

(様式9) 投資計画及び事業収支計画

②施設ごとの概算事業収支(単年度)

(単位:千円、税込)

	整備内容	区分	費目	金額	備考
(記入例)	カフェ・レストラン	収入	利用料金収入	12,000	
			テナント収入	0	
			イベント収入	3,000	
			収入計	15,000	
		支出	土地使用料 (設置許可に基づく使用料)	600	単価×占有面積
			人件費	10,000	正社員●名、バイト●名
			維持管理費	500	点検、修繕等
			イベント催事費	1,500	
			広告宣伝費	500	
			保険料	500	
			固定資産税	420	
			支出計	14,020	
			営業収支	980	
		民間の独立採算 で実施する内容	施設●	収入	利用料金収入
テナント収入					
イベント収入					
その他収入(●●)					
収入計	0				
支出	土地使用料 (設置許可に基づく使用料)				単価×占有面積
	人件費				
	維持管理費				点検、修繕等
	イベント催事費				
	広告宣伝費				
	保険料				
	固定資産税				
	その他費用(●●)				
	支出計			0	
営業収支	0				
民間の独立採算 で実施する内容	施設●	収入	利用料金収入		
			テナント収入		
			イベント収入		
			その他収入(●●)		
		収入計	0		
		支出	土地使用料 (設置許可に基づく使用料)		単価×占有面積
			人件費		
			維持管理費		点検、修繕等
			イベント催事費		
			広告宣伝費		
			保険料		
			固定資産税		
			その他費用(●●)		
			支出計	0	
営業収支	0				

②施設ごとの概算事業収支（単年度）

（単位：千円、税込）

	整備内容	区分	費目	金額	備考
公共の費用負担 で実施する内容	施設●	収入	利用料金収入		
			テナント収入		
			イベント収入		
			その他収入（●●）		
			収入計	0	
		支出	土地使用料 (設置許可に基づく使用料)		単価×占有面積
			人件費		
			維持管理費		点検、修繕等
			イベント催事費		
			広告宣伝費		
			保険料		
			固定資産税		
			その他費用（●●）		
			支出計	0	
営業収支			0		
公共の費用負担 で実施する内容	施設●	収入	利用料金収入		
			テナント収入		
			イベント収入		
			その他収入（●●）		
			収入計	0	
		支出	土地使用料 (設置許可に基づく使用料)		単価×占有面積
			人件費		
			維持管理費		点検、修繕等
			イベント催事費		
			広告宣伝費		
			保険料		
			固定資産税		
			その他費用（●●）		
			支出計	0	
営業収支			0		

【注意事項】

- *提案する各施設の概算の収入・支出を記入してください。
- *必要に応じて項目を追加・削除してください。
- *賃金の変動、物価変動は考慮しない金額を記入してください。