



まちづくり交付金事後評価委員会

# 宇都宮中央地区の概要について

平成21年11月9日

総合政策部 地域政策室





# はじめに



古くから「二荒山神社の門前町」「宇都宮城の城下町」として栄え、長い歴史の中で伝統や文化を育むとともに、近年においては、商業や業務、居住などの都市機能が集積するなど、栃木県の政治・経済・文化の中心として発展してきた。

しかしながら、大規模集客施設の郊外移転や人口の郊外部への転出などによって、都市機能が拡散し、県都・宇都宮の顔である中心市街地の衰退が進んでいる。

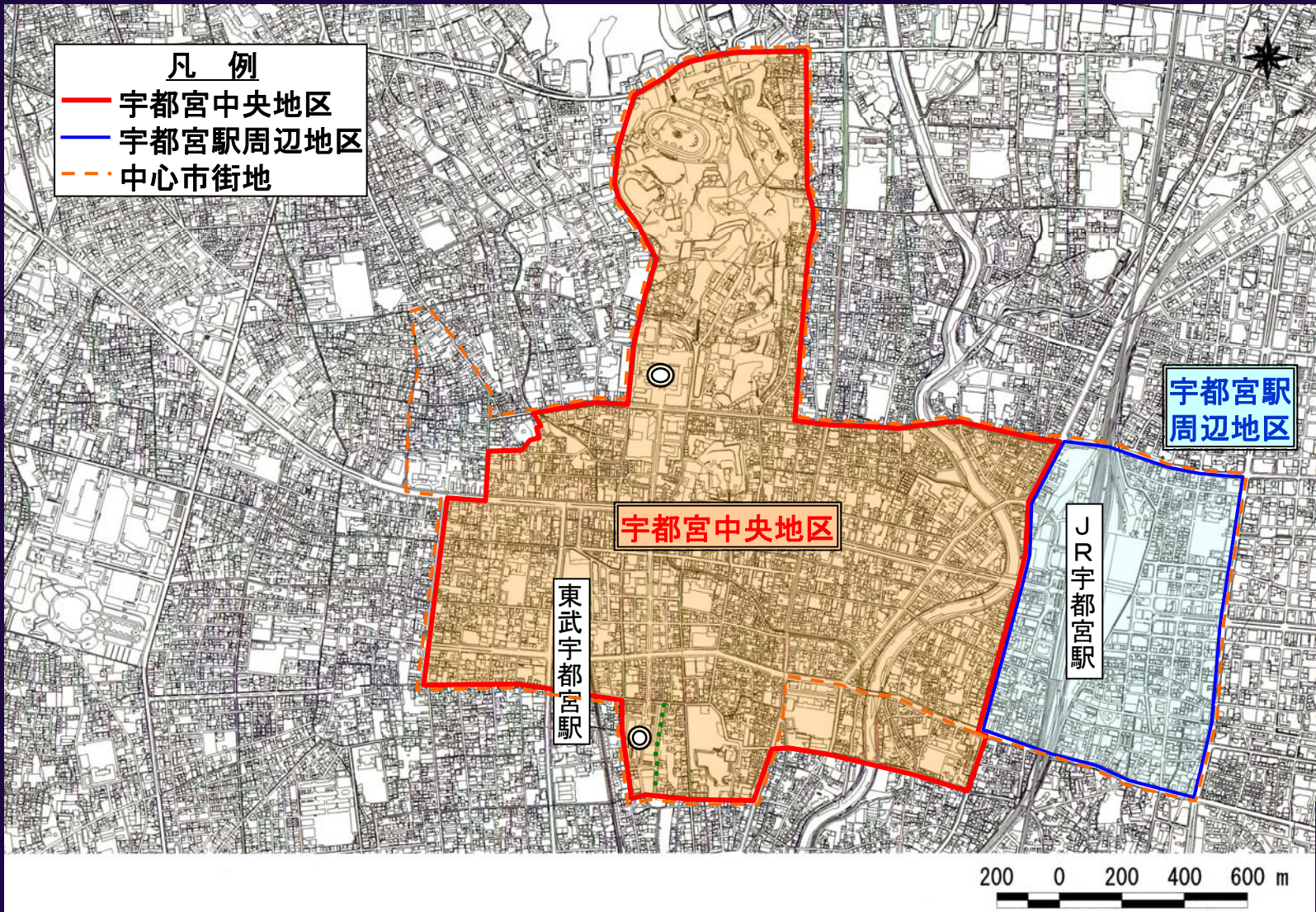
このため、平成11年度に「中心市街地活性化基本計画」、平成14年度に戦略プロジェクトを示した「都心部グランドデザイン」を策定し、中心市街地の活性化に取り組んできたところであり、平成17年には、「宇都宮中央地区」において、まちづくり交付金の採択を受け、さらなる事業の推進を図ってきたところである。



