

中間検査チェックシート（木造枠組壁工法）

（指摘事項）

枠－ 1

検査年月日 年 月 日	特定工程年月日 年 月 日	後続工程 (可・不可)	工事監理者等 (立会者)	(所属) (氏名)
工事監理者等への指摘事項				

（集団規定）

検 査 項 目		内 容		監理者用			検査機関用		
				検 査 日	検査方法	結果	結 果		
					A:目視検査 B:計測検査 ／:該当なし	適・否	1次 審査	2次 審査	修正 月/日
1	全 般	a	確認表示板の確認		A	適・否			
		b	設計図書等の備え付け		A	適・否			
		c	仮囲い防護網等の設置状況		A	適・否			
2	敷地の安全性(法19条)	a	がけ、擁壁の安全性 (当該地及び周辺地)		A	適・否			
3	接道状況 (法42, 43条)	a	道路の幅員の確認		B	適・否			
		b	道路に接する敷地の長さの確認		B	適・否			
		c	敷地内通路, 専用通路の幅の確認		B	適・否			
		d	2項道路の後退確認 (距離, 杭, 塀等)		B	適・否			
		e	法43条許可等条件との整合		B	適・否			
4	敷地及び 建物配置	a	敷地境界の確認		B	適・否			
		b	土地の形状と高低差の確認		B	適・否			
		c	建物の配置の確認(道路, 隣地)		B	適・否			
		d	建築物等の越境の有無		A	適・否			
		e	建ぺい率, 容積率の確認		B	適・否			
5	地区計画, 建築協定	a	建物の配置の確認(道路, 隣地)		B	適・否			
		b	最高の高さ, 軒の高さ		B	適・否			
6	第一種 低層住居専 用地域	a	最高の高さ, 軒の高さ		B	適・否			
		b	北側隣地斜線の確認		B	適・否			
7	道路斜線 (法56条)	a	建築確認図書の立面図との整合		A	適・否			
		b	道路後退距離の確認(塀 1.2m以下の確認, 擁壁の確認)		B	適・否			
8	日影規制 (法56条の2)	a	一低で軒の高さが7mを超える		B	適・否			
		b	その他の地区で高さが10mを超える		B	適・否			

検 査 項 目			内 容		監理者用			検査機関用		
					検 査 日	検査方法 A:目視検査 B:計測検査 ／:該当なし	結果 適・否	結 果		
								1次	2次	
								審査	審査	修正 月/日
全 体	1	全 体 の 架 構 及 び 建 入	①	壁, 床の位置の確認		A	適・否			
	重 点 項 目	2	基礎・地 盤	①	種類(布, ベタ, その他)の確認		A	適・否		
②				形状, 寸法の確認		B	適・否			
③				床下換気口(又はこれに代わるもの)の 確認		B	適・否			
④				基礎のひび割れの確認(地盤の不同沈 下)		A	適・否			
3		土台周り	①	土台と布基礎との接触面		A	適・否			
			②	アンカーボルト配置・緊結の確認		B	適・否			
			③	地面から 1m以内の構造耐力上主要な部 分		A	適・否			
			④	金物等の錆び止め処置		A	適・否			
4		火打ち材 (土台・上 床)	①	床根太間隔		B	適・否			
			②	床開口部の補強		A	適・否			
			③	耐力壁下の根太補強		A	適・否			
			④	床材の厚さ		B	適・否			
	⑤		床の枠組と床材の緊結		A	適・否				
	⑥		転び止め		A	適・否				
5	耐 力 壁 等	①	耐力壁の位置		A	適・否				
		②	たて枠相互の間隔		B	適・否				
		③	交差部の補強		A	適・否				
		④	耐力壁のたて枠の緊結		A	適・否				
		⑤	900 mm以上の開口部のまぐさ受け		A	適・否				
		⑥	枠組み床部材との緊結		A	適・否				
		⑦	壁の枠組と壁材との緊結		A	適・否				

※ 備考