

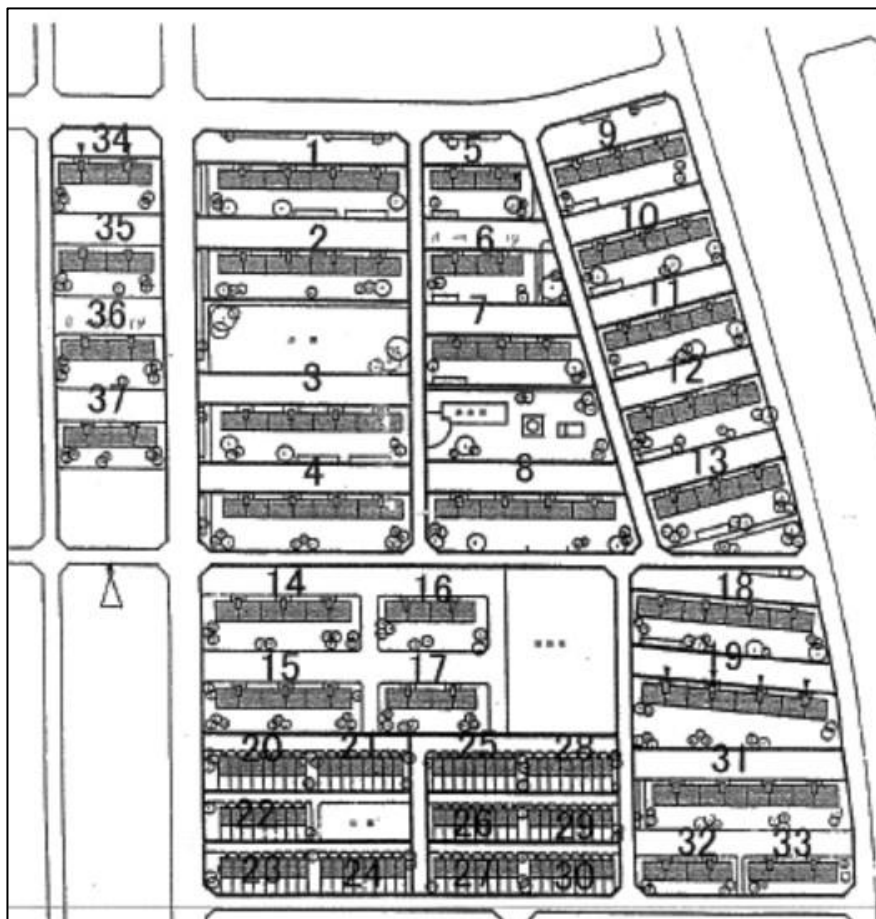
【対象住戸の概要】

○ 瑞穂野市営住宅

【周辺情報】



【住棟図】



【基本情報】

所在地：宇都宮市瑞穂2丁目
建設年度：昭和49年度（耐用年数満了年度：令和34年度）
用途地域：第一種中高層住居専用地域
構造：中層耐火構造
屋内設備：給湯設備なし，浴槽なし
ライフライン：給水塔による給水，各戸で水道検診，都市ガス
屋外設備：駐車場あり（無料 ※市に要相談），駐輪場あり，エレベーターなし
その他：共益費（150 円/月），自治会費（500 円/月）

【対象住戸】

No.	区分	棟	号	階数	間取	面積	使用料の目安（月額）
1	A	4	54	5F	3DK（和6和4.5和4.5）	50.70㎡	14,200円～31,400円
2	A	4	58	5F	3DK（和6和4.5和4.5）	50.70㎡	14,200円～31,400円
3	A	12	53	5F	3DK（和6和6和4.5）	56.90㎡	16,800円～36,300円
4	A	35	41□	4F	3DK（和6和4.5和4.5）	56.10㎡	17,400円～39,200円
5	B	17	54	5F	3DK（和6和6和4.5）	56.90㎡	17,300円～36,100円
6	B	18	41ㄥ	4F	3DK（和6和6和4.5）	56.90㎡	16,800円～36,300円
7	B	18	51	5F	3DK（和6和6和4.5）	56.90㎡	16,800円～36,300円
8	B	19	58	5F	3DK（和6和6和4.5）	59.40㎡	18,400円～38,500円
9	B	31	58	5F	3DK（和6和6和4.5）	59.40㎡	19,000円～40,800円

