

互いの強みを生かし合う
「共創のまち うつのみや」



宇都宮市長 佐藤 栄一

1 「共創のまち うつのみや」



宇都宮市
Utsunomiya City

令和6年度は、『共創元年』

1 「共創のまち うつのみや」



宇都宮市の, 宇都宮市に関心のある,

産(企業・スタートアップ)

学(大学・専門学校・研究機関)

官(国・自治体)

民(市民・NPO)

それぞれがお互いの立場を越えて交流・対話をしながら、
地域課題の解決に向けて
新しいサービス、
新しい価値を共に創造するために、
大きな一歩を踏み出した

2 うつのみやの「強み」



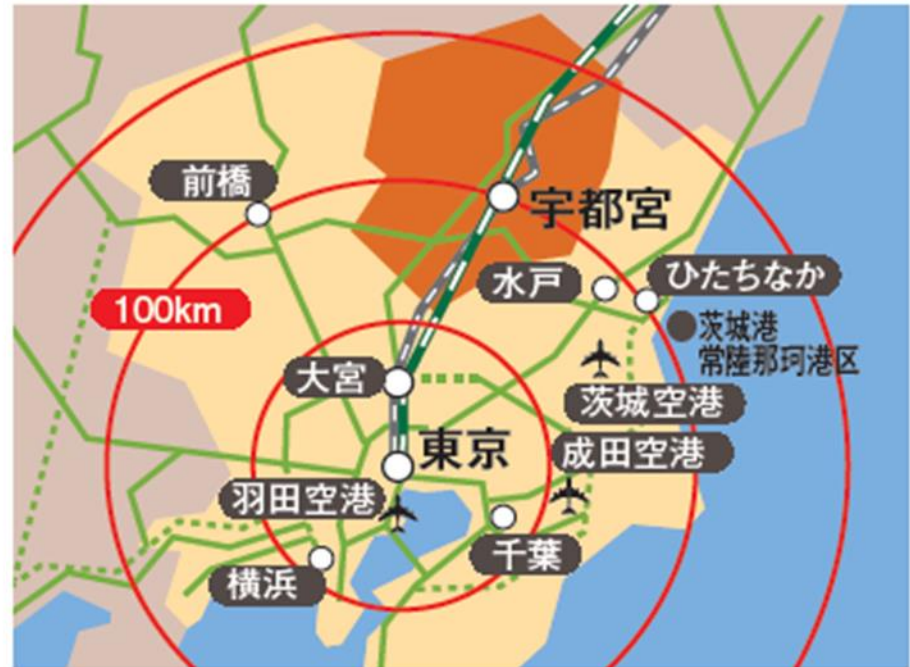
