## 募集実施要領等に関する回答書

## 宇都宮市上下水道事業管理者

公 告 日	令和7年10月2日
告示番号	宇都宮市上下水道局告示第45-35号
案 件 名	松田新田浄水場包括的維持管理業務委託

令和7年11月7日付「募集実施要領等に関する質問書」について次のとおり回答します。

	No.	摘要	書類名	頁・項目等
1	質問回答	【提案項目】として、(1)~(3)が記載されています。 一方、16頁_表Ⅲ-5 企画提案書提出時の提出書類にも、企画提 案書の各様式が記載されていますが、一部、名称や並び順が異 なっています。 表Ⅲ-5 企画提案書提出時の提出書類の名称や並び順を「正」と し、企画提案書の作成及び製本を行ってよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	5 I -3(1) 企画提案に関 する事項
2	質問回答	の「業務責任者」及び業務委託契約書(案)の「業務主任担当者」は同一の技術者を指しているとの理解でよろしいでしょうか。 その場合、すべて「業務責任者」と読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	5 I -3(2) ① 配置技術者の 名称
3		「主任技術者」とは、様式8の「業務副責任者」と同一の技術者を指しているとの理解でよろしいでしょうか。 その場合、すべて「副業務責任者」と読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	5 I -3(2) ① 配置技術者の 名称
4	質問回答	「業務提案書提出以降の…」とありますが、「企画提案書」と読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	7 Ⅱ-2(1) 提案書の名称
5	質問	「(2) 協力法人等の選定」、「(2) 参加資格の要件」となって おり番号が重複しています。(3) 参加資格の要件、それ以降 (4) (5) と読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	Ⅱ -2 (1) 番号の重複
6		様式4-1、4-2の3. 添付書類④財務状況について、表Ⅲ-4に記載がありません。財務状況をお示しする書類は直近3か年の貸借対照表、損益計算書、株主資本等変動計算書でお認めいただけますでしょうか。  ご理解の通り、「直近3か年の貸借対照表」及び「損益計算書」、「株主資本等変動計算書」の3点をもって財務状況を判断	募集実施要領	15 Ⅲ-4 財務状況の詳 細
7	質問回答	いたします。 「提出部数は、企画提案書類提出届(様式9)については1部、 企画提案書については10部(正本1部、副本9部)とする。」 とあります。 企画提案書類提出届(様式9)は、正本の巻頭に綴じ込むとの理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	16 Ⅲ-5(2) 提出書類

ı	No.	摘要	書類名	頁・項目等
8	質問	表III-5 企画提案書提出時の提出書類には、企画提案書の電子データとして、「上記企画提案書を通しで印刷できるようにしたPDF 形式データー式をCD-ROM に収納し、提出すること。」とあります。 一方、様式10-10_見積と積算根拠の注意書きには、「総括、内訳及び明細はEXCEL 形式のファイルを添付してください。」とあります。 提出するCD-ROMには、以下の2点を収納するとの理解でよろしいでしょうか。 ①企画提案書のPDF 形式データー式 ②総括、内訳及び明細はEXCEL 形式のファイル	募集実施要領	16 Ⅲ-5(2) 提出書類
9			募集実施要領	16 Ⅲ-5 (2) 表Ⅲ-5 見積価格と積 算根拠
10		「事業者を特定できるような表現や企業名は用いないこと。」とありますが、企業名及びロゴマークの記載を避けることを前提に、ノウハウを有することの根拠としての実績は、事業者を特定できる表現に該当しないとの理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	募集実施要領	15 Ⅲ-5 (1) ① 事業者の特定