【対象住棟図】



・瑞穂野市営住宅4棟

5階	58	57	56	55	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	48	47	46	45	44	43	41□	41ㄥ
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	38	37	36	35	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	28	27	26	25	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	18	17	16	15	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅 1 2 棟

5階	56	55	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	46	45	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	36	35	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	26	25	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	16	15	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅 1 7 棟

5階	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅18棟

5階	58	57	56	55	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	48	47	46	45	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	38	37	36	35	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	28	27	26	25	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	18	17	16	15	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅 19 棟

5階	58	57	56	55	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	48	47	46	45	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	38	37	36	35	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	28	27	26	25	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	18	17	16	15	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅 3 1 棟

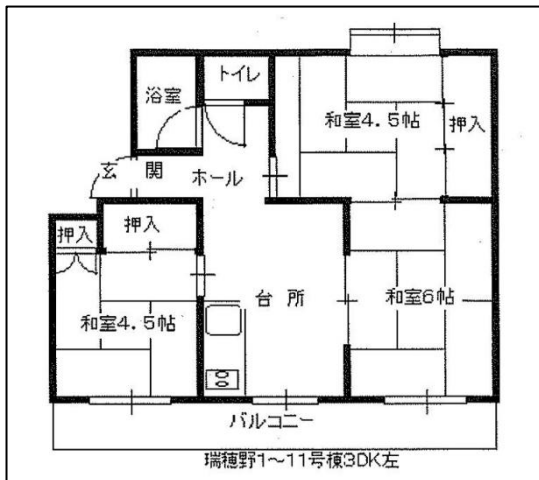
5階	58	57	56	55	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	48	47	46	45	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	38	37	36	35	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	28	27	26	25	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	18	17	16	15	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK

・瑞穂野市営住宅 3 5 棟

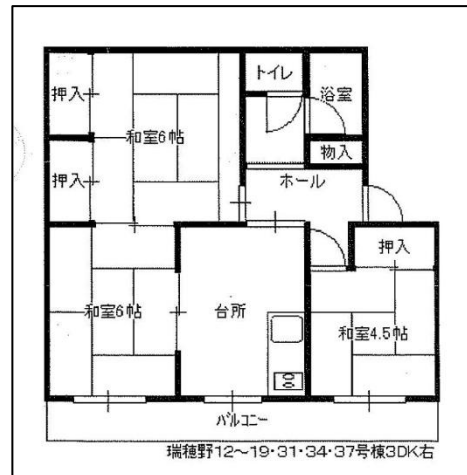
5階	54	53	52	51
	3DK	3DK	3DK	3DK
4階	44	43	41口	41イ
	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	34	33	32	31
	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	24	23	22	21
	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	14	13	12	11
	3DK	3DK	3DK	3DK