なぜ、いま、
うつのみやで「共創」か？

うつのみやには、多くの「強み」がある

市宮都
City

宇都宮市は、

- 東京まで新幹線で48分**



2 うつのみやの「強み」

商工農
バランス
の良さ



製造品出荷額

宇都宮市
2兆2,539億円

中核市ランキング
(6位)
令和5年経済構造実態調査



年間商品販売額

宇都宮市
2兆4,240億円

中核市ランキング
(2位)
令和3年経済センサス



農業産出額

宇都宮市
161億円

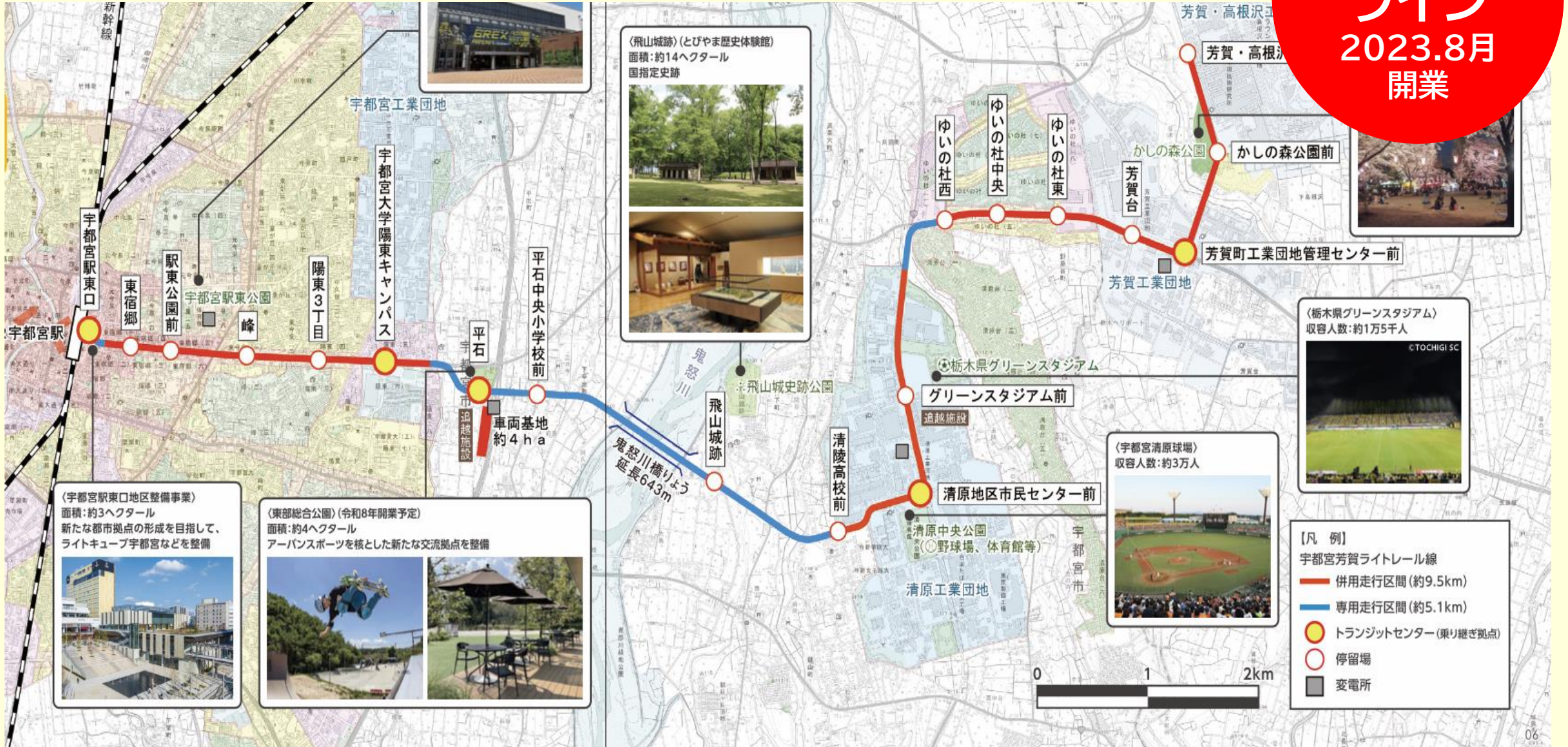
中核市ランキング
(12位)
令和4年市町村別農業産出額

※中核市総数 62市

