



／ 暮らしやすい！ 働きやすい！ ／

# 宇都宮の魅力



東京から最短48分！  
自然豊かな環境と暮らしに便利な機能がコンパクトにつまった  
北関東のコアシティ



座って**48**分!!  
都内への移動がスムーズ

※新幹線で東京-宇都宮間最速48分

住みよさランキング

全国第**3**位

※東洋経済新報社「都市データパック」2023年版  
に基づき、人口50万人以上都市を集計



通勤時間も短く働きやすい



通勤時間が30分以内の割合

宇都宮市



58.8%

東京



30.0%

出典：総務省 令和5年「住宅・土地統計調査」

平均帰宅時間（有業者の平日）



栃木県

18時33分

東京 19時15分

出典：総務省 令和3年「社会生活基本調査」



## 家計収入と手取り収入は全国平均を上回っている

### 2人以上の勤労世帯1か月あたりの実収入



宇都宮市 **664,235円** うち、可処分所得 → **539,088円**

全国 **653,901円** うち、可処分所得 → **532,408円**

※可処分所得＝実収入から税金や社会保険料などを差し引いた手取り収入

出典：総務省 令和7年「家計調査」



## 産業のバランスがよく、発展力のあるまち



### 農業産出額

中核市ランキング**11位**

宇都宮市 180億円

中核市平均 106億7,645万円

(令和5年 市町村別農業産出額・中核市62市)



### 製造品出荷額

中核市ランキング**6位**

宇都宮市 2兆2,539億円

中核市平均 1兆949億円

(令和3年 経済センサス・中核市62市)



### 年間商品販売額

中核市ランキング**2位**

宇都宮市 2兆4,240億円

中核市平均 1兆1,050億円

(令和3年 経済センサス・中核市62市)

3



## 東京圏より住環境がよく、マイホームも持ちやすい



### 持ち家率

宇都宮市



60.6%

東京



46.1%

出典：総務省 令和2年「国勢調査」

### 持ち家の延べ床面積（一戸建て）



宇都宮市

**125.40m²**

東京

108.98m²

出典：総務省 令和5年「住宅・土地統計調査」



### 民間借家の家賃（1か月・坪あたり）

宇都宮市

**4,345円**

さいたま市

5,837円

横浜市

6,670円

東京

9,736円

出典：総務省 令和6年「小売物価統計調査」

4

宇都宮で  
働く情報満載！  
詳しくはHPで！



<https://u-good-choice.jp/>

