

「宇都宮市都市計画マスタープラン」の改定について

◎ 趣旨

宇都宮市都市計画マスタープランの改定にあたり、改定の概要や今後の進め方について報告するもの

1 市町村都市計画マスタープランについて

(1) 計画の目的

本市の目指すべき都市の将来像と整備の方向性を明確に位置づけ、市民・事業者をはじめとした多様な主体と行政がそれらを共有するために宇都宮市都市計画マスタープランを策定する。

(2) 主な役割

- ・都市づくりの将来像やまちづくりの理念の明示
- ・土地利用・都市基盤整備の指針の明示
- ・都市計画決定・変更の指針の明示（市街化区域編入，用途地域変更，都市施設の指定等）
- ・将来ビジョンの多様な主体との共有（住民理解・合意形成）

(3) 策定経緯

平成12年度 第1次都市計画マスタープラン
平成22年度 第2次都市計画マスタープラン

2 改訂について

- ・宇都宮と上河内の2つの都市計画区域の統合など、現マスタープラン策定以降の都市計画の進展を反映
- ・第6次宇都宮市総合計画をはじめとする上位計画に示されている都市の将来像や土地利用・基盤整備の基本方針などを反映
- ・NCC具体化に向けに取り組んでいる、立地適正化計画や宇都宮都市交通戦略などの関連する計画・施策の進展を反映

3 今後の進め方

平成29年	6月	現状分析 現都市計画マスタープラン評価・課題抽出
	9月	地域別説明会
	10月	都市計画審議会（評価・課題抽出を踏まえた検討の方向性について）
平成30年	2月	都市計画審議会（全体構想素案について）
	3月	全体構想素案とりまとめ
	4月～	全体構想素案修正・地域別構想の検討 都市計画審議会（全体構想修正案・地域別構想案について）
平成31年	3月	第3次都市計画マスタープラン策定・公表