2 うつのみやの「強み」

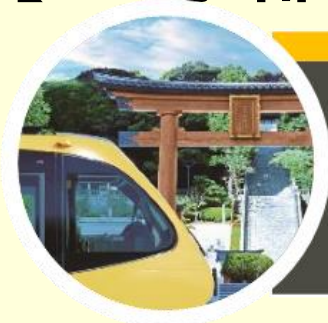
【JR宇都宮駅東側】

**ライト
ライン**
2023.8月
開業



2 うつのみやの「強み」

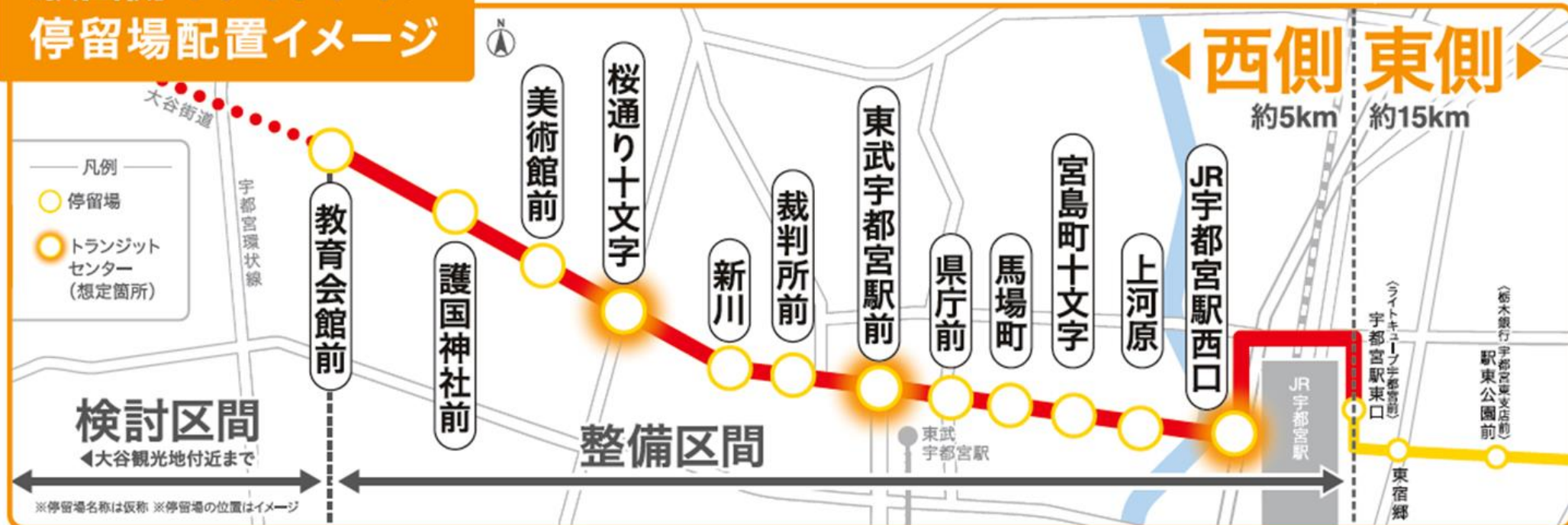
【JR宇都宮駅西側】



停留場は大通りに12カ所

配置ポイントは ①拠点性 ②停留場の間隔 ③信号交差点

駅西側のライトライン 停留場配置イメージ



2 うつのみやの「強み」

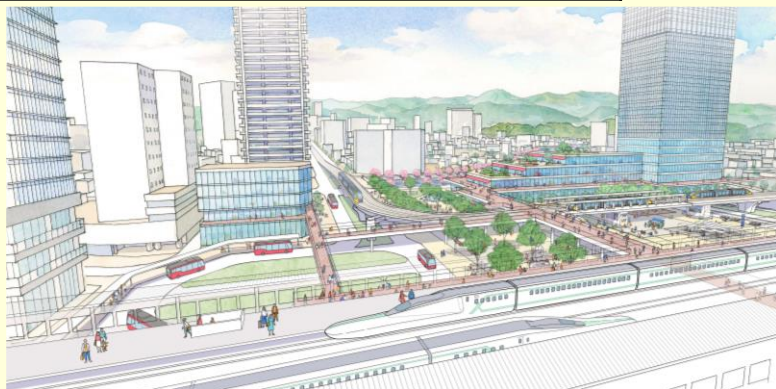
新たな
まちの
賑わい

JR宇都宮駅西口周辺地区の将来イメージ図

【コンセプト】
