

東武馬車道通り空間形成に関する意見交換会

- ・日時: 令和6年1月31日(水)
18:00~19:00
- ・場所: イエローフィッシュ

■ 目次(本日の意見交換会の内容)

1 目指す街なかのイメージ

2 意見交換会の目的・ポイント

～意見交換～

3 今後の進め方

- 各地域のコンパクトな拠点が公共交通でつながることで、持続的に発展できる「ネットワーク型コンパクトシティ(NCC)」の形成に取り組んでいる。

- NCC形成に向けた公共交通ネットワークの基軸としてLRTの整備を推進



- NCCをけん引する都市拠点へのLRT導入を契機とした将来を見据えたまちづくりに官民が協働で取り組む

- LRTを基軸とした公共交通と一体となった魅力ある都心部の将来像を市民・事業者とともに描いた「都心部まちづくりビジョン(R4.2)」を策定

【凡例】

〔拠点〕

- 都市拠点 (中心市街地320ha)
- 都市拠点圏域
- 地域拠点 (市街地部)
- 地域拠点 (郊外部)
- 産業拠点
- 観光拠点

〔交通ネットワーク〕

- 基幹公共交通(鉄道)
- 基幹公共交通(LRT)
- 幹線公共交通(路線バス)
- 幹線公共交通・地域内交通
- 高規格道路(高速道路)
- 道路ネットワーク (3環状12放射道路など)

