

## 東京圏における交流・活動拠点「宇都宮サテライトオフィス」の概要について

### 1 設置の目的

本市が人や企業から選ばれ将来にわたり持続的に発展するためには、東京圏から人や企業を呼び込み、本市企業の「稼ぐ力」を高める必要があることから、東京圏における交流・活動拠点である「宇都宮サテライトオフィス」（以下、「本市オフィス」という。）を設置し、東京圏の人や企業に対して本市魅力を発信し、新たな関係を構築しながら、市内企業と東京圏企業との事業連携や、東京圏の人や企業の誘致などに取り組む。

※ 新型コロナウイルス感染症の拡大により、東京圏ではテレワークをはじめとした「新しいスタイルの働き方」や企業の「地方回帰」の動きなど、ビジネス環境が大きく変化しているため、これらのニーズを的確に捉え、迅速に対応する。

### 2 施設選定に当たっての視点

本市オフィスの設置目的と、「人や企業との出会い、交流のしやすさ」や「施設の利用のしやすさ」、「アクセスのしやすさ」などの視点を踏まえながら、大企業やベンチャー企業、学術研究機関、自治体などの多種多様な入居者による活発な交流により、新たなネットワークの形成を促すことを特徴としている「C I C東京」を選定

### 3 設置場所 別紙参照

#### (1) 所在地

東京都港区虎ノ門1-17-1 虎ノ門ヒルズビジネスタワー15階 C I C東京内  
(日比谷線虎ノ門ヒルズ駅直結)

#### (2) オフィス内容

プライベートオフィス（2人部屋）7.2㎡

※ C I C東京に自治体が入居するのは、宇都宮市のみ

#### 【C I C東京の特徴】

- ・ アメリカを中心に世界7都市に拠点を構える「ケンブリッジ・イノベーション・センター（C I C）」のアジア初の拠点として新設
- ・ 大企業、ベンチャー企業、学術研究機関、自治体などの多種多様な入居者(約250社)による、活発な交流が行われ、新たなビジネスなどの創出に向けた、ネットワークを形成する日本最大級のイノベーションセンター

#### 4 サテライトオフィスでの活動内容

##### (1) 東京圏の人や企業に対する本市魅力の発信による新たな関係構築（出会い・深める）

###### ア 個別アプローチの強化

- ・ C I C東京内において、異業種交流会への参加や、入居企業への個別アプローチを実施
- ・ 入居企業以外の企業等に対し、ビジネスマッチングなどの知識・ノウハウを有し、多種多様な企業等との幅広いネットワークを構築しているビジネスコーディネーター（業務委託）の人的ネットワークを接点として、新たな関係構築に向けた個別訪問

###### イ 情報発信の強化

- ・ 様々なSNS(フェイスブック等)の活用や、各種セミナーの開催などにより、本市の強みやポテンシャルなどの情報発信を強化

##### (2) 市内企業と東京圏企業との事業連携や協業の促進と人・企業の誘致（繋げる）

###### ア ニーズ・シーズの積極的な収集

- ・ 東京圏企業のニーズ（課題や求めている技術、オフィス環境）やシーズ（保有する技術等）を、本市職員やビジネスコーディネーターが新たな関係を構築しながら積極的に収集

###### イ ビジネスマッチングの実現

- ・ 収集したニーズ・シーズをもとに、ビジネスコーディネーターを活用しながら、市内企業と東京圏企業との事業連携や協業を実現するとともに、「地方回帰」を検討している人や企業の誘致を促進

#### 5 運営体制

- ・ 産業政策課の分室としてサテライトオフィスを設置し、「本市専任職員（所長）」1名を配置するとともに、「ビジネスコーディネーター」1名と連携しながら効果的な運営体制を構築
- ・ 勤務時間は午前9時30分から午後6時15分（C I C東京は24時間開所）  
※ 産業政策課内に「兼任職員（副所長）」2名を配置

#### 6 スケジュール

令和2年10月1日 宇都宮サテライトオフィス設置（C I C東京と同日開設）

C I C東京開所イベント（C I C東京主催）

8日 C I C東京内のベンチャーカフェ東京※でのイベント開催  
（オンライン開催：市主催）

11月下旬 オープニングセレモニー（C I C東京主催）

※ベンチャーカフェ東京とは、C I C東京内を拠点としてイノベーションコミュニティの構築に取り組む団体



CIC Tokyo は 虎ノ門ヒルズビジネスタワー  
15F & 16F 合計 約6,000㎡ に  
日本最大級のイノベーションセンターを  
2020年秋にオープンします (予定)

- 虎ノ門ヒルズビジネスタワー：2020年1月竣工 地上36階建
- ・災害時には中圧ガス発電機と非常用発電機により標準時の80%の電源供給
  - ・風揺れや中小地震にも幅広く制振効果を発揮する5種類の制振装置装備



**ビル直結**  
日比谷線 虎ノ門ヒルズ駅  
(2020年6月開通予定)  
銀座線 虎ノ門駅  
BRTバスターミナル  
空港リムジンバス

徒歩5分  
三田線 内幸町駅

徒歩10分  
JR線 新橋駅



※ イメージ

プライベートオフィス (2人部屋)



出展：C I C 東京

会議室



イベントスペース