11	質問	第17条(3)イ①建築設備保守点検に記載されている「施設清掃」と第17条(8)関連業務に記載されている「浄水場等の運転管理及び保全管理に係る付帯的業務(施設清掃及び植栽管理等)」とあります。それぞれの「施設清掃」の違いはありますか、ご教示ください。 第17条(3)イ①に記載の「施設清掃」につきましては、機器清掃等を含めた清掃であり、第17条(8)に記載の「施設清掃」につきましては、「関連業務」であるため、その内容が衛生環境確保の為の清掃となっております。	要求水準書	第17条 (3) イ① 施設清掃
12		第17条(4) 才に記載されている「高間木取水堰焼却ごみ運搬」と第17条(6) に記載されている「高間木取水堰焼却ごみ」の業務の違いをご教示ください。  高間木取水堰において発生するごみは、「事業系一般廃棄物」であり、第17条(4)才に記載の「運搬」を行い、第17条(6)において処分をするものです。	要求水準書	第17条 (4) オ 高間木取水堰 焼却ごみ運搬
13		地下タンク点検について、本業務が法定点検であれば、(3)イ①に含まれるとの認識ですが、本業務は、受注者による簡易的な点検との認識でよろしいでしょうか。 地下タンク点検につきましては、市発注の場合において「検査・手数料」として区分されるため、第17条(6)に記載されておりますが、当該点検は「法定点検」となります。	要求水準書	第17条 (6) 地下タンク点 検
14		本項に記載のある汚泥試験の分析費用は本業務に含まれていると の理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第21条 (1) ア ①3) 汚泥の分析試 験
15	[回答]	び貴市水質検査計画の検査項目は含まれていないとの理解でよろしいでしょうか。	要求水準書	第21条 (1) イ① 水質検査(毎 日検査)

	Vo.	摘要	書類名	頁・項目等
16		本文中に「・・・本要求水準書第17条(2)イに記載の・・・」とありますが、第17条(3)イに読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第21条 (2) イ 精密点検・試 験等
17	質問	委託者が別途発注される業務への対応等に関し、「委託者が別に行う点検・工事・修繕等の工程調整、工事立会を行うこと」とありますが、工事立会いの具体的な内容及び責任分担につきましては、受注後に詳細を協議させて頂きたく、お願い申し上げます。 要求水準書第21条(3)アに記載の「委託者が別に発注する業務対応等」につきましては、委託者が必要不可欠と判断した事象について双方が実施する業務においての工程調整であるとともに、工事立会を実施するものであるとご理解下さい。	要求水準書	第21条 (3)ア 工事立会
18		薬品等の受入れ業務にヘリウムガスが記述されていますが、同条(5)アの水道薬品の調達に含まれていません。購入の費用負担は委託者との認識でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第21条 (3) ウ⑧ ヘリウムガス
19	質問	「採水等を含む水質検査等業務を行うこと。」とありますが、検査項目は本業務の対象である浄水処理の確認のために行う水質検査であり、それ以外は貴市にて実施されるとの理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第21条 (3)エ 臨時の水質検 査
20	質問	「1件当たり200万円未満を上限とする」とありますが、これは消費税および地方消費税を除いた金額を基準とするものでしょうか、それとも含まれた金額を基準とするものでしょうか。 修繕補修費につきましては、「消費税及び地方消費税を含む」金額となります。	要求水準書	第21条 (4) 修繕補修業務
21	回答	個となります。 1 件当り 2 0 0 万円未満の修繕補修は受託者の責任と読み取れますが、総額の基準が示されておりませんので、1 件当り 2 0 0 万円未満の修繕補修は無制限に実施しなければならない責務を負うことになり、民間企業としては大きなリスクになると思慮します。年間の上限金額を設定し、超過分に関しては協議していただける建付けとしていただけないでしょうか。  「修繕補修に関する年間上限金額の設定はいたしません。修繕補修の金額につきましては、閲覧資料にある過去の修繕補修実績を参考に貴社にてその上限金額を設定していただくとともに、性能仕様書第32条(1)にありますとおり、その実施に当たっては、事前の報告(協議を含む)が必要となります。	要求水準書	第21条 (4) 修繕補修業務 の予算
