

令和7年度未利用財産

令和7年12月時点

区分		件数	摘要			
処分		11	○処分する財産 ・売却時期については宇都宮市ホームページにて、お知らせします。			
件数	地番	都市計画 区域	財産の概要			
			登記地目	登記地積 (㎡)	建物	備考
1	立伏町447番236, 462番10	市街化	宅地	281.98	無	
2	立伏町739番109	市街化	宅地	330.84	無	
3	立伏町948番255	市街化	宅地	330.13	無	
4	長岡町475番3	調整	雑種地	180.00	無	
5	平松2丁目7-38	市街化	宅地	407.42	無	
6	平松2丁目21-6	市街化	宅地	214.33	無	
7	平松3丁目11-19, 20	市街化	宅地	1,135.55	無	
8	南大通り1丁目10番14	市街化	宅地	224.02	無	
9	鎧山町534番127	調整	宅地	180.13	無	
10	中岡本町2566番77	市街化	宅地	195.00	無	
11	立伏町975番94	調整	宅地	472.30	無	

令和7年度未利用財産

令和7年12月時点

区分		件数	摘要			
処分準備		34	○条件を整備し、処分する財産 ・条件が整い次第、売却処分をしていきます。 ・条件が整うまでの間、貸付が可能な財産もありますので、ご相談ください。			
件数	地番	都市計画 区域	財産の概要			
			登記地目	登記地積 (㎡)	建物	備考
1	陽東3丁目4327番1	市街化	宅地	1,968.09	無	
2	鶴田町157番	市街化	ため池	1,636.00	無	
3	下田原町317番1, 318番1	調整	宅地	225.23	無	
4	鶴田町3312番2	市街化	畑	528.00	無	
5	今泉町471-1	市街化	宅地	34.15	無	
6	大曾5丁目2番5ほか6筆	市街化	宅地ほか	983.46	無	
7	大谷町1313番12ほか2筆	調整	宅地ほか	98.92	無	
8	石那田町83番2	調整	市立診療所敷地	1,011.57	無	
9	上御田町168-1	調整	宅地	71.45	無	
10	宝木本町1695番5	調整	宅地	327.00	無	
11	福岡町1226番1	調整	宅地	273.73	無	
12	下小倉町1341番85	調整	雑種地	132.00	無	
13	下小倉町4542番8	調整	雑種地	206.00	無	
14	下小倉町4542番4	調整	雑種地	248.00	無	
15	宮山田町257番1, 257番2	調整	畑	232.00	無	
16	飯田町1052-1ほか2筆	調整	田	1,634.00	無	
17	下反町町43番1	調整	畑	483.00	無	
18	中央2丁目8番5	市街化	宅地	38.98	無	
19	西川田町948番2	市街化	雑種地	154.00	無	
20	西川田町947番6	市街化	雑種地	39.00	無	
21	下砥上町943番13	調整	宅地	114.08	無	
22	駒生町1364番1の一部	市街化	山林	43.00	無	
23	砥上町60番3	調整	宅地	123.85	無	
24	上欠町573番3	調整	宅地	208.00	無	
25	屋板町224番5	調整	宅地	30.14	無	

令和7年度未利用財産

令和7年12月時点

区分		件数	摘要			
処分準備		34	○条件を整備し、処分する財産 ・条件が整い次第、売却処分をしていきます。 ・条件が整うまでの間、貸付が可能な財産もありますので、ご相談ください。			
件数	地番	都市計画 区域	財産の概要			
			登記地目	登記地積 (㎡)	建物	備考
26	屋板町1516番1	調整	田	310.00	無	
27	宝木本町1786番5	調整	山林	396.00	無	
28	上戸祭町434番1	市街化	田	700.00	無	
29	中島町55番1	調整	田	28.00	無	
30	大谷町1092番3	調整	宅地	57.34	無	
31	双葉1丁目3番2	市街化	宅地	120.03	無	
32	下岡本町4247番地	市街化	宅地	35.99	無	
33	駅前通り2丁目3-10	市街化	宅地	112.39	無	
34	駅前通り2丁目3-11	市街化	宅地	10.38	無	

令和7年度未利用財産

令和7年12月時点

区分		件数	摘要			
有効活用		17	○形状の不整形や不確定のものなど、または将来的な行政利用のために保有するものなど、有効活用を図る財産 ・貸付が可能な財産もありますので、ご相談ください。			
件数	地番	都市計画 区域	財産の概要			
			登記地目	登記地積 (㎡)	建物	備考
1	元今泉3丁目8番6号	市街化	宅地	553.31	無	・貸付中
2	元今泉3丁目8番9号	市街化	宅地	202.12	無	・貸付中
3	元今泉3丁目21番14号	市街化	宅地	1,170.16	無	・貸付中
4	陽南4丁目897番63	市街化	宅地	959.15	無	
5	中里町175番2	市街化	宅地	933.04	有	・プレハブ2棟
6	板戸町3959番	調整	雑種地	3,900.00	無	
7	上小池町1041番	調整	原野	3,966.00	無	
8	下小池町569番39	調整	宅地	1,296.64	無	
9	長岡町1183番11	調整	雑種地	12,731.00	無	
10	今里町869番7	調整	宅地	3,062.83	無	
11	那須郡那珂川町1910番2	—	保安林	10,606.00	無	
12	塩谷郡塩谷町1368番	—	原野	48,179.00	無	
13	白沢町1760番	調整	山林	13,483.00	無	
14	大和1丁目631番17	市街化	雑種地	9,406.00	無	
15	中里町1147番1ほか16筆	調整	宅地ほか	310.52	有	・旧保育園園舎、倉庫等
16	白沢町1664番3ほか3筆	調整	田ほか	5,077.00	無	
17	下田原町4086番ほか3筆	調整	公園	4,571.06	無	