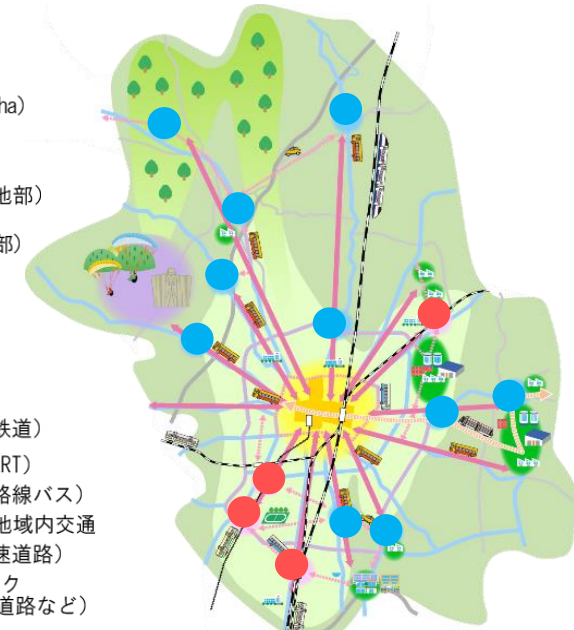


図 NCCの都市構造のイメージ

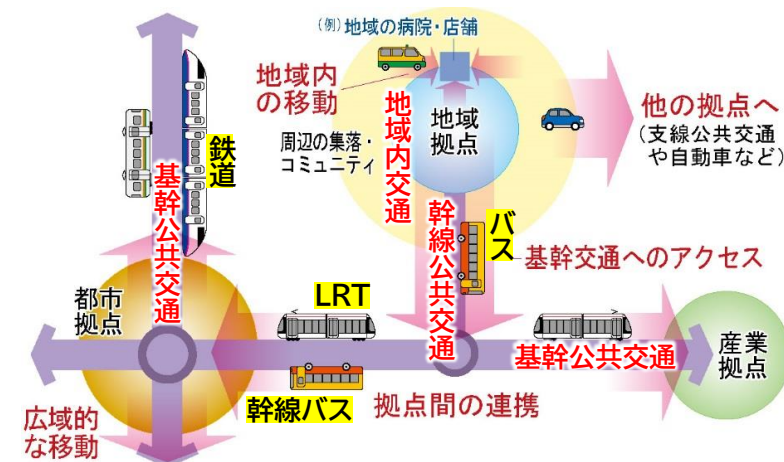


図 公共交通による拠点間の連携イメージ

1 目指す街なかのイメージ「都心部まちづくりビジョン」

- 「大通り」へのLRT導入により
車や人の流れが変化する…

【空間的な距離】 離れている

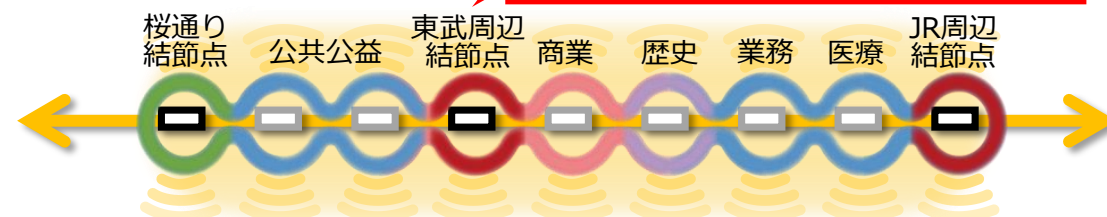


【時間的な距離(心理的な距離)】 短くなる

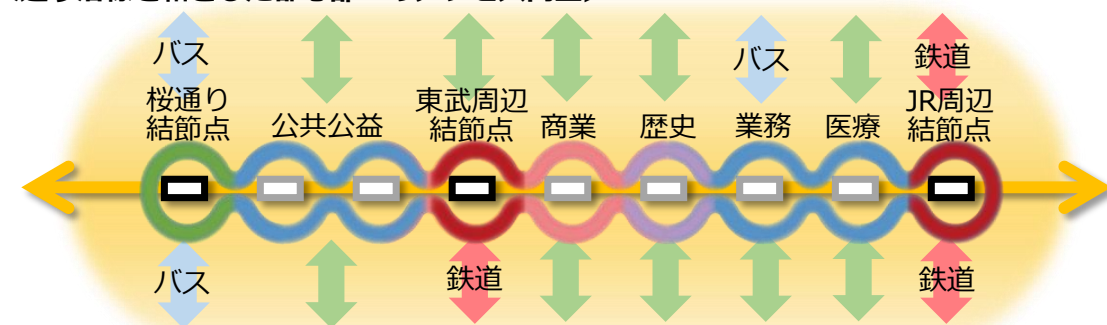


【多様性のある一体的空間の形成】

ウォーカブルなまちづくりを推進



【大通り沿線を軸とした都心部へのアクセス向上】



① 大通り沿線における時間的な距離(心理的な距離)が短縮

- ◆ 大通り沿線の一体的な空間形成が期待

② 多様性のある一体的空間の形成

- ◆ 沿線に訪れる人々の多様なニーズ(買い物, 食事, 仕事, 医療, 娯楽など)に応えるまちの機能を充実
- ◆ 居心地が良く快適な歩行空間形成などにより, 人の回遊やにぎわいを波及させ, 都心部エリア全体の魅力と価値を向上