【住戸平面図】

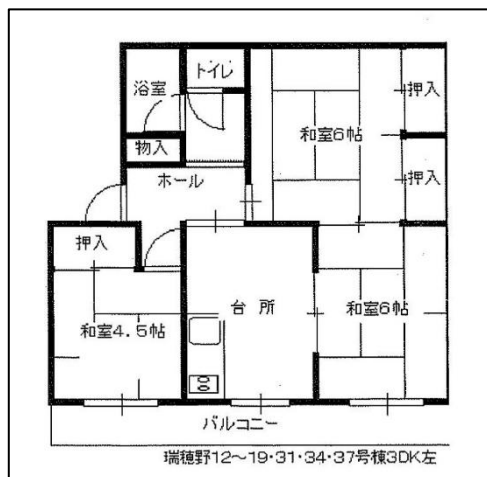
・ 4-54, 4-58



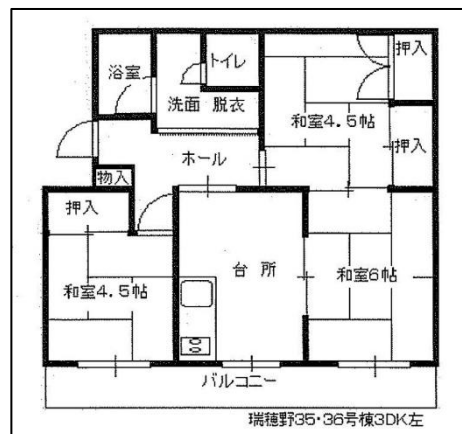
・ 12-53, 18-41, 18-51



・ 17-54, 19-58, 31-58



・ 35-41 □

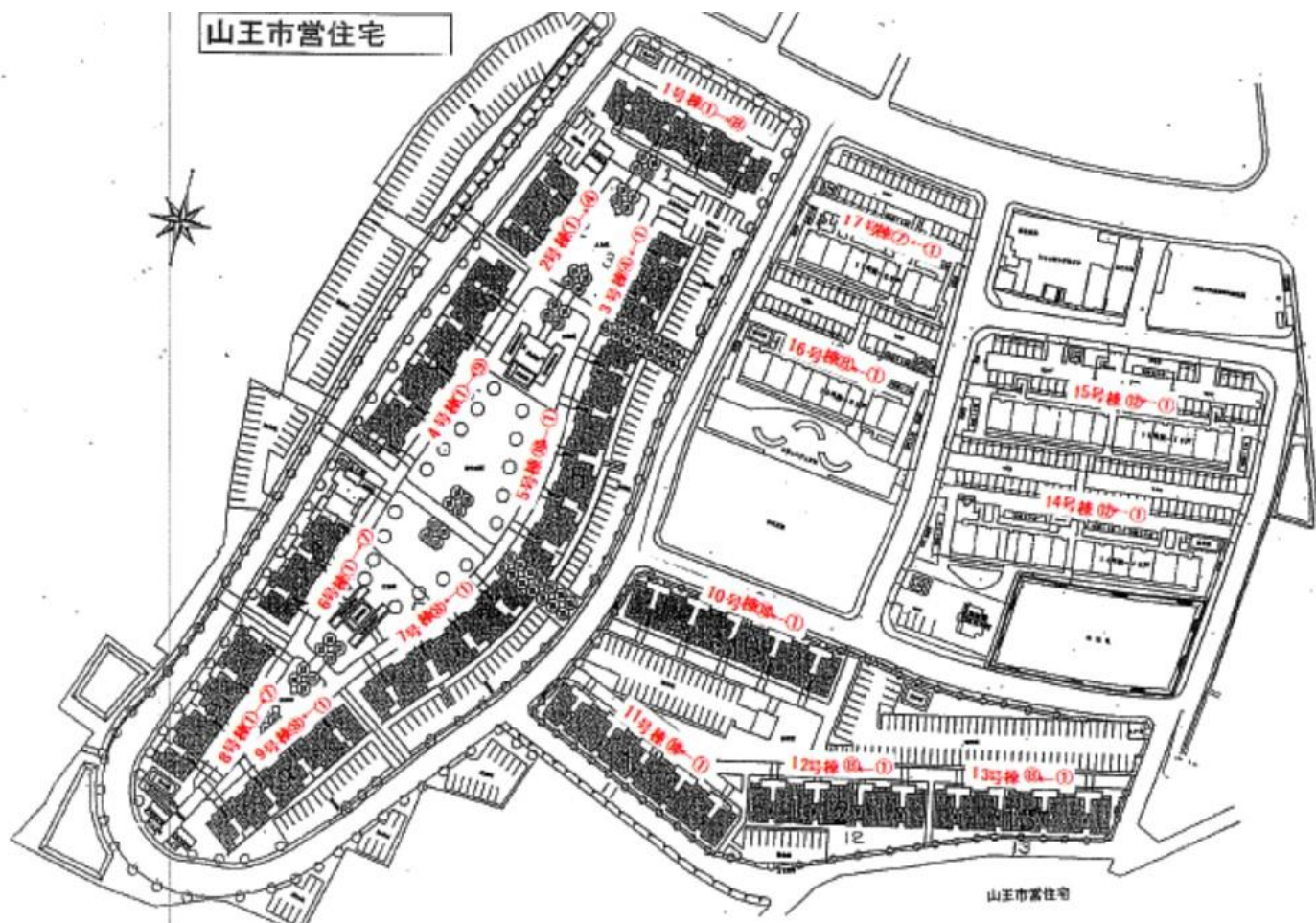


○ 山王市営住宅

【周辺情報】



【住棟図】



【基本情報】

所 在 地：宇都宮市徳次郎4 4 4 番地
建設年度：平成7 年度（耐用年数満了年度：令和5 9 年度）
用途地域：無指定
構 造：中層耐火構造
屋内設備：給湯設備全室あり（3 点給湯：浴室・台所・洗面所），追焚き可
ライフライン：受水槽による給水，水道検診（集中），プロパンガス（集中）
屋外設備：駐車場あり（1 世帯1 台相当：2,070 円/月），駐輪場あり，エレベーターなし
そ の 他：共益費（500 円/月），自治会費（500 円/月）