まちなかと駅をつなぐ、人
とライトラインやバス、タク
シーなど各交通モードと共
存した人中心のウォーカブ
ルな空間イメージ



ライトライン、鉄道、
バス、タクシーなど
の各交通モードの
利用者が行き交う
新たな駅前の顔と
なる空間



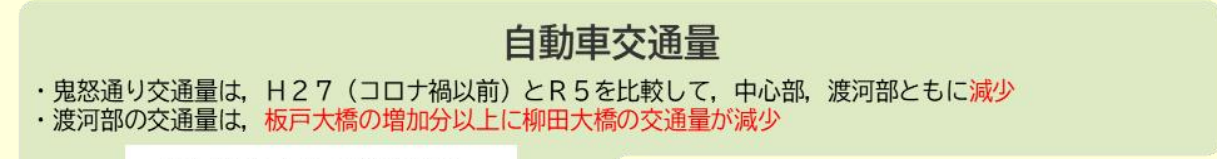
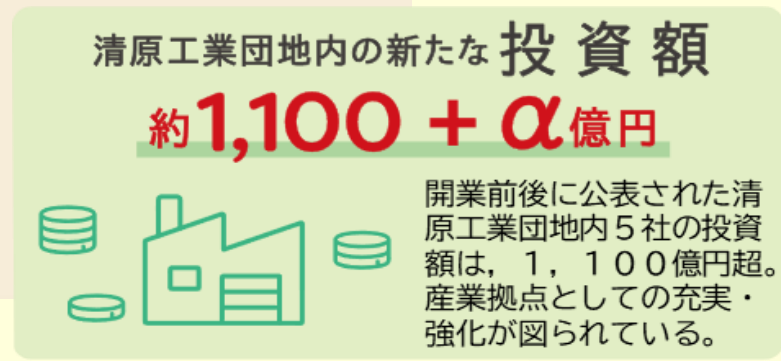
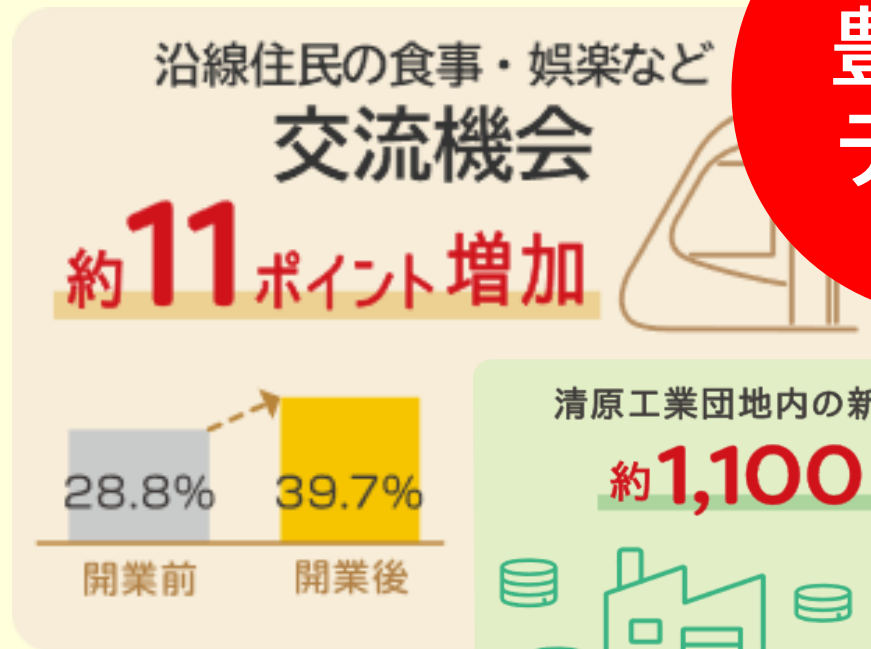
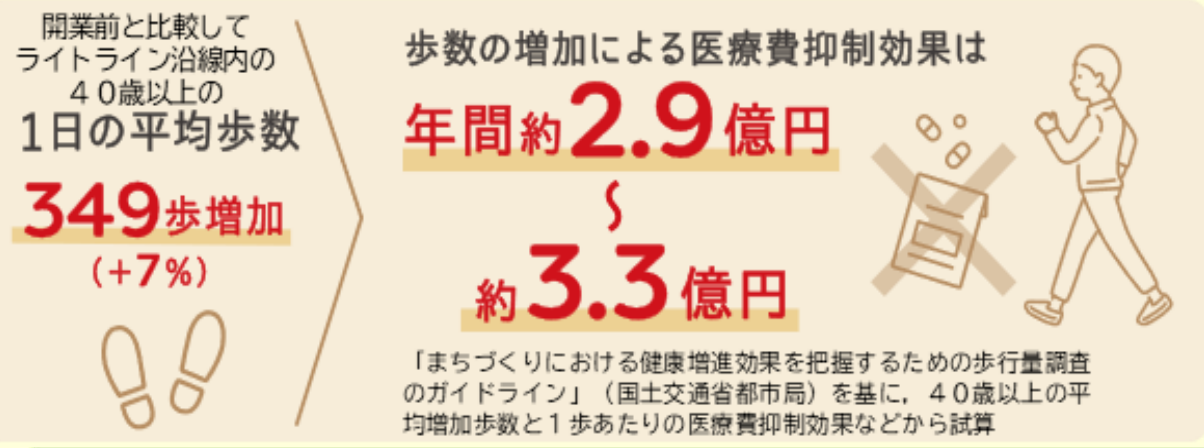
まちなかと駅を結
ぶ周辺民間街区と
一体となった緑あ
ふれる人中心の居
心地の良い空間