22		積算根拠とするため、1件当り200万円未満の修繕補修について、直近3年の実績をご教示ください。 自然災害等に係る修繕補修費は対象外であり1件当り200万円の修繕補修実績は閲覧資料の通りです。	要求水準書	第21条 (4) 修繕補修の予 算
23		「水道用薬品(水質測定用の試薬類を含む。)」とありますが、水質測定用の試薬類とは、本業務で受託者が使用する試薬類であり、貴市が実施される水質検査の試薬類は含まれないとの理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第21条 (5)ア 水道用薬品の 調達
24		契約者は受託者となるのでしょうか。または、契約者は貴市で、 受託者は支払い代行となるのでしょうか。 受託者が契約者となります。	要求水準書	第21条 (5) ウ 電力の調達
25	質問	本項に記載されている研修等は、貴市主催の研修等であるとの理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	要求水準書	第22条 3(1) 研修への参加
	質問	「監視装置消耗品,機械,電気,計装設備の部品及び消耗品(試験試薬等含む)」とありますが、調達対象をご教示ください。		第33条
26			性能什様書	(2)

N	Vo.	摘要	書類名	頁・項目等
	回答	性能仕様書別紙14に記載の通り、「監視装置消耗品、機械、電気、計装設備の部品及び消耗品(試験試薬等含む)」については、「汎用の補修材料」及び「水質試験用試薬・計器校正液等」が該当します。		薬品等調達
27	質問	験試薬等含む)」について、積算根拠とするため、直近3年間の実 績をご教示ください。	性能仕様書	第33条 (2) 薬品等調達
28		実績については別途、資料閲覧日を設定します。 契約終了時の性能確認 第42条と、第4章その他 経費の負担 第42条 の条番号が重複しています。 第4章その他 経費の負担を第43条、それ以降も第44条、第45 条、第46条、第47条と読み替えてよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	性能仕様書	第42条 番号の重複
29	質問	「遠隔監視等に要する設備機器及び監視システムに係る経費」と ありますが、受託者が業務履行上必要な機器を設置、使用する場合の経費との理解でよろしいでしょうか。 ご理解の通りです。	性能仕様書	第42条 (11) 経費の負担
30	質問	「遠隔監視等に要する設備機器及び監視システムに係る経費」とありますが、第33条(2)に記載されている監視装置消耗品であり、これに係る通信費については、委託者の負担であるとの認識でよろしいでしょうか。	性能仕様書	第42条 (11) 経費の負担
31	[哲	ご理解の通りです。 「遠隔監視等に要する設備機器及び監視システムに係る経費」とありますが、第33条(2)に記載されている監視装置消耗品であり、これに係る通信費について受託者の負担である場合、積算根拠とするため、直近3年間の実績をご教示ください。  質問30の回答の通りです。	性能仕様書	第42条 (11) 経費の負担
32	<u>可</u> 質問	員同300回音の過少です。 「市が予定する年間の計画使用量(以下、計画値という。)に対して、±5%の範囲を超えたときとし」とあり、「表 調整の対象項目と計画使用量」の計画値は使用量がお示しされています。この場合、単価が上昇しても委託料は変更されず、近年の物価高騰を考慮した場合、受託者は大きなリスクを抱えることになります。別紙15の業務と分担表においても、「受託者の責めによる調達費の増大、減少」以外の調達費の増大、減少は貴市の責任分担となっていることから、単価の変動についても委託料変更の条件に加えていただけないでしょうか。	性能仕様書	別紙11 水量の変動等 に基づく委託 料の変更