【対象住戸】

NO.	区分	棟	号	間取	階数	面積	使用料の目安（月額）
1	C	7	303	3DK（和6 和6 洋6）	3F	65.00 m ²	24,000 円～90,700 円
2	C	7	401	3DK（和6 和6 洋6）	4F	65.00 m ²	24,000 円～90,700 円
3	C	7	406	3DK（和6 和6 洋6）	4F	65.50 m ²	24,200 円～91,300 円
4	C	7	407	3DK（和6 和6 洋6）	4F	65.50 m ²	24,200 円～91,300 円
5	C	10	401	3DK（和6 和6 洋5）	4F	64.90 m ²	24,900 円～93,700 円
6	C	10	408	3DK（和6 和6 洋4）	4F	64.30 m ²	24,600 円～93,000 円

【対象住棟図】



・ 山王市営住宅 7 棟

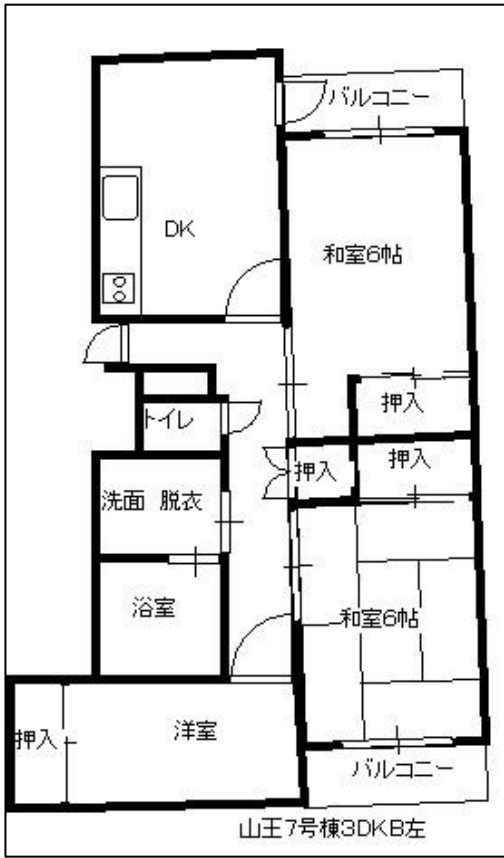
4階		401	402	403	404	405	406	407
		3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	301	302	303	304	305	306	307	308
	2DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	201	202	203	204	205	206	207	208
	2DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	101	102	103	104	105	106	107	108
	2DK	3DK	2DK	3DK	2DK	2DK	3DK	2DK

・ 山王市営住宅 10 棟

4階			401	402	403	404	405	406	407	408
			3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
3階	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
	2DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
2階	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
	2DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
1階	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
	2DK	3DK	2DK	2DK	2DK	2DK	2DK	2DK	2DK	3DK

