

議案第2号 宇都宮都市計画火葬場の変更について

議案第3号 宇都宮都市計画緑地の変更について

1. 都市計画変更の趣旨

戸祭山緑地は、都市計画マスタープランにおいて、冷涼な空気を市街地につなぐ「風の道」の役割を担う宇都宮丘陵の一部として適切な整備・保全を図るとともに、「身近な緑とのふれあいの拠点」となるみどりの軸として位置づけしている。

また、緑の基本計画においても、緑地保全が必要な「保全配慮地区」として位置付けていることから、将来にわたる緑の連続性の確保と強化、戸祭山緑地との一体的な活用と樹林地の保全育成を図るため、当該地区に指定されている宇都宮市斎場の廃止に伴い、緑地の拡大を行うもの。

2. 土地利用の現況等

戸祭山緑地は、市中心部から北方約1.5km、総合公園八幡山公園の北方に位置し、周辺を住宅団地で囲まれており、貴重な動植物が生息し多様な自然環境を有する緑豊かな丘陵地である。

また、宇都宮市斎場は、施設の老朽化等により平成21年3月に稼動終了している。

位置図



平成24年2月14日 第52回宇都宮市都市計画審議会

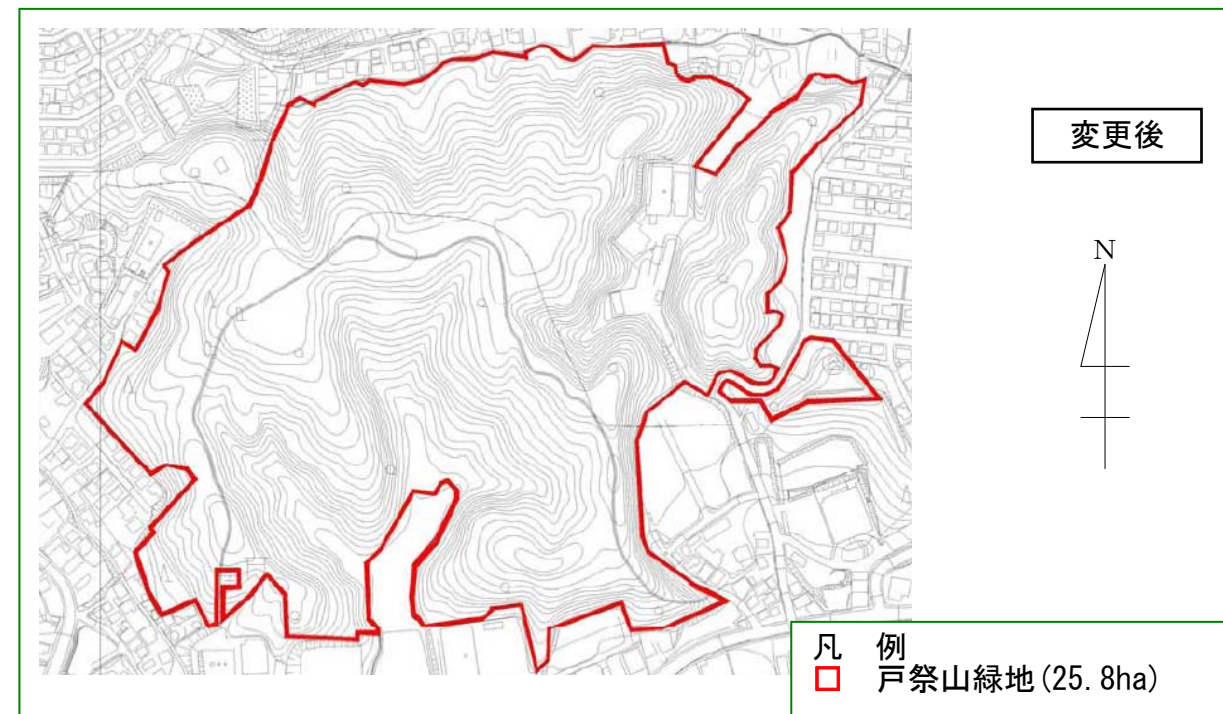
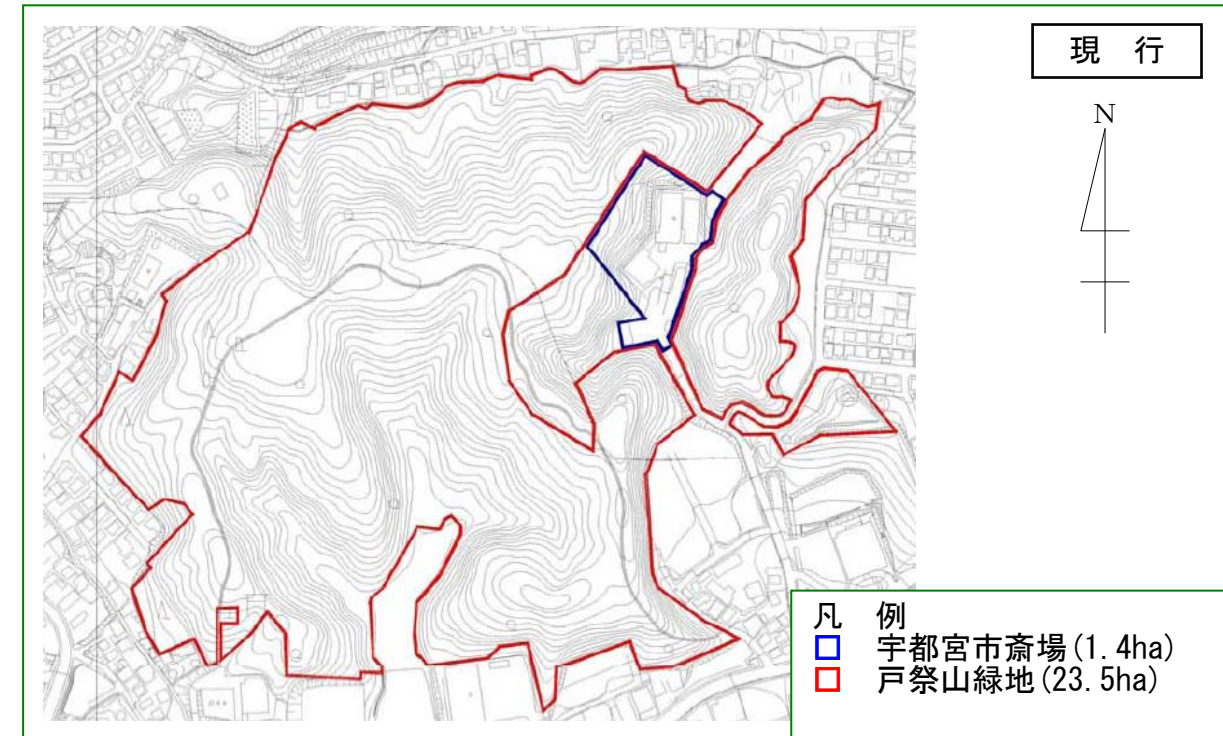
説明資料2

3. 都市計画決定の経過

昭和50年 12月	宇都宮市斎場の決定	約1.4ha
平成 元年 2月	戸祭山緑地の決定	約23.5ha

4. 都市計画の変更内容

宇都宮市斎場の都市計画廃止を行うとともに、旧斎場と近隣の市有地を含む約2.3haについて戸祭山緑地へ編入することにより、緑地を拡大する。



緑地整備内容（案）

平成24年2月14日 第52回都市計画審議会