33	質問	単価の変動については、原則変更しませんが別紙15の注釈6のとおり甲乙協議となります。 別紙10にて、契約種別、契約電力、力率、年間使用量をご提示いただいております。しかし、変動の大きい「再生可能エネルギー発電促進賦課金」および「燃料費調整額」に関する具体的な単価や年月が明示されておりません。さらに、別紙11にて、電気使用量が±5%の範囲を超えた場合に契約金額の変更が記載されており、その基準となるのは「様式10-10に記載する内訳書および別途作成する明細書に記述する金額および業務委託契約書の表3の変動費の単価と基に積算されたものであるか不明確でざいます。この状況下では、受託者が独自に算定した電気料金と、委託者が予定価格に織り込まれた電気料金に大きな乖離が生じる可能性があり、公平かつ適正な応札価格の算出に支障をきたす懸念がございます。つきましては、予定価格に含められた各施設の電気料金をご開示いただくことは可能でしょうか。これらの情報をご提示いただくことで、入札参加者各社がより適正な応札価格を算出し、公平かつ円滑な入札執行に繋がると考えております。	性能仕様書	別紙10電気料金
34	質問	単価の開示はしません。 各施設の電気料金がご開示されなかった場合に対しての質問です。 電気料金の積算にあたり、基本料金、電力量料金、再生可能エネルギー発電促進賦課金および燃料費調整額は、予定価格に採用した年月および単価をご教示ください。	性能仕様書	別紙10電気料金
	凹台	令和7年度7月の単価を参考にしています。		l

N	lo.	摘要	書類名	頁・項目等
	質問	調達費用の増大、減少の①②にある、想定配水量と原水水質範囲	B W B	7 7 7 7
		の基準となる数値についてご教示ください。		
0.5			내사사기 *	別紙15
35	日か	   想定配水量は別紙5の配水量をご参考下さい。	性能仕様書	業務と責任分 担
	回答	思定配が重は別紙もの配が重をこ参与下さい。  原水水質はIS09001に規定の通りであり、資料を供与します。		,
	質問	⑤運転管理の内容に、「・各系統運用、系統融通、水量、水圧、		
		水質管理の実施方法を提出すること」とありますが、本業務内各 系統運用、系統融通、水圧の管理は不可能であると思慮します。		4 表1
36		本業務では「水量、水質管理の実施方法と読み替えてよろしいで	提案評価基準	
		しょうか。		提案項目、内
	同欠	   ご理解の通りです。		容及び配点
	質問	「委託者は, 成果物が著作物に該当するとしないとにかかわら		
		ず、当該成果物の内容を受託者の承諾なく自由に公表することが		
		できる。」とありますが、受託者との協議は必要と考えますので	<b>坐</b> 致禾毛初始	6 第19条2
37		ご検討をお願いいたします。	業務委託契約書(案)	第19条2 著作権の譲渡
				等
	回答	公表することにより、貴社が著しく損害を被る場合においては、		
	質問	協議の場を設けることとします。 「性能仕様書第32条の別紙11に定めるとおりとする。」とありま		
	어마!	すが、「性能仕様書第33条の別紙11に定めるとおりとする。」と	# 76 x +n //	7
38		読み替えてよろしいでしょうか。	業務委託契約書(案)	第24条第1頃 業務委託業の
		Name has a New York		変更
	<u>回答</u> 哲問	ご理解の通りです。 「業務期間における変動費の額は表2のとおりとし、その単価は		
	貝川	表3のとおりとする。」とありますが、表3の変動費の単価は、年		
		度ごとに委託者および受託者で単価を調整するとの認識でよろし	業務委託契約	15
39		いでしょうか。	書(案)	別記2
	回答	表3にある、変動費の単価は契約締結後に決定するものであり、		変動費
		その後の単価変動の基礎資料となるものであるため,当該単価に ついては,原則,変更しません。		
	質問	3. 添付書類として①~⑨が記載されています。⑨その他添付書類		
		とは、様式6の履行した実績を確認できる契約書、仕様書等の写		様式4-1参加 表明書(単独
40		しであるとの理解でよろしいでしょうか。	-	企業用)
	同欠	ご理解の通りです。		添付書類
		類似業務実施件数とは、施設単位ではなく契約単位との理解でよ		
		ろしいでしょうか。 (例:同一施設を単年度契約で10年間の履行		様式6
41		実績がある場合、10件と扱う)	_	類似業務実施 件数
	回答	   ご理解の通りです。		11 30
	質問	類似業務の受注高(令和7年度の合計,下請も含む)は、「税抜		
