

施設の概要

(金額, 人数等の数値は令和 5 年度実績)

施設名	八幡山公園		
所在地	宇都宮市塙田 5 丁目，東戸祭 1 丁目及び大曾 2 丁目地内		
根拠条例等	都市公園法（昭和 3 1 年法律第 7 9 号） 宇都宮市公園条例（昭和 2 9 年条例第 2 7 号） 宇都宮市公園条例施行規則（昭和 3 8 年規則第 1 5 号）		
設置年月日	昭和 2 年 4 月 1 日		
設置目的・ 業務内容	設置目的	都市住民全般の休息,鑑賞，散歩，遊戯，運動等総合的な利用に供するとともに,市民等の福祉の増進と生活文化の向上に寄与する。	
	業務内容	- 公園有料施設の利用の許可及び制限に関する業務 - 公園の利用の禁止又は制限に関する業務 - 公園の維持管理に関する業務 - その他施設の目的を達成するために必要な業務	
開館時間	園内広場及び駐車場：常時開放 交通公園：火～日曜日　午前 9 時～午後 4 時 展望塔　：火～日曜日　午前 9 時～午後 4 時 3 0 分		
休館日	有料施設（交通公園及び展望塔） 月曜日（祝祭日の場合はその翌日），祝祭日の翌日（土・日曜日を除く） 年末年始（1 2 月 2 9 日～1 月 3 日）		
現在の指定管理者	大高商事・清水造園・宇都宮動物園共同事業体		
収支概要（千円）	指定管理料等（市支出総額）	1 1 1，8 5 0 千円	
	使用料（利用料金）収入	8，6 8 1 千円	
利用者数（のべ人数）	2 6 2，0 6 6 人		
施設構造	管理事務所：鉄筋コンクリート造，交通公園管理事務所：鉄骨造 動物管理棟：鉄骨造，展望塔：鉄骨造・鉄筋コンクリート造		
敷地面積（㎡）	1 1 8，1 0 6．1 7 ㎡	延床面積（㎡）	管理事務所：2 8 6．0 0 ㎡ 交通公園管理事務所：2 1 4．1 8 ㎡ 動物管理棟：8 3．2 5 ㎡ 展望塔(管理棟：1 2 4．7 8 ㎡ 展望室：1 1 6．5 0 ㎡)