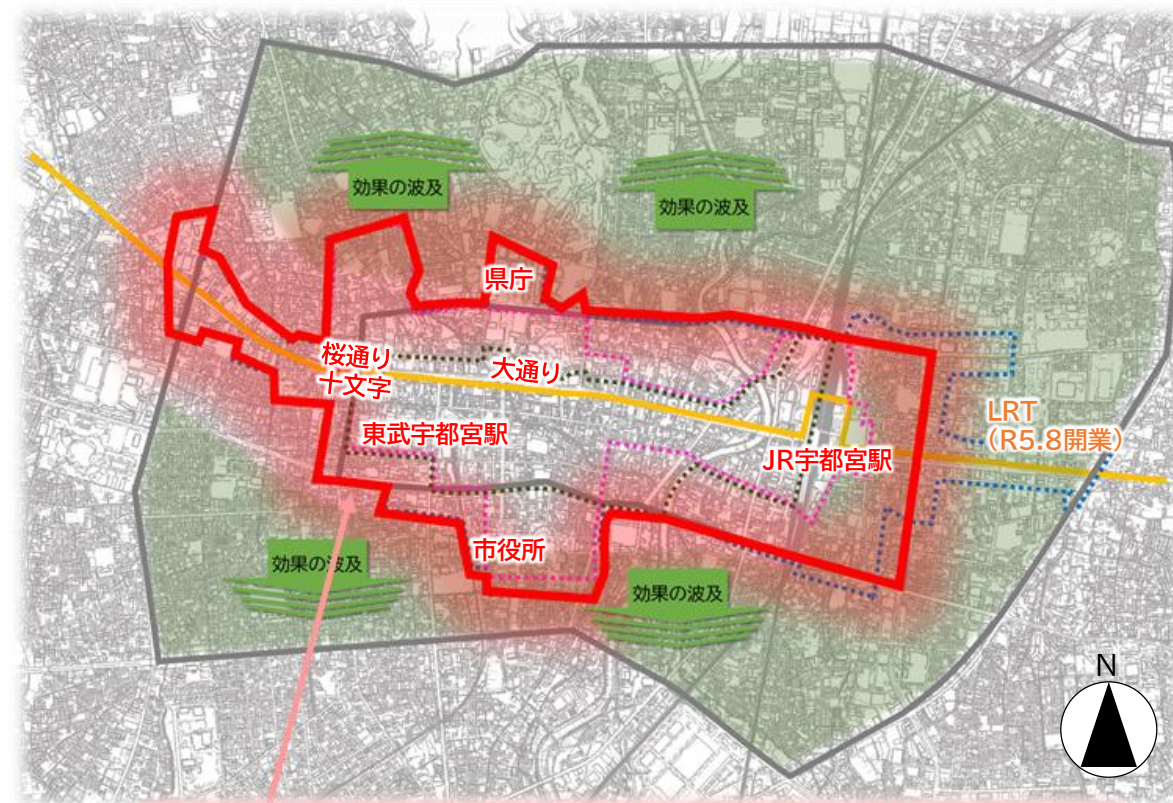
③ 都心部へのアクセス向上

- ◆ 周辺地域からもバスなどで都心部にアクセスしやすくする取組により, 都心部の多様な機能・魅力が享受できる環境づくりを進めることで, 都市全体の魅力と価値を向上

● 「都心部まちづくりビジョン」の実現

- ◆ 市民のニーズに応えるまちの機能充実
- ◆ 居心地が良く歩きたくなる空間形成

- LRT等の公共交通や歩行者、自動車などが共存した『人中心のウォーカブルなまちづくり』などを総合的に推進するための『都心部まちづくりプラン』の策定に取り組んでいる。