※ このイメージ図は、JR宇都宮駅西口周辺地区の整備に向けた検討を深めていくために、これまで懇談会で議論してきた内容を基に作成したものであり、LRTの構造や駅前広場、周辺開発、交通動線などについて確定したものではありません

豊富な
データ

2 うつのみやの「強み」

【ライトラインの効果】



板戸大橋 +4,394台/日
柳田大橋 -6,050台/日
交通量差 **-1,656台/日**

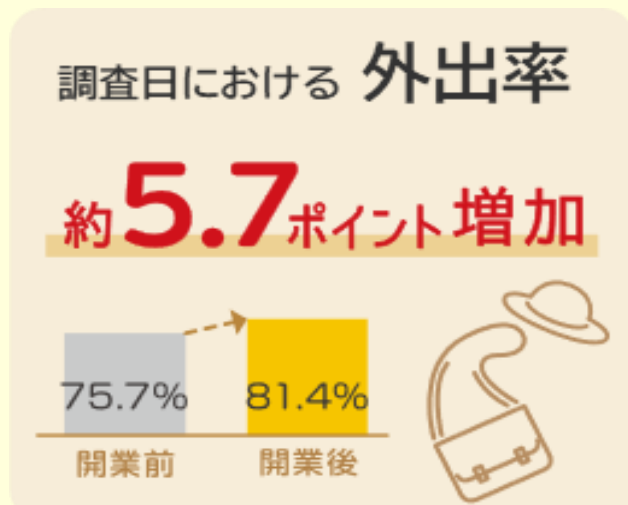
減少理由の一つとして、LRTへの転換が推測



資料：第6回宇都宮市東部地域渋滞対策協議会（R6.3.1）



資料：第38回芳賀・宇都宮基幹公共交通検討委員会（R6.6.3）



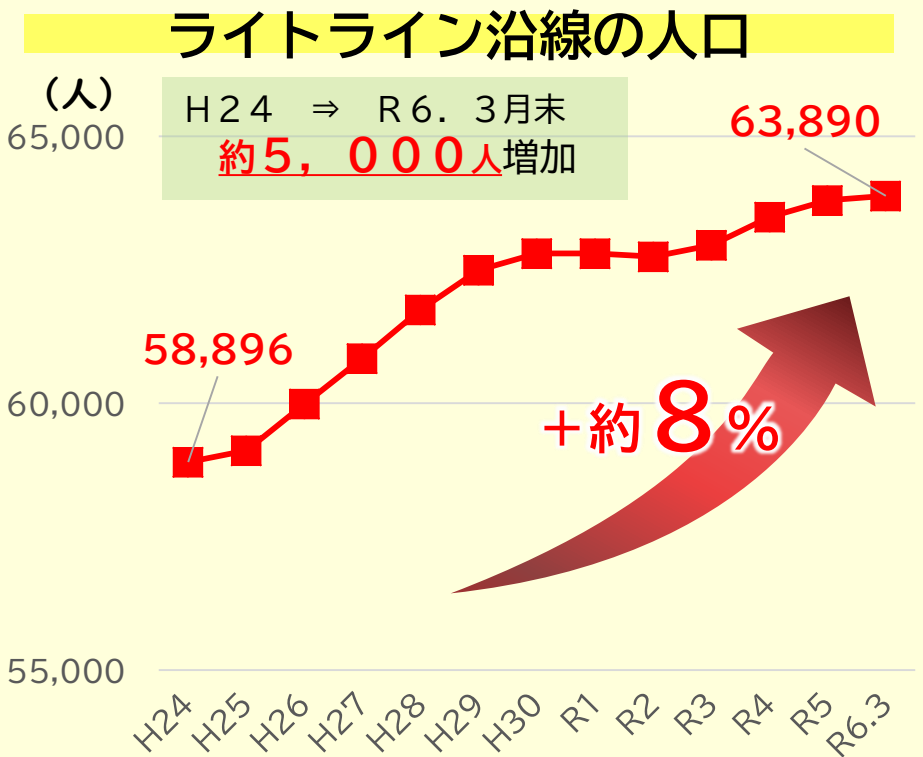
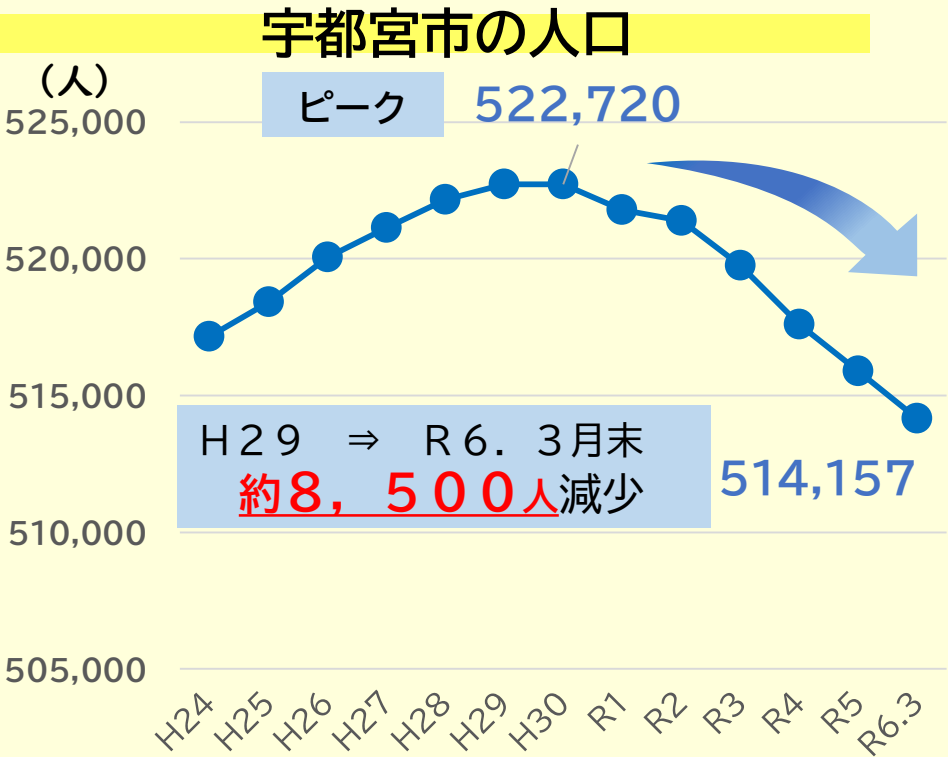
現れて
いる
効果

