

(様式4-3)

一条中学校跡地民間提案施設整備事業

価格提案書 (提案地代)

応募法人又は  
応募グループ名：

提案定期借地期間： 年

項目	単位	数値	算出式 (算出根拠)
<b>1. 希望地代</b>			
(a) 年額地代	円/年	0	事業の収益性等を踏まえて、希望地代を算出してください。 ※ 最低基準地代28,600,000円
(b) 提案定期借地期間	年	0	
(c) 希望地代 提案借地期間合計額	円	0	(a) × (b)
<b>2. 必要工事等 差引額 (-) (税込)</b>			
(d) 擁壁築造替え	円	0	※①
(e) フェンス・柵の撤去・処分及び付け替え	円	0	※②
(f) 樹木の伐採・伐根・撤去・処分	円	0	※③
(g) 体育館の解体・撤去・処分	円	0	※④
(h) 必要工事等 差引額 合計	円	0	(d)+(e)+(f)+(g)
<b>3. 必要工事等 差引後 年額地代</b>			
(i) 必要工事等 差引後 年額地代	円/年	#DIV/0!	((c)-(h)) ÷ (b)
提案年額地代	円/年	#DIV/0!	

※注意事項

- 募集要項「I-3. 事業形態等の概要」「IV-3. 土地利用における条件等」「IV-4. 体育館の取扱い」を踏まえて算出した地代を記載すること。
- 募集要項「V-1. 事業提案に必要な書類 (3) 価格提案書」に示す方法で、無地封筒(長形3号)に入れ、糊付け、封印し、表に応募者(応募グループの場合は、代表法人のみ)の企業名、代表者名を記載し、実印を押印の上、提出すること。
- 必要に応じて記入欄の大きさを変更すること。複数ページにわたってもよいものとする。ただし、すべてのページを同じ封筒に同封すること。
- 提案地代の単位は、円/年とする。1円未満の端数が出た場合は四捨五入すること。
- 算出式(算出根拠)欄 ※①～④には、算出根拠を記載すること。(例) 1㎡あたり必要額 ○○円/㎡×○○㎡