

居住支援セミナー 主催:宇都宮市居住支援協議会

参加費無料

先着100名様  
要事前申込

これからの賃貸管理につながる

## 「事業者連携による居住支援セミナー」

＼超高齢化・人口減少時代の今こそ知りたい／

不動産や福祉など、**それぞれの専門家が連携する**  
**新しい時代の賃貸管理**に役立つ情報をお伝えします。  
是非ご参加ください！

令和8年9月24日(木)

14:00～16:00 (受付開始13:30～)

**お申込みは裏面をご覧ください**

### 会場

栃木県教育会館 5階 小ホール  
宇都宮市駒生町1丁目1番6号  
関東バス「作新学院・駒生」行  
「東中丸(会館前)」下車

#### 【第1部】 14:00～14:50

##### 「事業者連携による賃貸管理で新たなビジネスチャンスをつかむ」

講師:株式会社あんど 代表取締役 西澤 希和子氏

不動産業界での経験を基盤に、不動産・家賃保証・生活サポート・居住支援を横断する実務に携わり、全国の不動産事業者・福祉関係者・自治体と連携しながら、住まいの確保と生活の安定を支える仕組みづくりを推進。

一般社団法人全国住宅産業協会、一般社団法人全国居住支援法人協議会など、多数の団体に役職を務める。千葉県居住支援法人としても活動。

国制度を活用した「居住サポート住宅」や、居住支援法人と福祉事業者等が連携した独自サービス「居住支援付き住宅」を提供している。



#### 【第2部】 15:00～15:50

##### 「社会性と経済性を両立させて、高齢者が安心して暮らせる住まいを、地域でつくる」

講師:MIKAWAYA21株式会社 代表取締役 青木 慶哉氏

高齢者の日常の困りごとを地域で支える「まごころサポート」を全国約250店舗で展開し、累計85万件を超える生活支援を実施。全国約5千人の地域の支え手「コンシェルジュ」により、高齢者の身近な暮らしを支えている。現在はこの地域ネットワークを生かし、不動産事業者等と連携した、住まいと暮らしを一体で支える居住支援にも取り組んでいる。

2025年に、企画・運営する「まごころアパート松葉台」が関東第1号の居住サポート住宅として認定された。



※第2部終了後、講師との名刺交換など交流会を実施いたしますので、是非ご参加ください。

お問合せ

宇都宮市居住支援協議会事務局

〒320-8540 宇都宮市旭1丁目1番5号

宇都宮市都市整備部住宅政策課内

電話:028-632-2735 e-mail:u1605@city.utsunomiya.tochigi.jp