『施策を重点的に展開する都市拠点内の枢要なエリア』

- 都心部まちづくりビジョン対象エリア（大通り沿線）
- 都心環状線内
- 高次都市機能誘導区域
- 都心部地区市街地総合再生計画の区域

➡プランの対象エリア

図 都心部まちづくりプランの対象エリア

1 目指す街なかのイメージ「(仮称)都心部まちづくりプラン」

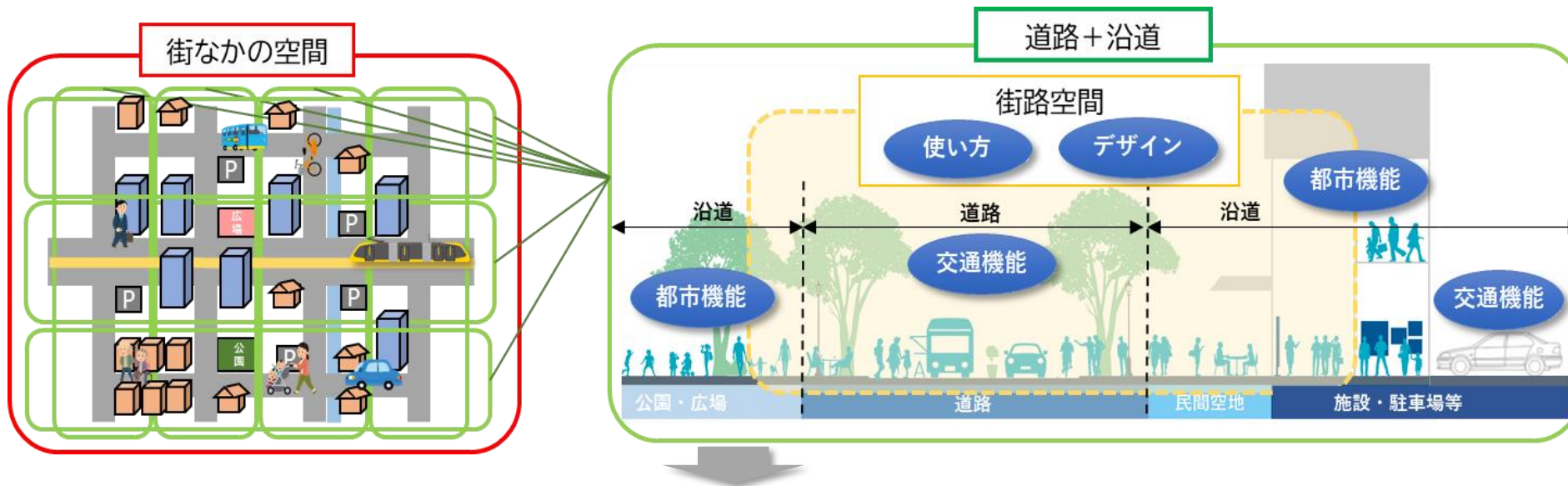
【ウォーカブルなまちづくりを進めるための考え方①】

- ・ 街なかの空間は、**道路と沿道の民地が一体となった空間の集合体**
- ・ まちをウォーカブルな空間に変えるには、**道路と沿道の民地をどう変えていくかを考えること**

着目する視点（まちづくりの視点）

道路と道路沿いの敷地の一部を指す「**街路空間**」の「**使い方**」や「**デザイン**」, 更には「**都市機能**」, 「**交通機能**」に着目

【街なかの空間におけるまちづくりの視点のイメージ】



- 官民が目標とする空間の目指す状態を整理
- 移動や生活のシーンにおける「望ましい状態」を明示

1 目指す街なかのイメージ「(仮称)都心部まちづくりプラン」

■ まちづくりの視点①

街路空間の使い方（移動や滞在）

望ましい状態

生活に身近な道路や商店街などのにぎわいの軸となる道路に、通過するだけの自動車が入らない。等



■ まちづくりの視点②

街路空間のデザイン（居心地が良く歩きたくなる空間）

望ましい状態

ゆとりある、緑あふれる宇都宮らしい景観など、居心地が良く歩きたくなる街路空間の中で、多くの市民や来街者が、歩いてまちの魅力やにぎわいに触れている。等



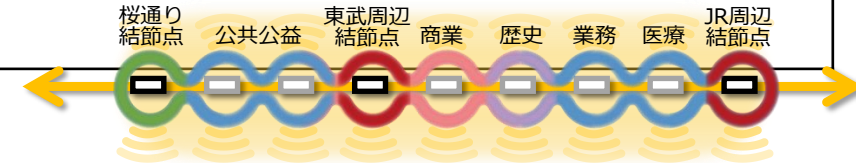
東京都 丸の内仲通り
(出典:国土交通省資料)

■ まちづくりの視点③

都市機能（住む、働く、学ぶ、遊ぶ）

望ましい状態

働く人、住む人、学ぶ人などの日常生活のニーズに応える買い物や食事、医療などの施設が、LRTが導入される大通り沿線の交通結节点など交通の利便性が高い場所に充実している。等



■ まちづくりの視点④

交通機能（駐車・駐輪、荷さばき、端末交通など）

望ましい状態

街路空間の使い方に合わせて、街なかに来街する自動車が円滑に走行しているとともに、街なかの空間が有効に活用されている。等



出典:国土交通省資料
「なごや交通まちづくりプラン」(名古屋市より)

1 目指す街なかのイメージ「(仮称)都心部まちづくりプラン」

【ウォーカブルなまちづくりを進めるための考え方②】

将来像の実現に向け、街なかの限りある空間をかしこく使い分け、有効に活用するため、**道路ごとの将来的な使い方に応じた空間づくりを推進**

プラン中間取りまとめで、空間形成の土台となる「**目指す街路空間の使い方**」を明示

【目指す街路空間の使い方】

街路空間の使い方	凡例
広域的な移動で使う空間	⇐⇒
街なかの回遊や大通りへのアクセスで使う空間	⇔
人の通行や滞在・活動で使う空間 (都心東西・南北軸, 商業・にぎわい軸, 交通結節軸, 歴史・交流軸, 自然軸 など)	—



