

宇都宮市市営住宅の選定結果について

令和2年6月3日（水）に募集を開始した宇都宮市市営住宅の指定管理者について、審査を行い、次のとおり候補者を選定しました。

なお、指定管理者の指定は、地方自治法第244条の2第6項の規定に基づき、宇都宮市議会の議決を経た後に行います。

宇都宮市市営住宅

（指定期間：令和3年4月1日～令和8年3月31日）

順位	団体名称	資格審査 （※1）	提案審査		
		安定した 能力の保持	サービスの 向上 ----- 120点	経費の縮減 （提案額）※2 ----- 80点	合計得点 ----- 200点満点
1位	株式会社 東急コミュニティー	合格	87.96点	80.00点 (1,550,005千円)	167.96点
2位	A	合格	87.68点	74.99点 (1,653,500千円)	162.67点
3位	B	合格	83.96点	71.98点 (1,722,568千円)	155.94点

※1 「資格審査」については、100点中60点以上で合格

※2 市が提示した指定管理料の上限額は、1,722,677千円（5年間総額）

※3 提案審査は、「サービスの向上」と「経費の縮減」の合計点数が最も高い団体を候補者として選定