清掃業務実施要領

(1) 日堂的清掃業務 (毎週火曜日・金曜日の週2回)

	(1) 日常的清掃業務																		(世吧)	火曜日・金曜	ロ (7) 週 2 回 /
	清掃場所 清掃種類·方法	ドーキ	事務室	湯沸室	ミーティングルーム	研修室	機能訓練室	相談室	多目的ホー ル	音楽室	倉庫	更衣室(男・女)	室 油 報	教養娯楽室	シャワー 室	トイレ(男・女)	車椅子用トイレ(男・女)	玄関・風除室	正面スロープ・テラス	情報展示・図書コーナー	談話コーナー
No.						Ŀ	ニール	シート貼	IJ					畳		5	メイル貼り	J		ニードルパンチ	ングカーペット
1	【掃く】動かしうる備品等は移動し塵,埃を撒き散らす事の無いように丁寧に掃く。																				
2	【モップ掛け】1,の作業後,ダストモップで細かい埃を取る。 汚れがひどい時は洗剤液をモップに付けて汚れを取る。																				
3	【水モップ・雑巾】1,の作業後、床は水モップ、壁タイルは 水雑巾で綺麗にする。汚れがひどい時はクレンザーを使い水洗い をし、モップで水切りをする。																				
4	【吸 塵】真空掃除機で吸塵する。汚れがある場合は、専用洗剤で除去する。																				
5	【便器・洗面所の洗浄】洗浄剤を用いて水洗いし,布で拭き取る。																				
6	【汚物処理】トイレの汚物入れの汚物は指定の場所へ搬出し容器は水洗い又は洗剤で洗う。																				
7	【ジャポネットの補給】随時点検し必要に応じて補給する。																				
8	【トイレットペーパーの補給】随時点検し必要に応じて補給する。																				
9	【カウンター・テーブル・ソファー敷居・備品等の水拭き、空拭き】 塵埃を除去し水拭き又は空拭きを行い、汚れのひどい所は、洗剤で 除去する。																				
10	【マットの塵払い】各出入口等に備えつけてあるマットは、 泥・塵を十分に取除いた後、備えつける。																				
11	【ドアー拭き】空拭き又は洗剤で汚れを取除き,乾いた布で 拭くこと。																				
12	【鏡拭き】空拭き又は洗剤で汚れを取除き、乾いた布で、拭くこと。																				
13	【はたきかけ(塵払い)】はたき又は掃除機で障子の塵を払う。																				

清掃業務実施要領

(2) 定期清掃業務

No.	清掃種類·方法		ホール	事務室	湯沸室	ミーティングルーム	研修室	踏込	倉庫	更衣室(男・女)	器具室	談話コーナー	情報展示・図書コーナー	多目的ホー ル	音楽室	相談室	体育館	機能訓練室	全館	館外全域	玄関	備考
1	【床の洗浄・ワックス仕上げ】床面をポリッシャー等で洗浄、 洗剤分を完全に拭き取った後、ワックスを塗布する。	年2回 (内1回訓練)																				6月、2月
2	【窓ガラス及び枠】洗剤で汚れを除去した後、窓ガラス専用布で空拭きすること。枠は水又は洗剤で汚れを除去する事。	年2回																				6月、12月
3	【サッシ(網戸)】水又は洗剤で汚れを除去した後、乾かし所定の 位置に取り付ける。	年1回																				12月
4	【カーペット】掃除機で塵を十分に取り,カーペット専用の クリーナーを使い洗剤で洗浄し乾かす。	年2回																				6月、12月
5	【マットの洗浄】各出入口に揃えてあるマットは,泥,塵を十分に取り除き洗浄のうえ備えつける。	週1回																				火曜日 (毎週)
6	【掃く】駐車場、施設の周辺、花壇等敷地全域について 完全に清掃し、不用品等散在するものは委託者指示により整理すること。	週2回																				火曜日 金曜日

床面積•床壁材質

番号	室名	床面積(㎡)	内装(床•壁材質)
1	男子・女子更衣室・シャワー室	48.00	床 →ビニールシート張・モザイクタイル張 壁 →壁紙張・モザイクタイル張
2	談話コーナー	72.00	床 →ニードルパンチングカーペット敷 壁 →壁紙張
3	男子・女子トイレ及び 車椅子用男子・女子トイレ		床 →モザイクタイル張 壁 →モザイクタイル張
4	多目的ホール	45.00	床 →ビニールシート張 壁 →壁紙張
5	音楽室	45.00	床 →ビニル床シート 壁 →壁紙張・難世合板張
6	器具室	48.00	床 →ビニールシート張 壁 →A, E, P, B種
7	ミーティングルーム		床 →ビニールシート張 壁 →壁張紙
8	相談室	12.50	床 →ビニールシート張 壁 →壁張紙
9	職業情報展示・図書コーナー	37.50	床 →ニードルパンチングカーペット敷 壁 →壁張紙
10	ホール	205.64	床 →ビニールシート張エポキシ接着 壁 →壁張紙
11	風除室	15.00	床 →磁器タイル張(すべり止めタイプ使用) 壁 →益子焼陶画張
12	事務室·給湯室	54.65	床 →ビニールシート張エポキシ接着 壁 →壁紙張・一部モザイクタイル張
13	倉庫	17.50	床 →ビニールシート張エポキシ接着 壁 →A, E, P, B種
14	教養娯楽室	35.65	床 →畳敷一部ケヤキ棟台板フラッシュ張 壁 →壁紙張
15	研修室	75.00	床 →ビニールシート張エポキシ接着 壁 →壁紙張
16	機能訓練室	108.29	床 →ビニールシート張エポキシ接着 壁 →壁紙張
17	体育館	672.00	床 →フローリングボード張体育館用特殊張かば、さくら、ポリウレタン樹脂塗装 壁 →・体育館用難燃合板張(12)OP ・体育館用難燃合板張(12)有効OP
	合計	1563.39	