

事業計画に関する提案
事業収支計算書

①損益計算書 (単位:千円)

年度	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	...	合計	
	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	...		
売上高	各機能の売上高																									...	
	賃料収入																									...	
	その他																									...	
売上高																										...	
売上原価																										...	
売上総利益																										...	
販売費及び一般管理費	人件費																									...	
	光熱水費																									...	
	修繕費																									...	
	大規模修繕費																									...	
	清掃費																									...	
	警備費																									...	
	広告宣伝費																									...	
	土地地代(提案地代)																									...	
	租税公課																									...	
	減価償却費																									...	
その他費用 ※3																									...		
販売費及び一般管理費																									...		
営業損益																									...		
...																									...		
...																									...		
営業外収益																									...		
支払利息																									...		
その他費用 ※3																									...		
営業外費用																									...		
経常利益又は損失																									...		
税引前利益																									...		
法人税等																									...		
税引後利益																									...		
税引後利益累計																									...		

②キャッシュフロー計算書 (単位:千円)

年度	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	...	合計	
	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	...		
キャッシュインフロー	金利償却前税引前利益 ※7																									...	
	資本金																									...	
	借入金																									...	
その他 ※3																									...		
小計																									...		
キャッシュアウトフロー	施設整備費																								...		
	元本(ア)																								...		
	利息(イ)																								...		
	法人税等																								...		
その他 ※3																								...			
小計																								...			
ネットキャッシュフロー																									...		
配当																									...		
元利息 (ア) + (イ)																									...		
元利息返済前キャッシュフロー																									...		
売上高経常利益率																									...		
プロジェクトIRR																									...		

※1 消費税、物価変動を除いた額を記述すること。
 ※2 他の様式と関連のある項目の数値は、整合をとって記述すること。
 ※3 各費目について、可能な範囲で具体的に記述すること。
 ※4 損益計算書、キャッシュフロー計算書の項目は、適宜追加のうえ、記述すること。各年度も事業期間に応じて追加すること。
 ※5 千円未満は四捨五入すること。