- 【地 区 名】 宇都宮中央地区
- 【面 積】 254ヘクタール
- 【交 付 期 間】 平成17年度～平成21年度（五カ年間）
- 【交付対象事業費】 約48億円（国費率40%）
- 【区 域】 馬場通り1丁目～4丁目，中央本町の全部 ほか

# 計画区域

- 凡例
- 宇都宮中央地区
  - 宇都宮駅周辺地区
  - 中心市街地



## 【大目標】

中核都市・宇都宮にふさわしい賑わいと  
高次な都市機能を備えた多様性のあるまち

## 【小目標】

産業が活発に交流し，活気ある都心づくり

宇都宮らしい個性と景観のある顔を持った都心づくり

市民が豊かに生活し，交流し合う賑わいのある都心づくり

高度な都市活動を支える都心づくり

# 事業位置図



# 都心部道路景観整備

【道路】



市道6号線（御橋通り）



市道5号線



【道路】



市道886号線



市道1137号線



【道路】



市道1号線



市道240号線

# 宇都宮城址公園

【公園，地域生活基盤施設，高質空間形成施設，地域創造支援事業】



宇都宮城址公園全景



櫓

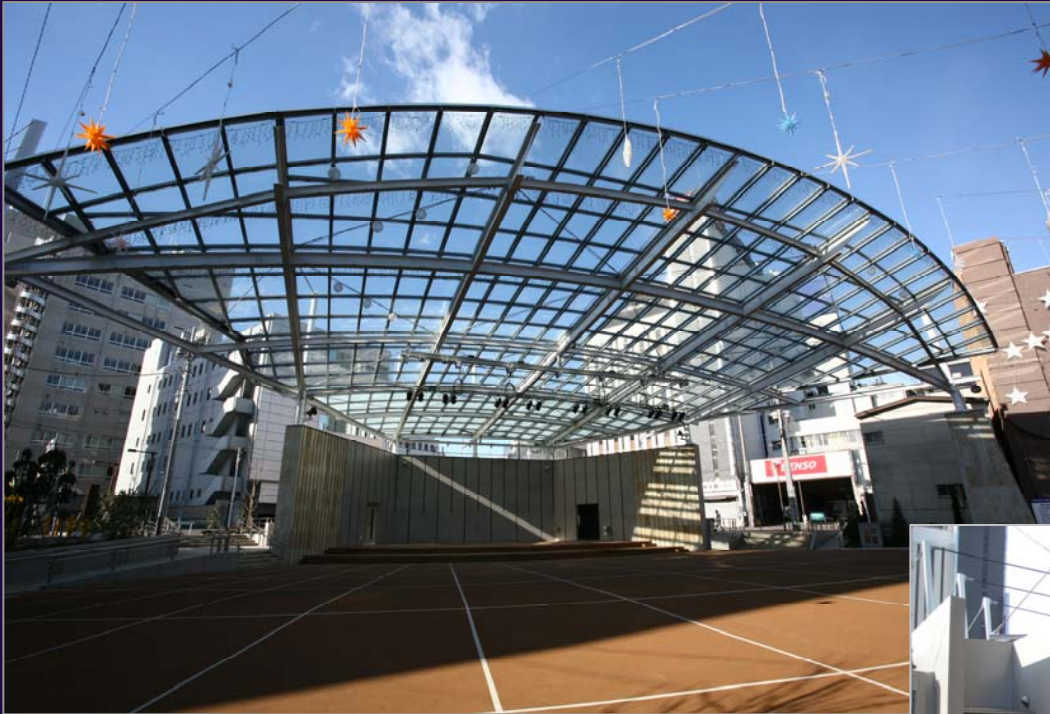


八幡山公園



多目的広場（擁壁：現在工事中）

## 【地域生活基盤施設】



広場全景



イベントの様子  
(ミヤジャズイン)



オリオンステーション

## 【地域生活基盤施設】



地図サイン



矢羽根サイン

【高質空間形成施設】



バンバ市民広場



カスケード

【高次都市施設， 地域創造支援事業】



うつのみや  
表参道スクエア



バンバ出張所



ゆうあいひろば

※うつのみや表参道スクエアは，市街地再開発事業によるもの

【高次都市施設】



築瀬地域コミュニティセンター



## 【地域創造支援事業】

〔 チャレンジショップ事業，新規開業者等相談事業 〕



## チャレンジショップ事業

※チャレンジショップ事業は，平成18年度で終了

## 【地域創造支援事業】

中心商業地出店等促進事業， 魅力ある商店街等支援事業，  
中心商店街景観整備事業， 広場活用活性化事業



魅力ある商店街等支援事業  
(写真はイルミネーション事業)



広場活用活性化事業  
(写真は大道芸フェスティバル)

## 【地域創造支援事業】



レンタサイクル

※まちづくり交付金の活用は、平成21年度の本格実施に合わせて終了

【地域創造支援事業】

若年夫婦世帯家賃補助

景観資源調査