2 うつのみやの「強み」

【ライトラインの効果】



さまざまな整備効果が発現 沿線人口=8% 上昇



出典：宇都宮市「住民基本台帳人口」各年9月末現在（R6年のみ3月末現在）
※ライトライン沿線：ライトライン沿線半径500mに含まれる町丁目で集計

2 うつのみやの「強み」

【ライトラインの効果】



さまざまな整備効果が発現 沿線地価(住宅地)=11% 上昇

現れて
いる
効果

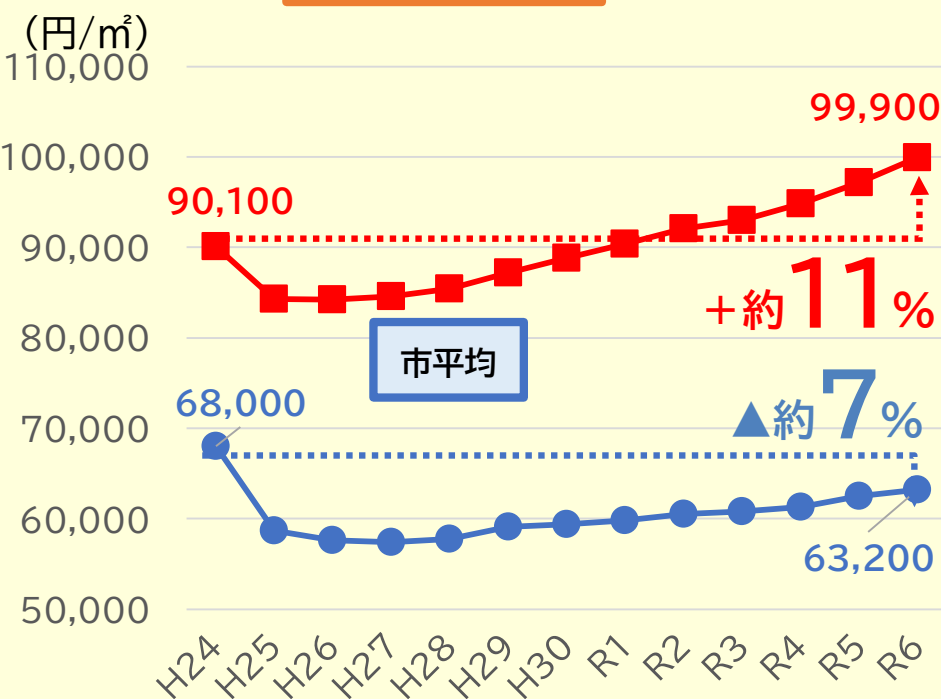
地価(商業地)の推移

ライトライン沿線



地価(住宅地)の推移

ライトライン沿線



出典:国土交通省「地価公示」(百円未満四捨五入) ※各地点の平均を算出

2 うつのみやの「強み」

【プロスポーツとの連携】

「栃木SC」「宇都宮ブルックス」「宇都宮ブリッツェン」の3つのプロスポーツチームがホームタウンとして活動+

<ラグビー リーグワン1部>
ホンダヒート
(2026～2027シーズンに活動拠点を宇都宮市へ)