・ 中心商業地を構成する商店街として多くの人が行き交う
・ 鉄道駅とバス, これからはLRTを結ぶ主要な乗り換え動線であり, 交通結節の軸

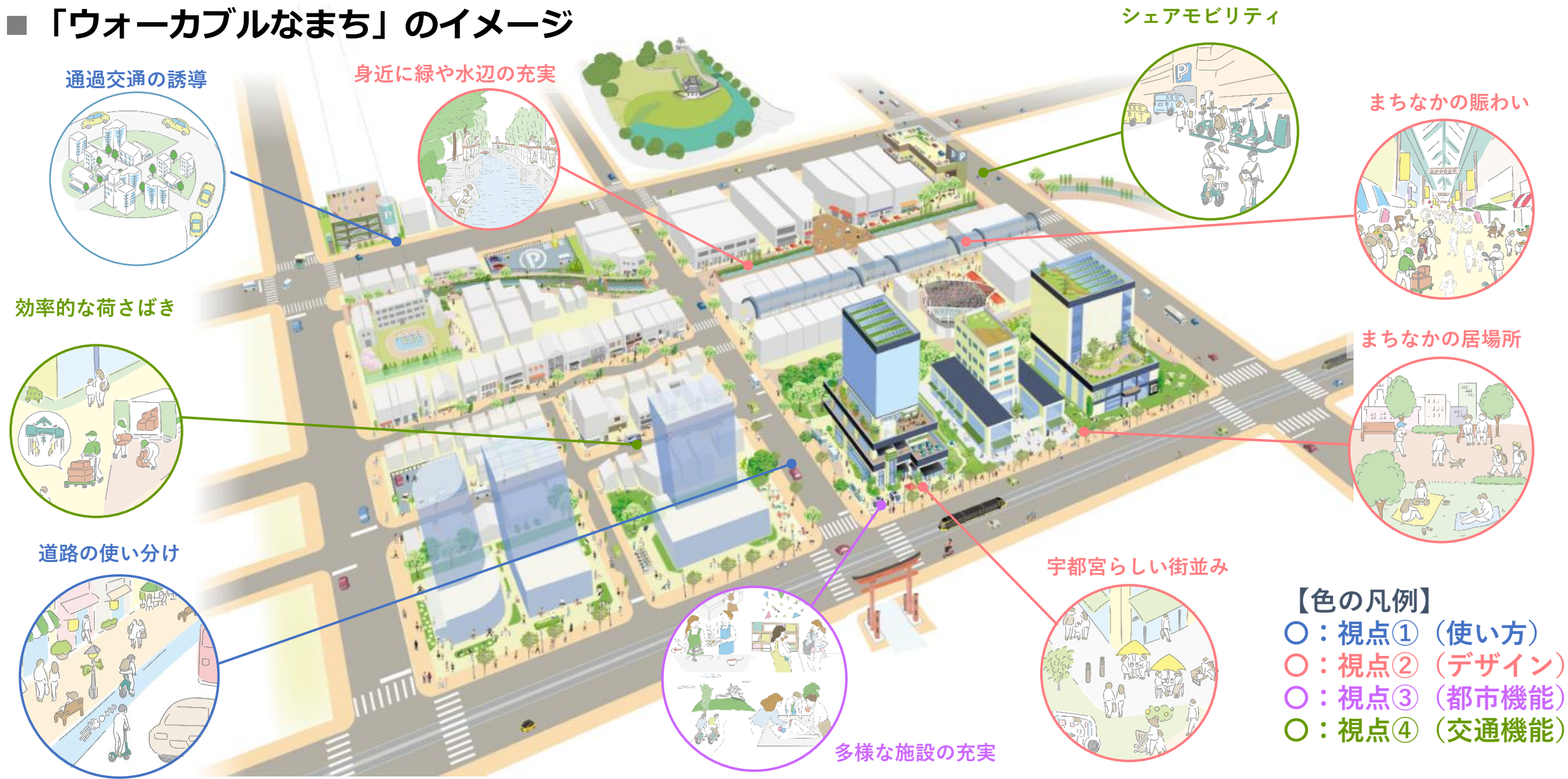
・ 人の通行や滞在・活動で使うことができる空間
・ 乗り換え負担感を軽減するような空間



目指す空間を形成

1 目指す街なかのイメージ「(仮称)都心部まちづくりプラン」

■ 「ウォーカブルなまち」のイメージ



2 意見交換会の目的・ポイント

■東武宇都宮駅周辺の位置付け

都心部まちづくりビジョンにおいて、**多くの商店街や商業施設などが集積する中心商業地が形成されており**、鉄道や路線バス、これからは、東西の基軸となるLRT、新たなモビリティなど**様々な交通が行き交う交通結節点として拠点エリアに位置付けられている。**

