曾島町、オレンジが川田町です。また青色の線より西側が西原町になっております。今回の諮問区域であります欠下区画整理事業区域とこれに隣接する区域は先程述べました4つの町が混在しております。わかりやすい町名として、また市民生活の利便のため町名をひとつに統一しようとするものです。今回の諮問区域は、前回現地をご覧いただいておりますように、面積にして108,900平方メートルと狭い区域であり、4町が混在しておりますが、そのなかで西原町が全体の60.2%を占めています。また事務局としまして今回の町名変更について、宇都宮地方法務局、JR東日本、他関係機関と連絡調整を行いまして、町名変更について、特に問題ないとの回答をいただいております。次に資料のうち「宇都宮市欠下土地区画整理事業区域及びその周辺区域の町名・町界の変更要望

	<p>について」の写しをご覧ください。これは、欠下土地区画整理組合、地元の2自治会、区画整理には参加しておりませんが隣接の不動産会社の連名で平成12年12月28日付け宇都宮市長宛、同区域の町名を西原町に統一し、また別図のとおり町界を変更してほしい旨の要望書が提出されております。以上で説明を終わります。ご審議の程よろしく願いいたします。</p>
会長	<p>事務局の説明は終わりました。これより審議に入りますがご意見ご質問がありましたらお願いします。最初に地元関係者の立場で欠下土地区画整理組合の理事長でもある高瀬委員はご意見ありますか。</p>
Ｌ委員	<p>地元関係者として意見を述べさせていただきます。欠下土地区画整理事業は平成5年6月に事業認可を受けまして、現在区画内の道路の整備も整い、組合が施行する工事はほぼ完了したところです。街区の整備が進んでおり、区域内には結婚式場や銭湯などが営業を始めています。保留地処分も順調でありまして、今後一般住宅の建築も進んでいくものと思っております。只今事務局から説明がありましたとおり地区内は町名や町界が入り組んでおり、住所もわかりにくい地区となっております。組合関係者及び居住者と協議を重ねた結果、田川右岸につきましては大部分が西原町であることから、新たな町名ではなく、西原町に統一して欲しいということをお願いしたわけです。また、大型施設も所在地を西原町として営業を開始しているところですので、是非とも西原町でお願いできればと考えております。どうぞよろしくご審議をお願いいたします。</p>
会長	<p>他にご意見、ご質問がありましたらお願いします。</p>
Ｊ委員	<p>諮問区域が仮に西原町に統一された場合、地番の付け方はどのようになりますか。</p>
事務局	<p>西原町の末番から付けていくこととなります。</p>
Ｃ委員	<p>要望書についてお聞きします。四者の連名になっており内二者は西原町と川田町の自治会が入っていますが、この図面の資料によりますと、築瀬町と江曾島町も区域内にあるようですが、要望はないのですか。</p>

事務局	町名と自治会は一致しているものではありません。区域内的の江曾島町と川田町につきましては、西原旭陵と川田本村で自治会活動を行っています。なお田川東側の自治会につきましては、当該区域の町名が変わることについての上承はいただいております。
C委員	わかりました。もう一つお聞きします。 田川の東側に江曾島町が飛地として残ってしまうこと、また江曾島町の面積が減ってしまうことに関して江曾島町の自治会は了解しているのでしょうか。
事務局	宇都宮市のコミュニティーは自治会を単位としております。先程申しましたように田川西側の築瀬町と江曾島町は、要望書の出ている二つの自治会に包含されております。「自治会単位」の意思決定はできますが、「町」の意思決定はございません。そういう意味で田川東側の自治会からの了解は得ているということです。
C委員	わかりました。
会長	ほかにありませんか。
D委員	諮問区域だけを見ると西原町に統一するのもやむを得ないと思いますが、江曾島町の飛地が残るなどの問題が生じるため、もう少し広い視野で町名変更や住居表示を考える必要があるのではないのでしょうか。
事務局	宇都宮市の住居表示は、市街地部について順次進めてきました。これからの住居表示や町名変更は駅東や今回のような区画整理地など、都市基盤の整った地域を対象に進めて行くことを考えております。その中で、委員ご指摘のように、周辺部分も含めての住居表示や町名変更を実施するという考え方もありますが、私共では一旦住居表示等の事業そのものが完結した後の追加と捉えております。従って基盤整備等住居表示の要件の整った所に限定して事業を進めていくと考えております。
H委員	この区域は何番何号で表すのですか。地番で表すのですか。
事務局	地番で表すこととなります。

