

全熱交換器エレメント交換業務 仕様書

1 目的

宇都宮市南図書館に設置された全熱交換器（ロスナイ）の正常な運転や機器の機能保持のため、劣化部品の交換を行うことを目的とする。

2 指定管理業務計画の作成

指定管理者は、業務実施計画書を作成し、計画的に業務を実施すること。

3 業務委託の内容

全熱交換器（ロスナイ）のエレメント交換・廃材処理

ア 対象機器 別表のとおり

1階学校支援室系統，1階バックオフィス系統，1階フリースペース系統，1階プレイルーム系統，2階学習閲覧室系統

イ エレメント交換

対象となる系統に設置された各エレメントの型番・数量，設置形態を踏まえ，必要な工事等を行い，対象系統のエレメントの全数を交換する。

エレメント交換後，機器の正常運転を点検・確認する。

ウ 廃材処理

交換し不用となった廃材を適切な方法で処理する。

4 費用の負担

業務にかかる経費および機器工具類，消耗材料などはすべて指定管理者の負担とする。

5 遵守事項

- (1) 作業を行うときは，閉館日を活用するなど，来館者へのサービス等に配慮するとともに，常に安全確保に努めること。
- (2) 業務上知り得た事項については，他に漏らさぬこと。
- (3) 業務の遂行にあたっては，事故のないよう十分注意すること。
- (4) 機械室等の内部には，関係者以外の入室は禁ずること。
- (5) 業務実施工程表を作成し，計画的に実施すること。
- (6) 実績報告書を作成すること。

全熱交換器 エLEMENT交換対象機器 一覧

1階全熱交換器

No.	機器名称	設置場所	製造社名	機器仕様	ELEMENT 交換対象	ELEMENT型番	ELEMENT 数量
1	全熱交換器	1階グループ学習室(1)系統	三菱電機(株)	LGH-35RX5 天井埋込形			
2	全熱交換器	1階機械室(3)×1	三菱電機(株)	LP-250X2-50 床置形			
		機械室(4)×1					
		1階一般開架スペース					
		視聴覚コーナー系統					
3	全熱交換器	1階機械室(5)×1	三菱電機(株)	LP-250X2-50 床置形			
		児童コーナー系統					
		機械室(6)					
		家庭生活支援コーナー系統					
4	全熱交換器	1階グループ学習室(2)系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
5	全熱交換器	1階学校支援室系統	三菱電機(株)	LGH-50RX4 天井埋込形	○	LGH-50RX4	2
6	全熱交換器	1階バックオフィス系統	三菱電機(株)	LGH-50RX4 天井埋込形	○	LGH-50RX4	2
7	全熱交換器	1階管理室系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
8	全熱交換器	1階集会用受付室系統	三菱電機(株)	LGH-15RX5 天井埋込形			
9	全熱交換器	1階朗読室系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
10	全熱交換器	1階フリースペース系統	三菱電機(株)	LGH-80RX5 天井埋込形×2台	○	LGH-80RX5×2台	4
11	全熱交換器	1階プレイルーム系統	三菱電機(株)	LGH-80RX5 天井埋込形	○	LGH-80RX5	2
12	全熱交換器	1階会議室系統	三菱電機(株)	LGH-80RX5 天井埋込形×2台			
13	全熱交換器	2階機械室(7)	三菱電機(株)	LGH-150X-50 床置形			
		舞台系統					
14	全熱交換器	2階機械室(7)	三菱電機(株)	LP-500X2-50 床置形			
		多目的ホール(A)系統					
15	全熱交換器	2階機械室(7)	三菱電機(株)	LP-500X2-50 床置形			
		多目的ホール(B)系統					
16	全熱交換器	2階機械室(7)	三菱電機(株)	LP-500X2-50 床置形			
		多目的ホール(C)系統					

No.	機器名称	設置場所	製造社名	機器仕様	エレメント 交換対象	エレメント型番	エレメント 数量
17	全熱交換器	1階楽屋(1)系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
18	全熱交換器	1階楽屋(2)系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
19	全熱交換器	1階北玄関廊下系統	三菱電機(株)	LGH-50RX5 天井埋込形			
20	全熱交換器	2階EVホール(2) (エントランス系統)	三菱電機(株)	LGH-80RX5 天井埋込形			
20	全熱交換器	2階学習室 (ギャラリーホール系統)	三菱電機(株)	LGH-65RX5 天井埋込形			
21	全熱交換器	1階ホワイエ系統	三菱電機(株)	LGH-35RX5 天井埋込形			
22	全熱交換器	1階キッズスペース系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
23	全熱交換器	1階ワークスペース	三菱電機(株)	LGH-35RX5 天井埋込形			

2階全熱交換器

No.	機器名称	設置場所	製造社名	機器仕様	エレメント 交換対象	エレメント型番	エレメント 数量
1	全熱交換器	2階機械室(8) 2階開架書庫系統	三菱電機(株)	LF-200X-50 床置形			
2	全熱交換器	2階スタッフ休憩室系統	三菱電機(株)	LGH-25RX5 天井埋込形			
3	全熱交換器	2階ボランティアルーム系統	三菱電機(株)	LGH-80RX5 天井埋込形			
4	全熱交換器	2階グループ研究室(1)	三菱電機(株)	LGH-65RX5 天井埋込形			
5	全熱交換器	2階グループ研究室(2)	三菱電機(株)	LGH-65RX5 天井埋込形			
6	全熱交換器	2階学習閲覧室系統	三菱電機(株)	LGH-100RKX4-50 天井埋込形 ×5台	○	LGH-100RKX4-50×5台 ※受注生産品	10
7	全熱交換器	2階効果室系統	三菱電機(株)	LGH-35RX5 天井埋込形			