主な施設内容	施設名	定員（人）	面積（㎡）																																												
	管理事務所	—	286,00㎡																																												
	交通公園管理事務所	—	214,18㎡																																												
	動物管理棟	—	83,25㎡																																												
	展望塔（管理棟）	—	124,78㎡																																												
	展望塔（展望室）	80人	116,50㎡																																												
	動物舎	—	9棟																																												
	駐車場（東・西）	70台	約2,030㎡																																												
その他の特記事項	1 次のいずれかに該当する場合は、利用料金を減免することができる。 ・ 障害者が利用する場合における公の施設の使用料の減免に関する規則第3条 ⇒障害者及び当該障害者の主たる介護者 ・ 宇都宮市公園条例第41条第3号 ⇒その他市長が適当と認める事由 過去3か年の減免の内容は下表のとおり <table border="1"> <thead> <tr> <th>年度</th><th>利用者区分</th><th>件数</th><th>減免額</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="3">令和3年度</td><td>障がい者、介助者</td><td>1,264人</td><td>211,010円</td></tr> <tr> <td>内、ゴーカート利用者</td><td>537人</td><td>75,180円</td></tr> <tr> <td>内、展望塔利用者</td><td>727人</td><td>135,830円</td></tr> <tr> <td rowspan="3">令和4年度</td><td>障がい者、介助者</td><td>1,505人</td><td>257,850円</td></tr> <tr> <td>内、ゴーカート利用者</td><td>442人</td><td>61,880円</td></tr> <tr> <td>内、展望塔利用者</td><td>1,063人</td><td>195,970円</td></tr> <tr> <td rowspan="3">令和5年度</td><td>障がい者、介助者</td><td>1,422人</td><td>242,880円</td></tr> <tr> <td>内、ゴーカート利用者</td><td>400人</td><td>56,000円</td></tr> <tr> <td>内、展望塔利用者</td><td>1,022人</td><td>186,880円</td></tr> <tr> <td rowspan="3">合計 （過去3年度）</td><td>障がい者、介助者</td><td>4,191人</td><td>711,740円</td></tr> <tr> <td>内、ゴーカート利用者</td><td>1,379人</td><td>193,060円</td></tr> <tr> <td>内、展望塔利用者</td><td>2,812人</td><td>518,680円</td></tr> </tbody> </table> 2 下記に該当する場合は、利用料金を徴収しない。 ・ 宇都宮市公園条例第37条第7項及び第9項 ⇒展望塔：市内に居住し、又は通学する高校生以下の者（第7項） ⇒ゴーカート：土曜日において、市内に居住する中学生以下の者（第9項）			年度	利用者区分	件数	減免額	令和3年度	障がい者、介助者	1,264人	211,010円	内、ゴーカート利用者	537人	75,180円	内、展望塔利用者	727人	135,830円	令和4年度	障がい者、介助者	1,505人	257,850円	内、ゴーカート利用者	442人	61,880円	内、展望塔利用者	1,063人	195,970円	令和5年度	障がい者、介助者	1,422人	242,880円	内、ゴーカート利用者	400人	56,000円	内、展望塔利用者	1,022人	186,880円	合計 （過去3年度）	障がい者、介助者	4,191人	711,740円	内、ゴーカート利用者	1,379人	193,060円	内、展望塔利用者	2,812人	518,680円
年度	利用者区分	件数	減免額																																												
令和3年度	障がい者、介助者	1,264人	211,010円																																												
	内、ゴーカート利用者	537人	75,180円																																												
	内、展望塔利用者	727人	135,830円																																												
令和4年度	障がい者、介助者	1,505人	257,850円																																												
	内、ゴーカート利用者	442人	61,880円																																												
	内、展望塔利用者	1,063人	195,970円																																												
令和5年度	障がい者、介助者	1,422人	242,880円																																												
	内、ゴーカート利用者	400人	56,000円																																												
	内、展望塔利用者	1,022人	186,880円																																												
合計 （過去3年度）	障がい者、介助者	4,191人	711,740円																																												
	内、ゴーカート利用者	1,379人	193,060円																																												
	内、展望塔利用者	2,812人	518,680円																																												

3 過去3か年の利用実績

年度	利用者区分	件 数	使用料又は利用料
令和3年度	公園来園者数	277,944 人	—
	ゴーカート利用者	90,689 人	5,639,740 円
	展望塔利用者	28,850 人	3,275,030 円
令和4年度	公園来園者数	307,495 人	—
	ゴーカート利用者	86,769 人	5,875,560 円
	展望塔利用者	39,459 人	4,869,610 円
令和5年度	公園来園者数	262,066 人	—
	ゴーカート利用者	63,248 人	4,580,860 円
	展望塔利用者	37,604 人	4,100,730 円
合計	公園来園者数	847,505 人	—
	ゴーカート利用者	240,706 人	16,096,160 円
	展望塔利用者	105,913 人	12,245,370 円

4 その他留意事項

- ・ 西駐車場周辺エリアにおいて、八幡山魅力向上事業（Park-PFI）による施設整備を予定。（令和7～8年度）

【主な整備内容】

- ・ 飲食施設（カフェレストラン）
- ・ 自然体験施設（ツリーハウス等）
- ・ 西駐車場の再整備（入口の拡張，駐車ますの増設，駐輪場移設等）
- ・ 「花の谷」ゾーンの整備
- ・ デッキ広場
- ・ 水遊び施設（夏季限定）
- ・ ドッグラン など

- ・ 上記のうち飲食施設（カフェレストラン）については、八幡山公園魅力向上事業認定計画提出者（Park-PFI 事業者）が運営管理する公募対象公園施設であり，指定管理業務の対象には含まない。

【八幡山公園魅力向上事業（Park-PFI）に係る今後のスケジュール】

- 令和7年度 設計
- 令和8年度 施工
- 令和9年3月 供用開始
- ・ アドベンチャーブリッジ改修予定（令和7～9年度）
 - 令和7年度 安全点検
 - 令和8年度 詳細設計
 - 令和9年度 改修
- ・ 花見広場内園路及び展望デッキ改修予定（令和7～8年度）
 - 令和7年度 詳細設計
 - 令和8年度 改修

※ 令和9年4月に開園100周年を迎えることから，100周年の前後にかけて公園のPR・周知に係る取組を実施する。