【過去10年間の実績（来場者数・経済波及効果）】

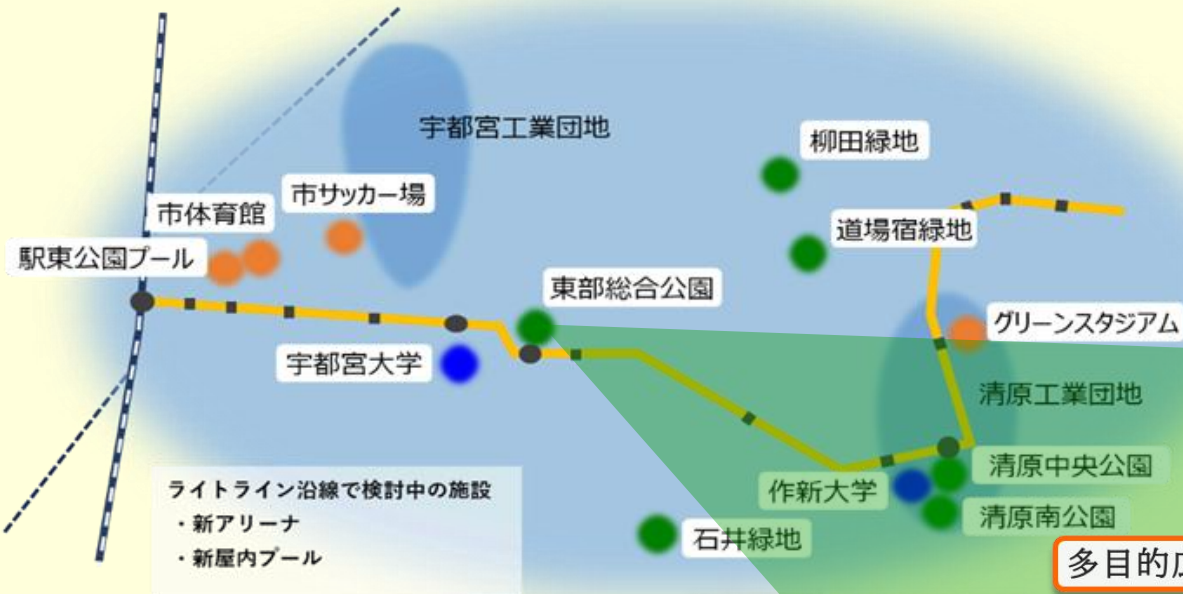
	栃木SC	宇都宮ブルックス	宇都宮ブリッツェン
来場者	約93万人	約75万人	約6万人
経済波及効果※	約107億円	約90億円	約3.6億円

※宇都宮市経済・地域の活性化に向けたスポーツ都市戦略（2022.3）策定時の試算

2 うつのみやの「強み」

【東部スポーツウェルネスライン】

スポーツ
の
まち



東部総合公園(令和8年3月完成予定)
愛称:アークタウン宇都宮



※イメージ図

2 うつのみやの「強み」



宇都宮市
Utsunomiya City

地理的
強み

地域共生

教育環境
の充実

新たな
まちの
賑わい

ライトライン
【西側】
GO WEST

公共交通
ネット
ワーク

ライトライン
【東側】
2023.8月
開業

豊富な
データ

ゼロ
カーボン
シティ

国際的
スポーツ
大会

スポーツ
の
まち

商工農
の
良さ

あらゆる分野で
「共創」にチャレンジできるまち

互いの「強み」を生かし合うには…

3 交流・対話の重要性



宇都宮市に集まる,

産 企業・スタートアップの「強み」 <Day5>

学 大学の「強み」 <Day3>

官 宇都宮の「強み」 <Day6>

民 市民・NPOの「強み」 <Day1・Day2・Day4>

お互いの「強み」を**共有**し,

解決したい地域課題に**共感**し,

より気軽に交流・より深く対話を重ねることで

「強み」生かし合った**共創が実現**する

3 交流・対話の重要性



市民
ニーズ
(生の声)

若者の
視点
アイデア

多様な
価値観

パートナー
の
獲得

交流・対話により、
「共創」の効果が高まる

人材確保
人材育成

稼ぐ力
新たな価値
新たなファン

3 交流・対話の重要性

Day5

Day2

みなさまが、
うつのみやの共創パートナー

Day1

Day4

Day3



住めば
愉快だ
宇都宮
UTSUNOMIYA

つぎは
どんな
未来だろう



LIGHTLINE GO WEST

ご清聴ありがとうございました