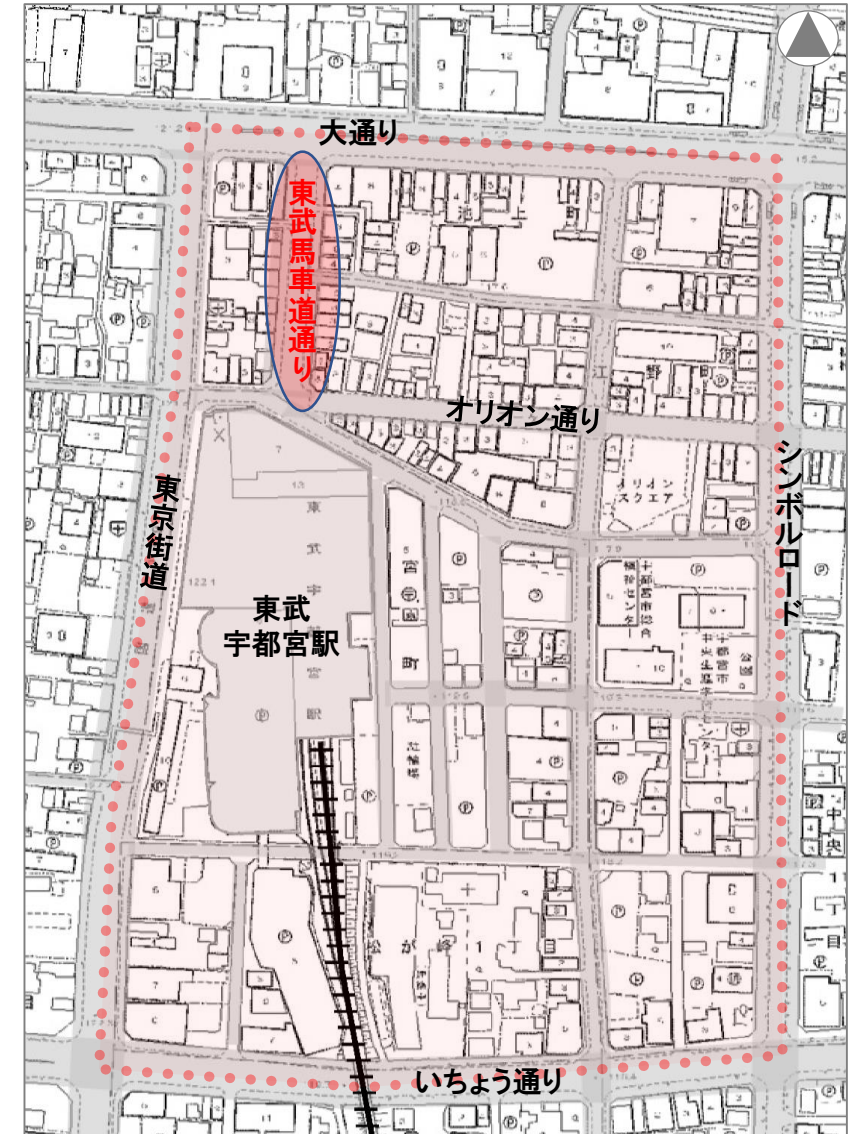
↓
多くの人が行き交うにぎわいの創出
各交通同士の結節機能の強化

■東武馬車道通りの位置付け

特に馬車道通りについては、**中心商業地を構成する商店街として多くの人が行き交うとともに**、主要な乗り継ぎ動線として、LRTと東武鉄道の結節機能については、**西側延伸時により高い乗り継ぎ利便性を実現することが望まれる。**

