

令和8年度 宇都宮市住宅改修事業費補助金を申請する方へ 資格要件や申請期間などが変更になります！ ※下線部が変更点

住宅の性能や機能を向上させる改修工事費用の一部を補助する「宇都宮市住宅改修事業費補助金」について、令和8年度分の内容は以下のとおりです。詳細は、令和8年3月下旬に、市HPに掲載するパンフレットをご覧ください。

なお、令和8年度分の補助金の受付は、令和8年4月1日からになります。

※ 本事業の内容は、令和8年度当初予算案の成立が前提となるため、今後変更される可能性があります。

1 資格要件（以下の要件を全て満たす必要があります。）

項目	内容
工事	<ul style="list-style-type: none"> ○市内にある住宅（持家、借家）に実施する工事であること。 ○事業者と契約して実施する工事であること。
申請者	<ul style="list-style-type: none"> ○工事を実施する住宅に居住（住民登録）すること。 ○工事に要した費用を支払うものであること。 ○世帯員全員が過去に同一の住宅について本補助金を利用していないこと。 ○市税に滞納がないこと。 ○自治会に加入していること。 ○暴力団員等でないこと。 ○申請する工事について国の補助金（先進的窓リノベ等）や本市の他補助制度（介護保険における居宅介護住宅改修費等）を利用していないこと。

2 対象工事

区分		内容
1	断熱改修	○窓（勝手口は除く）、屋根、外壁、天井、内壁又は床の断熱改修工事で、省エネ基準（平成28年基準）を満たす工事
2	バリアフリー改修	<ul style="list-style-type: none"> ○住宅内部や住宅と外部をつなぐ通路等への手すり設置、段差解消、通路面の滑り防止・円滑化等のための材料変更 ○引き戸等への扉の取替え ○和式から洋式への便器取換え、洋式便器の向き・高さの変更
3	防犯性向上	○「防犯性能の高い建物部品目録」に掲載された製品（CPマーク付き製品）を使用した工事
4	間取り変更 （多子世帯※ ¹ のみ）	○居室、収納の増設など、間取りを変更する工事
5	増設 （多世代同居※ ² のみ）	○台所、浴室、トイレ又は玄関の増設工事で、改修後にこれらのどれか2つ以上が複数（既存のものを含む。）になる工事
6	太陽熱温水器設置	○優良住宅部品の認定を受けた太陽熱温水器（BLマーク付き製品）を新たに設置する工事
7	地域活用に向けた間取り改修	○住宅の一部を集会所、子どもや高齢者の居場所等、地域コミュニティ活性化の場として活用するための工事

※1 多子世帯：2人以上の子（うち18歳未満のものが1人以上）と同居する世帯

※2 多世代同居：世帯員の直系尊属又は直系卑属が3世代以上で同居する世帯

問合せ先：宇都宮市住宅政策課 TEL：028-632-2735

3 補助金額

「2 対象工事」に記載の工事費用の10%（千円未満切り捨て。上限は10万円）

※ 令和7年度まで実施していた「選択工事（外壁塗装等）」への補助は廃止

4 補助金申請の流れ

- ① 工事契約前に、市へ事前申込を行う。
- ② 事業者と工事契約し、工事を実施する。
- ③ 事前申込から1年以内かつ工事費の支払い完了後6か月以内に補助金の申請を行う。
- ④ 市の審査後、補助金を受領する。