		き」との理解でよろしいでしょうか。		様式6
42			-	類似業務の受
	回欠	 類似業務の受注高につきましては, 「消費税及び地方消費税」を		注高
		含んだ額での提示をお願いいたします。		
	質問	性能仕様書 第8条 職階及び有資格者の基準に業務副責任者の		
		仕様がありません。よって、業務副責任者の資格要件は業務従事者の資格要件(第8条(2))を満たしている者の中から、業務責		様式8
43		任者不在時の代務が勤まる者を選任するとの理解でよろしいで	-	配置予定業務
		しょうか。		副責任者
	回答	  ご理解の通りです。		
	質問	「他社より優れていたと考えられる点」とありますが、受託者と		
		しては他社の管理手法や提案内容を知りえる手段がありません。		様式10-5
44		よって、業務内容や特徴について記載すればよろしいでしょう か。	-	記載事項
	回答	//。  ご理解の通りです。		
		募集実施要領、提案評価基準と様式内の記載事項に一部齟齬があ		
4.5		るようにお見受けされます。よって、企画提案書は、募集実施要領のが規定が提供を記録は、		様式10-1~
45		領及び提案評価基準に従い記載すればよろしいでしょうか。	-	10-9 記載事項
	回答	  ご理解の通りです。		Hロサグ ブ・ベ
		「従業員の教育訓練及び移動」とありますが、「従業員の教育訓		
4.0		練及び異動者への教育訓練」と読み替えてよろしいでしょうか。		様式10-4
46			-	記載事項
	回答	ご理解の通りです。		
		•	_	

N	No.	摘要		書類名	頁・項目等
	101	別紙11にて記載されている数量と開示資料		707	
		書に記載されている数量と相違があります	す。委託料の変更の基準		
		となる計画値になりますので、ご教示く/	<b>どさい。</b>		
		設計書	性能仕樣書 別紙11		別紙11
47		令和8年度 令和9年度 令和10年度	会和8年度 会和9年度 会和10年度	性能仕様書	調整の対象項 目と計画使用
		凝集剤 超高塩基度 304,738 304,738 365,685	302,629 302,629 363,158		量
		凝集剤 高塩基度 598,818 598,818 718,581 次亜塩素酸ナトリウム 328,754 328,754 394,504	571,079 571,079 685,294 319,298 319,298 383,158		
			313,230 303,130		
		正誤表を出します。	*# 1		
	質問	類似業務の受注高(令和7年度の合計,下			106 6
40		度は受注高が確定しておりません。令和 6 る財務状況と整合していることから、令利			様式6
48		で頂けますでしょうか。	10 年及の文仕向を認め	-	類似業務の受 注高
	回炊	令和6年度の受注高とします。			江山
		災害及び緊急時対応業務 (1) に記載して	てなりますが「修繕佐頡		
	貝川	対応」とは具体的にどのような事なのかご			
			-42/1. (/CC ( )		第35条
49				性能仕様書	(1)
10	回答	災害及び緊急事態等の発生時に、市の求る	カ (修繕依頼) に応じ		災害及び緊急 時対応業務
		貴社(業務従事者)が対応することができ			时刈心耒務
		います。			
	質問	災害及び緊急時対応業務(3)に記載して	てありますが「支援依頼		
		対応」とは具体的にどのような事なのかこ	ご教示ください。		Mr o = M
					第35条
50				性能仕様書	災害及び緊急
	回答	停電,火災,災害(自身,台風,渴水等)			時対応業務
		に応じ、業務従事者だけでなく貴社の派遣	<b>豊可能な範囲で人員を派</b>		
	<b>尼尼日日</b>	造し、対応することを指しています。	カしわりし ナフー・しょ		
	質問	「受託者が負担する備品等は【別紙14】のりますが別紙14に記載がない物は委託者の			
		りよりが別紙14に記載がない物は安託者の  しいのでしょうか。	グ貝担という理解でよる		
					第42条
51	回答	本業務を実施する上で必要な備品等は,原	更則 受託者が負担する	性能仕様書	経費の負担
		こととします。	小科,又即日《 八四 / 0		