↓
商店街としての魅力・乗り継ぎ利便性を高める

東武宇都宮駅周辺



2 意見交換会の目的・ポイント

■意見交換会の目的

都心部の拠点である東武宇都宮駅周辺が
より多くの人が行き交う賑わいある魅力的なまちとなるために、
東武馬車道通りの魅力をより高めたい。

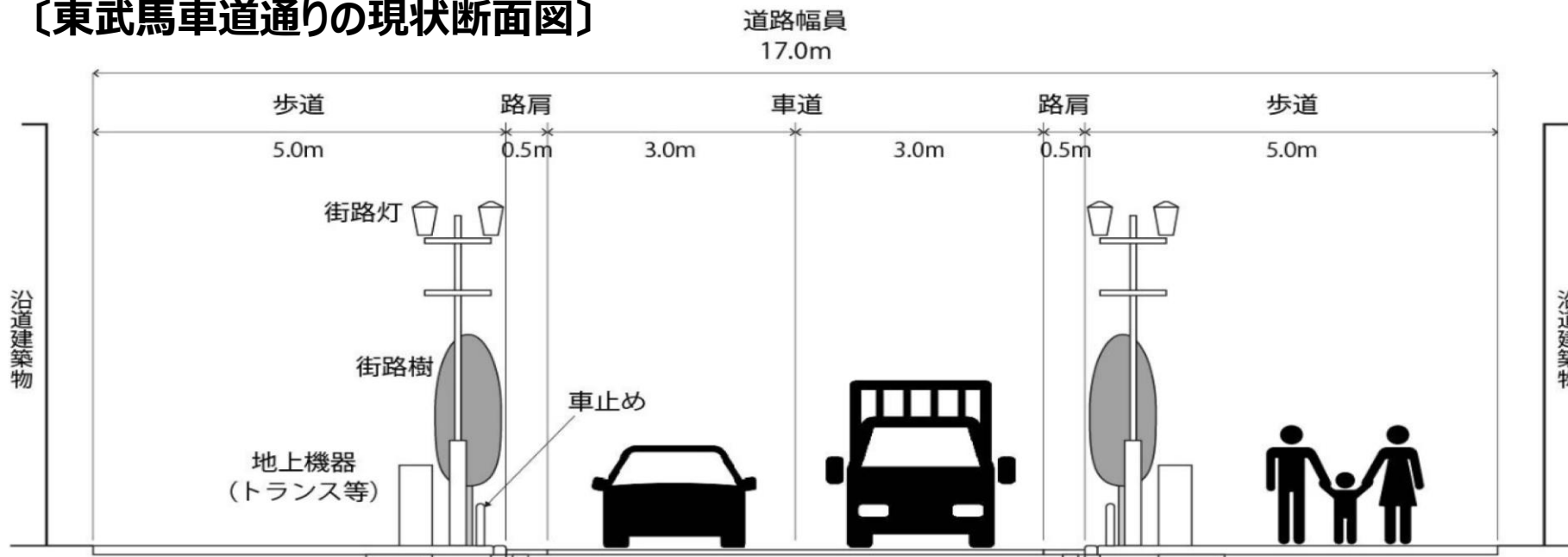
それを実現するため、

官民
協働

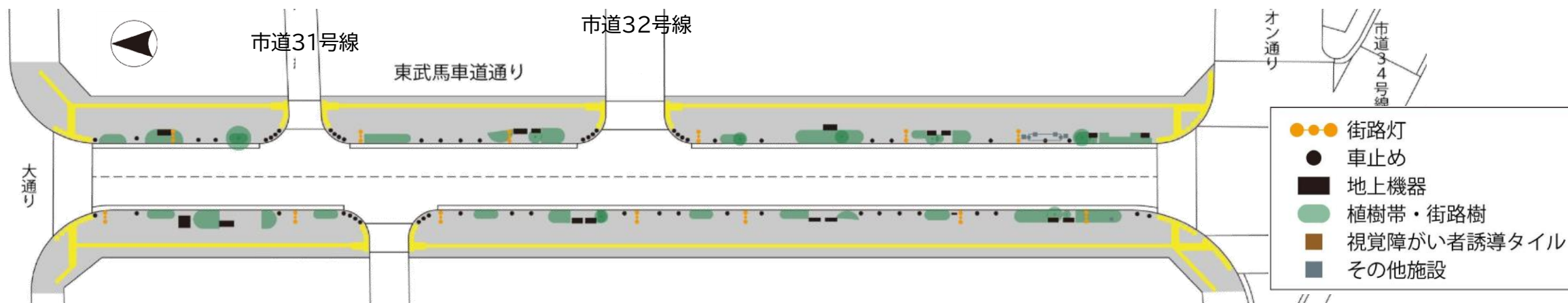
地元の皆様との双方向での意見交換会において、
乗り継ぎしやすく賑わいのある商店街としてふさわしい空間づくりを
一緒に考えていきたい。