【住戸平面図】

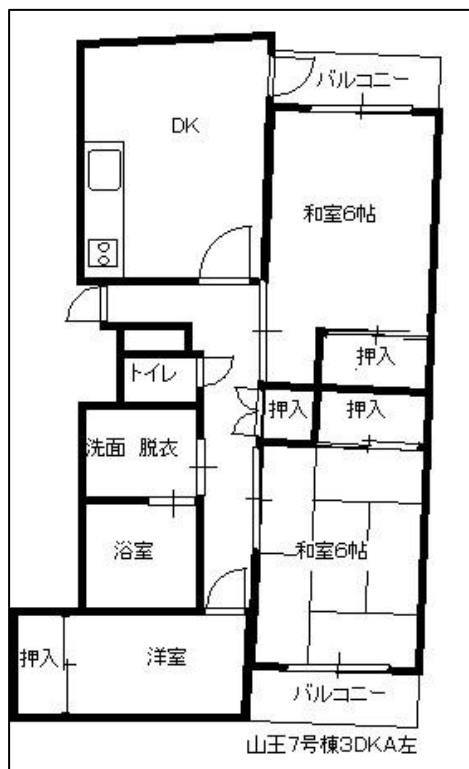
・ 7-303



・ 7-401



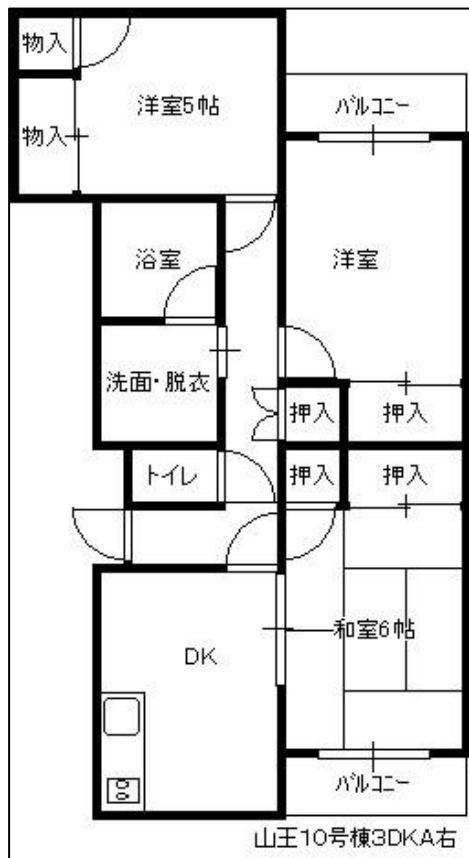
・ 7-406



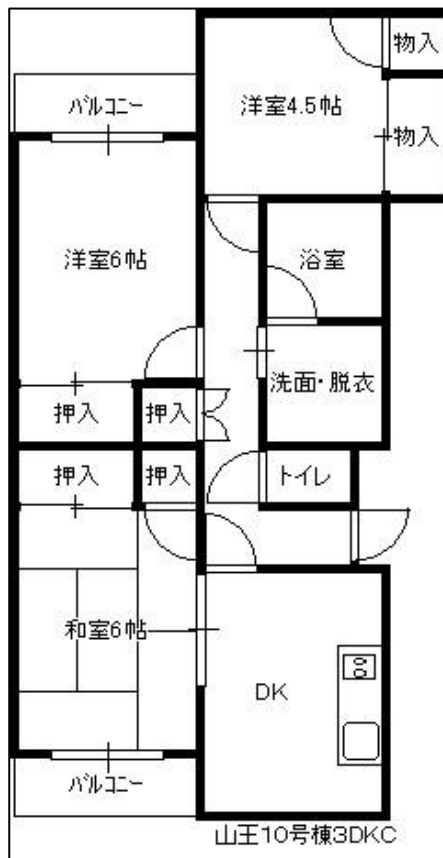
・ 7-407



・ 10-401



・ 10-408

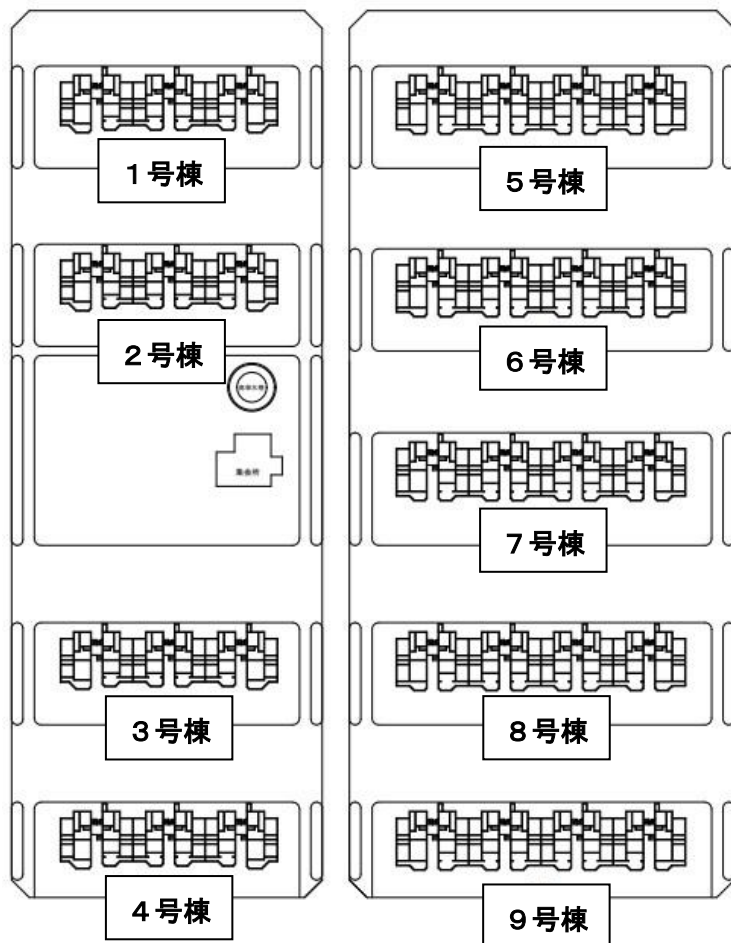


○ 下栗市営住宅

【周辺情報】



【住棟図】



【基本情報】

所在地：宇都宮市下栗1丁目
建設年度：昭和59年度～61年度（耐用年数満了年度：令和40年度）
用途地域：第一種住居地域
構造：中層耐火構造
屋内設備：浴槽あり，全室バランス釜，追焚き可
ライフライン：給水塔による給水，水道検診（各戸），都市ガス
屋外設備：駐車場あり（1世帯1台相当：2,730円/月），駐輪場あり，エレベーターなし
その他：共益費（1,000円/月），自治会費（500円/月）

【対象住戸】

NO.	区分	棟	号	間取	階数	面積	使用料の目安（月額）
1	D	2	53	3DK（和6和4.5和4.5）	5F	58.60㎡	21,100円～53,800円
2	D	7	31	3LDK（和6和6和4.5）	3F	68.60㎡	25,400円～64,700円
3	D	7	51	3LDK（和6和6和4.5）	5F	68.60㎡	25,400円～64,700円

【対象住棟図】

	対象住戸
--	------

・下栗市営住宅2棟

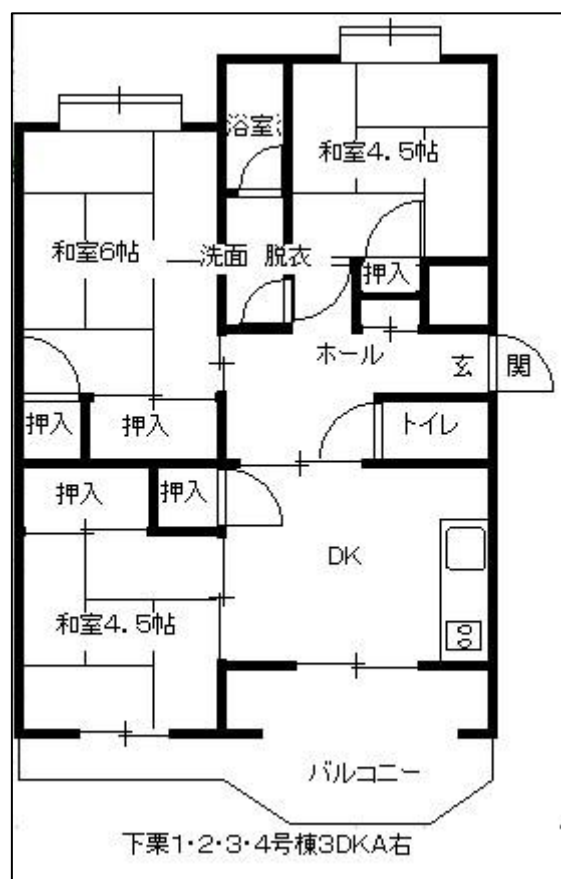
5階	56	55	54	53	52	51
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
4階	46	45	44	43	41口	41イ
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
3階	36	35	34	33	32	31
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
2階	26	25	24	23	22	21
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
1階	16	15	14	13	12	11
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK

・下栗市営住宅 7 棟

5階	58	57	56	55	54	53	52	51
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
4階	48	47	46	45	44	43	41口	41イ
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
3階	38	37	36	35	34	33	32	31
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
2階	28	27	26	25	24	23	22	21
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK
1階	18	17	16	15	14	13	12	11
	3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3LDK

【住戸平面図】

・ 2-53



・ 7-31, 7-51