H委員	わかりました。何番何号ですと、既に西原何丁目がありますので混乱しないかと心配でしたが、地番を使うということであれば、私は地元の意見を尊重して西原町にすることに賛成です。
D委員	今回の諮問区域外の西原町についても、区画整理等が行われれば住居表示等を進めていくのでしょうか。
事務局	町の熟成度を待って、進めていきます。
D委員	その場合、既存の西原町との名称の兼ね合いはどうなるのでしょうか。
事務局	その時点で審議会を設置し審議をいただくこととなります。
C委員	確認ですが、新たな審議会以西原以外の町名が付くことがあり得るということですね。
事務局	そういうことです。
会長	諮問区域の西側の西原町は住居表示地区ではないのですから、そこに諮問区域が包含される形となるわけですね。ですから今の段階では西原町にしておいて何ら問題はないと私個人的には思います。
副会長	私も会長と同じ意見で西原町に包含される形であるので問題ないと思います。また先程、江曾島町が飛地となり面積も減ってしまうというような意見がありましたが、境界が田川ではっきりしているので、地元の意見を尊重して西原町で問題ないと考えます。
会長	他にありませんか。
J委員	地元で話し合いを持った時に別の町名案は出なかったのですか。
L委員	区画整理組合の名称のとおり、「欠下」という案もありましたが、宇都宮の西の方に上欠町や下欠町があり間違えやすいのではないかとということで、区域西側に大きく広がる西原町で意見が一致しました。
K委員	町名というのは市全体から見て、誰が見ても聞いてもその場所がイメー

	ジできるような名称が望ましいと考えます。
会長	他にありませんか。
C委員	参考までに申し上げますが、歴史的にみますと、ずっと以前は宇都宮の西の方は殆ど西原町でした。それが徐々に新しい町ができる度に新しい町名が誕生し、最後に残ったのが現在の西原町です。この流れからいきますと西原町に何かの変更がある時は新しい名称を付ける方がふさわしいのかとも思いますが、現段階では地元の要望を尊重する方向でやむを得ないと思います。
会長	他にありませんか。将来の住居表示は別にして、大勢的には地元の意向を汲んだ町名にした方が良いということでしょうか。
D委員	そうですね。ただ、今後住居表示等を行う時には町名が重複しないよう、事務局にも市全体を視野に入れた形ですすめて欲しいと思います。
事務局	ご意見ありがとうございます。委員の助言を参考に住居表示を行う際は町の熟成を待つ慎重に進めていきたいと思っています。
会長	今までの意見をまとめますと、今回の諮問区域は地元の要望どおり「西原町」とし、当審議会の案として次回の会議で市長に答申することとしていかがでしょうか。
全委員	異議なし。
会長	異議なしとの声がありましたので、そのように決定いたします。それでは次に「今後の予定について」事務局の説明をお願いします。
事務局	年末でお忙しい時期ではありますが、次回の審議会は12月27日の午後1時30分から会場は同じ14A会議室において開催したいと考えております。次回の審議会におきましては、答申案を審議していただき、その後市長へ答申していただくものと考えております。
会長	只今の説明に質問がございましたらお願いします。 無ければ、最後の「その他」で意見等ありましたらお願いします。

事務局

事務局からは特にございません。

会長

他にありませんようでしたら、以上をもちまして本日の会議を閉会といたします。ご協力いただきましてありがとうございました。

署名委員

---

署名委員

---

\_\_\_\_\_