2 意見交換会の目的・ポイント

〔東武馬車道通りの現状断面図〕



〔東武馬車道通りの現状平面図〕



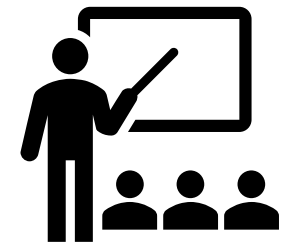
■本日の意見交換会のポイント

- ・ 目指す空間の形成に向け、

歩行者、バス、自転車、自動車などの移動や、商店街での買い物や乗換等による滞在など、街路空間の中でどのような使い方を重視すべきか

ポイント

- ・ それらの要素を決めた上で、馬車道通りの将来の空間を具体化していく。
- ・ その空間を官民一体でどのように作り上げていくか。



2 意見交換会の目的・ポイント

■社会実験の概要(R4)

<実施期間>

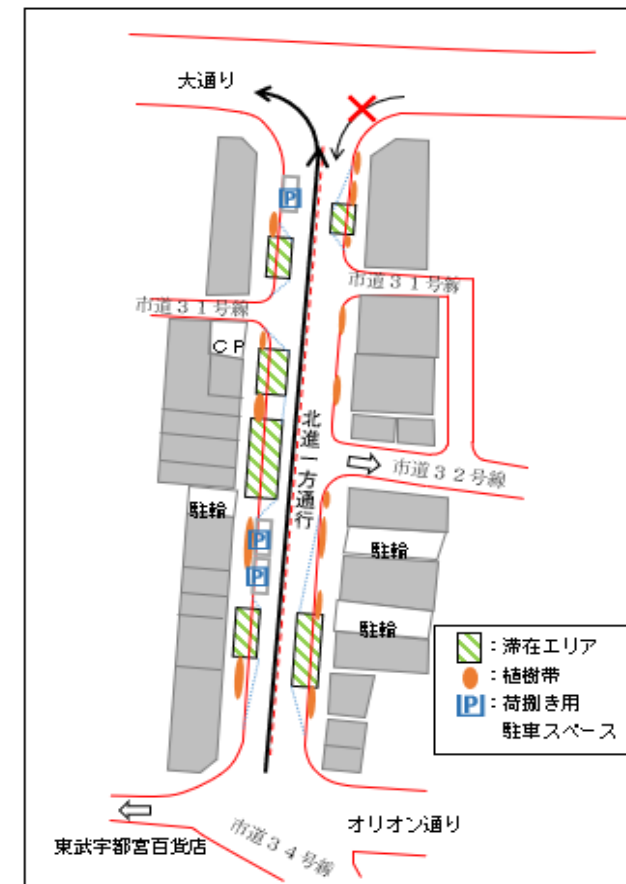
令和4年10月22日～30日

<実施内容>

- ・終日北進一方通行の交通規制を実施
- ・歩車道を一体的に活用した滞在エリアを数箇所創出
- ・滞在エリアには人工芝を敷設し、ベンチ、パラソル等を設置
- ・3台分の荷捌き用駐車スペースを配置 など

<実施結果>

- ・休憩スペースに対する高いニーズを確認
- ・交通規制により、東武馬車道通りに加え、
接続する周辺道路の車両の動きにも変化
⇒周辺の交通の変化も考慮しながら、将来のふさわしい
道路空間のあり方の検討が必要



～意見交換～

① 目指す街なかのイメージ

→ 宇都宮市が目指しているまちづくり

② 意見交換会の目的

→ 東武馬車道通りの魅力をより高めるための空間づくりを
官民協働で考えていきたい。

③ ポイントの共有

→ 乗換え動線や商店街の魅力を高めるために重視すべき空間の使い方
〔空間の要素の具体例〕

歩行者空間, 自転車走行空間, バス停, 滞在空間, 街路樹 など



■ 東武宇都宮駅周辺地区エリア全体の検討

「東武宇都宮駅周辺地区に関する意見交換会」

<メンバ>

- ・馬車道通り周辺商店街(みやヒルズ)等

<内容>

- ・目的, 意見交換内容の共有, エリア全体の現状, 課題の共有, 課題に対する取組 など

情報の共有

■ 東武馬車道通りの検討

「東武馬車道通りに関する意見交換会」

<メンバ>

- ・社会実験の実行委員会
(馬車道通り商店街が中心)

<内容>

- ・1回目 目的, 進め方, 意見交換ポイントの共有
- ・2回目～ ポイントごとの意見交換
- ・最終回 空間形成の方針, 体制づくり など

次回の意見交換会について

3～4月ごろを予定

- ・ 東武馬車道通りの重視すべき使い方等について意見交換