		また、「備品等」に該当するか不明な物品	品については、都度、協		
		議を行うものとします。			
	質問	「保守点検マニュアルに基づき」とありる	ますが、保守点検マニュ		
		アルをご提示頂けますでしょうか。			
52				性能仕様書	第29条4
		IS09001の資料を供与します。 「水道水製造(浄水作業)の品質マニュラ	マルコ なが「私 田 徳 田 海		
	貝问	「水道水製造(伊水作業)の品質マニュ)  水場運転管理マニュアル」の更新についっ			Marco 1 /4
53		小物理転官垤マーユノル」の更利につい。  理解でよろしいでしょうか。	いは、女礼日 VIF未とり	要求水準書	第21条 各業務の要求
JJ		<del></del>		女小小毕育	イ 未務の安水 水準書
	回欠	  原則,委託者の作業とします。			
		「臭気強度を3以下とする」とありますが	、配水に対する臭気強		<b>空</b> 01久
	2417	度という理解でよろしいでしょうか。	, Harris / D // M/A		第21条 (1) ア①
54				要求水準書	1) 6
					水質管理の基
		ご理解の通りです。			準
	質問	この項目にある「水道施設」とは、松田新			
		場、高間木取水堰という理解でよろしいっ	でしょうか。		第21条
55				要求水準書	第21条 (6) ア
					関連業務委託
	回答		间不取水場,局間木取水		
	質問	堰の他, 導水管(水管橋)が含まれます。 ポリ塩化アルミニウム(塩基度67~75%)	について は田は7日		
	貝问	小り塩化/ルミニワム(塩基度67~75%)  ~10月の期間のみとありますが、水質等6			Dilott + +
		変更は可能でしょうか。	ッダ山による区用栁則の		別紙11 表 調整の対
56		2215 THE COA 7 7 0		性能仕様書	表 調整の対象項目と計画
	回答	使用期間については, 原則変更いたしまt	けんが、不測の事能が発		使用量
		生した際は、協議を行います。			
					•

<u> </u>	No.	摘要	書類名	頁・項目等
57		開示資料の設計書 第11-1号内訳書 業務委託(施設管理業務費)に「無停電電源装置等点検」が掲載されていません。本業務は対象外との認識でよろしいでしょうか。  ご指摘の「無停電電源装置等点検」につきましては、内訳表第11-2号 業務委託(施設管理業務費)に記載の「松田新田浄水場ほか1か所自家用電気工作物保安管理業務委託」に包含されております。 「無停電電源装置等」につきましては、「無停電電源装置」及び「直流電源装置」がこれに該当しております。 当該装置は、「制御盤」と「蓄電池」が一体化した設備であ	要求水準書	第17条 (3) イ② 無停電電源装 置等点検
	質問	り、点検項目につきましては、閲覧資料No.17「松田新田浄水場ほか1か所自家用電気工作物保安管理業務委託」における「仕様書(別紙)」中の別表「点検頻度及び点検項目」の「遮断器 開閉器 配電盤 制御装置等」及び「蓄電池」をご参照ください。また、実務における点検状況をご確認いただく場合は、閲覧資料といたしまして、「令和4年度 松田新田浄水場ほか4か所受変電設備点検業務委託」の業務委託報告書がこれに該当いたしますので、開示を申し出てください。		
58	回答	ます 一方、開示資料の設計書 第11-1号内訳書 業務委託(施設管理 業務費)において計上がされておりません。点検内容や方法、費 用について受託後、協議させてください。 質疑番号58同様,「令和6年度 松田新田浄水場ほか1か所 水質計器点検業務委託」の業務委託報告書がこれに該当いたしま	性能仕様書	第29条 (2) 電気計装設備 点検 (遠方監視制 御装置及び水 質計器含む)
59		すので、開示を申し出てください。 「無停電電源装置等点検」の点検は、専門業者による点検と推察されます。 一方、開示資料の設計書 第11-1号内訳書 業務委託(施設管理業務費)において計上がされておりません。点検内容や方法、費用について受託後、協議させてください。 質疑番号58同様,「令和4年度 松田新田浄水場ほか4か所受変電設備点検業務委託」の業務委託報告書がこれに該当いたしますので、開示を申し出てください。	性能仕様書	第29常 (2) 無停電電源装 置等点検